

# Comune di Marsala



## Aula Commissioni

In data venerdì 16 febbraio 2024, alle ore 12:28 si è tenuta, presso la sala Aula Commissioni dell'ente Comune di Marsala, la riunione "**Quarta Commissione - Seduta del 16-02-2024 - ore 12,00**" dell'organo Quarta Commissione - Attività Produttive e Sviluppo Economico - Industria - Pesca - Agricoltura - Artigianato - Suap..

Presiede la seduta **Consigliere ORLANDO Leonardo**.

Viene rilevata dal sistema la presenza dei seguenti componenti:

Nome	Cognome	Ruolo	Presente	Assente
Elia Francesca	MARTINICO	Consigliere	✓	
Gaspare	DI GIROLAMO	Consigliere		✓
Vito	MILAZZO	Consigliere	✓	
Eleonora	MILAZZO	Vice Presidente del Consiglio Comunale	✓	
Leonardo	ORLANDO	Consigliere	✓	
Pietro	GIACALONE	Consigliere	✓	
Pellegrino	FERRANTELLI	Consigliere	✓	
Felice Massimo	FERNANDEZ	Consigliere		✓
Bartolomeo Walter	ALAGNA	Consigliere	✓	
Nicola	FICI	Consigliere		✓
Giuseppe	CARNESE	Consigliere		✓

Alle ore 12:28, si unisce alla seduta **Amministrativo Commissione Segretario**.

A questo punto, interviene **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

*"Buongiorno.*

*Oggi venerdì 16 febbraio 2024.*

*Apriamo la quarta commissione attività produttiva.*

*Prego la dottoressa Palermo, segretario"*

Prende la parola **Amministrativo Commissione Segretario**:

*"della commissione, a chiamare l'appello.*

*Buongiorno Presidente, buongiorno consiglieri.*

*Procedo con l'appello.*

*Orlando Leonardo, presente.*

*Digirolamo Gaspare, assente.*

*Alagna Walter, presente.*

*Fernandez Massimo, assente.*

*Ferrantelli Pellegrino, presente.*

*Rodrigo Ezmaro, delegato dal consigliere Fici, è presente.*

*Giacalone Pietro, presente.*

*Carnese Giuseppe, presente.*

*Milazzo Leonora, presente.*

*Milazzo Vito, presente.*

*Martinico Elia, presente.*

*Quindi su 11 componenti della Commissione sono presenti 9, quindi la seduta è valida perché si è raggiunto il numero legale.*

*Prego Presidente."*

Prende la parola **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"Grazie Segretario.

Allora, intanto informo la Commissione che è arrivato un invito a convocare dal Presidente.

La signoria Vossa è invitata a convocare la Commissione di cui all'oggetto per l'esame della seguente proposta di deliberazione.

verifica per l'anno 2024 della qualità e quantità di aree fabbricate da destinare alle residenze, alle attività produttive e terziarie ai sensi del decreto legislativo 28.2.1983, numero 55, convertito in legge 26.4.1983, numero 131.

firmato digitalmente dal presidente Vincenzo Patrizio Suriano.

Questo sarà un punto che metteremo sagatario all'ordine del giorno, ma per adesso continuiamo noi la trattazione del regolamento comunale sulla pubblicità.

Abbiamo avuto in audizione, deve intervenire, prego, chiede di intervenire"

A questo punto, interviene **Consigliere Pietro GIACALONE**:

"il consigliere Giacalone, prego consigliere della facoltà.

Brevemente per informarla che nella conferenza ai capigruppo in considerazione del fatto che il venerdì abbiamo questo slittamento di commissioni e che poi si viene a creare l'ingrescioso scavallamento di commissioni L'ultima sua commissione viene inficiata da ciò e molti componenti per motivi personali.

Io per dire personalmente vado a prendere mio figlio a luna, devo essere già a scuola.

Per evitare che avvenga questo abbandono della sua commissione e quindi l'interruzione dei lavori, abbiamo proposto di anticipare di mezz'ora l'inizio di questa commissione, quindi dalle ore 12 alle ore 11.30.

solo dal prossimo mese di marzo, ovviamente se lei è d'accordo in concomitanza con i suoi"

Prende la parola **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"impegni, Presidente.

No, no, grazie, io ero favorevole già.

Purtroppo ho dovuto abbandonare il lavoro della Commissione per un impegno che avevo già con il personale.

Accolgo l'invito ed è importantissimo anticipare perché lo stesso problema che ha lei collega ce l'ho pure io, perciò siamo costretti a chiudere la Commissione ogni qua volta con largo anticipo, purtroppo capita che spesso viene meno il numero legale e perciò dobbiamo chiudere la commissione.

Come dicevo, noi in trattazione abbiamo la modifica del regolamento comunale sulle pubblicità e sulle pubbliche affessioni.

Collega Vito Milazzo, le chiedo di appoggiarmi un attimo sulla lettura non del regolamento perché era una proposta che lei aveva fatto la scorsa volta e che rimando perché questa mattina durante la commissione sport avevamo in commissione noi la presenza del dottor Angileri ho chiesto di confrontarci anche con lui per quanto riguarda la modifica del regolamento.

Filippo Angileri.

Subito dopo la Commissione ci siamo confrontati un attimo, abbiamo visto la documentazione, lo stesso mi rappresentava la sua disponibilità e mi chiedeva se per le vie brevi potevo mandare e inviare un abbozzo del regolamento che lui nelle ore serali al di fuori delle ore di lavoro già iniziava a valutare e a studiare quali potevano essere gli argomenti di sua competenza per poi convocarlo in questa Commissione.

Se non che è giusto informare la Commissione perciò per adesso accantoniamo noi la lettura del regolamento anche per il breve tempo che abbiamo non mi sembra corretto iniziare a leggere i vari articoli.

se non che mi sono recato presso gli uffici per chiedere l'ulteriore documentazione per quanto concerne quello che è il progetto, l'inserimento del PIP di cui parlavamo la scorsa volta ed è doveroso portare a conoscenza della Commissione Collega Martinico un fatto importante che è stato redatto dagli uffici del settore pianificazione un progetto per l'inserimento del sistema informativo territoriale comunale delle insegne pubblicitarie.

C'è il PIP pronto.

Non solo c'è il PIP pronto.

Logicamente è aggiornato al 2015.

Ma c'è un sistema digitale che è una piattaforma di geocalizzazione delle immagini con un software che il Comune già era in possesso.

E' stato fatto già nel 2015 e successivamente nel 2017 uno studio di tutti quelli che sono gli impianti pubblicitari.

Il Comune è in possesso di un sistema di geocalizzazione di tutto quello che sono gli impianti pubblicitari in città.

Non parlo soltanto di quelli della pubblicità come standardi 6x3 ma di tutto quello che concerne la TOSAP, ex TOSAP, oggi canone unico.

Aggiungo che nel 2015 era iniziato un lavoro per quanto riguarda tutte le richieste e tutte le tipologie di insegne pubblicitarie ubicate in città.

Perciò non soltanto per quanto riguarda gli impianti pubblicitari ma proprio le insegne.

Nel 2015 Questo piano viene fatto con uno studio fatto dal settore pianificazione dove andavano ad inserire la richiesta, il numero di protocollo, la data di richiesta dell'insegna, il provvedimento di autorizzazione e la data di scadenza del provvedimento.

Andrebbe riaggiornato.

Io ho visto come funziona questo sistema digitando il nome dell'azienda compare l'insegna pubblicitaria dell'azienda che ha fatto richiesta con provvedimento di autorizzazione e con pagamento di swap e tosap.

Cliccando sull'insegna, successivamente prima mettendo il nome e poi cliccando sull'insegna, vi si apre una finestra dove c'è il tecnico che ha presentato l'istanza, chi ha lavorato la pratica, chi l'ha autorizzata, se ha pagato, quanto ha pagato, quando gli scade il provvedimento e quando gli scade la convenzione.

e noi abbiamo presentato una proposta di delibera per esternalizzare il...

Meno male, collega Milazzo, che noi su questo punto abbiamo invitato l'amministrazione a ritirare questa proposta deliberativa e iniziare in questa Commissione questo lavoro perché non solo dà ordine e decoro alla città, ma lavorando in maniera dettagliata con gli uffici, c'è la possibilità di poter dare, qualora l'intenzione dell'amministrazione sia quella di esternalizzare il servizio, alla società che andrebbe ad acquisire la gestione degli impianti pubblicitari e la gestione del recupero del canone unico, un incremento non di 500 mila euro, come dicevano loro, ma da un calcolo fatto così quello che dicevo agli uffici erano di circa 500 mila euro.

Valutando insieme al settore che ha attualmente la possibilità di poter accedere a questo servizio si parla dell'ordine di un milione o un milione e due di incasso di canone unico per quanto riguarda la pubblicità.

che ad oggi non incassiamo perché non sono stati fatti i controlli dovuti.

Tra tutto quello che è stato fatto dagli uffici vi è pure un vademecum che chi dovrebbe controllare e comunque chi deve autorizzare ha già predisposto nel momento in cui se un architetto, un geometro, un ingegnere deve presentare un'istanza c'è il va de mecum di che cosa va presentata e come va presentata l'istanza.

Se si parla di cappottina, se si tratta di insegna 6x3, se si tratta di Questa è tutta la documentazione che ad oggi purtroppo non si trova online ma anche perché abbiamo sforato abbondantemente la possibilità dell'utilizzo della pubblicità perciò di conseguenza questo materiale giaceva dentro i cassetti.

Grazie a questa proposta alla fine dell'amministrazione e dell'assessore proponente siamo riusciti a fare uscire questa documentazione e iniziare a lavorare su quello che è il canone unico e su quello che sono gli impianti pubblicitari in città."

Interviene quindi **Consigliere Pellegrino FERRANTELLI**:

"Grazie Presidente, io ho avuto modo di vedere perché ne abbiamo parlato anche prima, Presidente lei mi ha fatto scienze dell'attuale situazione.

Voglio dire, con un programma così nucito, con un programma così bello, completo, nel momento in cui l'ente comune, il funzionario, l'impiegato vuole verificare lo stato delle cose, Dico, con questo programma è facilissimo, facilissimo individuare anche i morosi, facilissimo individuare dove installare una prossima insegna pubblicitaria, facilissimo vedere dove è l'insegna pubblicitaria attuale.

Dico, che bisogno c'è di darlo all'esterno questo servizio? Nel momento che abbiamo un programma che ci consente veramente di...

è un programma completo e io mi devo complementare con chi l'ha fatto questo programma.

Ma dico, che bisogno c'è di esternalizzare questo servizio? Non mi rendo conto.

Di solito i servizi vengono dati in affidamento all'esterno quando si verificano delle difficoltà per poterli gestire.

Ma è una gestione così chiara, così semplice questa? A mio avviso non c'è motivo."

Sul punto, prende la parola **Consigliere Leonardo ORLANDO** che dichiara:

"Guardi, io...

non è stata bocciata, è diversa.

Io ho avuto modo di vedere il SIT che è questo Sistema Informativo Territoriale del Comune per quanto riguarda le insegne pubblicitarie.

Il progetto è finalizzato alla gestione della pratica della cartellonistica pubblicitaria lungo le strade comunali permettendo di ottimizzare il procedimento e allo stesso tempo consentire un'attività di controllo sulla regolarità del procedimento stesso e sulla scadenza delle autorizzazioni nonché sulla gestione degli introiti delle pratiche di concessione.

Le possibili tipologie previste, oggetto di eventuale integrazione e o modifiche sono le seguenti.

Concessione per cartelli pubblicitari e di servizio.

Si tratta della concessione per la posa di insegne, cartelli pubblicitari, segnali di servizio frecce, palline pubblicitarie.

Le singole concessioni sono inserite nella banca dati comunali.

Con la reale collocazione geografica i dati sono stati inseriti direttamente in ambiente GIS utilizzato dalla seguente procedura.

Georeferenziazione delle immagini.

Cosa significa? Si tratta di un'operazione molto semplice e intuitiva che permette di aggiungere i dati geografici, gli orari e i file dell'immagine.

In questo modo anche a distanza di anni è possibile rivedere queste immagini con programmi appositi e sapere esattamente dove e quando sono state scattate.

Attualmente gli smartphone e cellulari di ultima generazione presentano questa funzione già incorporata nei software di gestione delle immagini.

In questo modo essi rendono automatica la localizzazione una foto.

Di conseguenza è molto semplice scaricare i file su un computer e leggere le informazioni aggiuntive che descrivono meglio tale immagine.

Localizzazione di una foto mediante l'utilizzo del software.

Con un programma gratuito come Geosetter si possono localizzare le foto già scattate oppure aggiungere tutte le immagini che interessano su file immagini già archiviate.

Geosetter è un programma gratuito per Windows tutte le versioni che attraverso una comoda interfaccia dotata di una mappa interattiva permette di aggiungere le informazioni relative alla posizione geografica a qualsiasi foto presente sul pc in questo modo potrà applicare i cosiddetti geotag anche alle foto scansionate e o scattate con fotocamere telefonini non molto recenti e salvare in esse i dati relativi alla posizione geografica in cui sono state scattate.

Ecco dunque in dettaglio come georeferenziare un'immagine con GeoSetter.

La piattaforma funziona? Le informazioni geografiche salvate nelle immagini potranno essere consultate con qualsiasi programma di visualizzazione delle foto in grado di leggere sul pc con tutti i dispositivi portatili che supportano il geotag visualizzazione su google earth ultima generazione, la geotagging delle immagini vengono esportate su google earth per la visualizzazione da un qualsiasi dispositivo questo qua è un programma che è in possesso del comune Non di meno, per non essere proprio oppositori alla delibera proposta dall'amministrazione, nel regolamento noi abbiamo previsto che il servizio possa essere anche esternalizzato.

o possa essere dato in concessione il servizio.

Il vero problema, collega Ferrandelli, non era tanto il fatto che l'amministrazione non aveva la possibilità, forse non era una conoscenza o forse è stata sottovalutata questa opzione.

Il vero problema è il personale per quanto riguarda l'affissione.

Quella proposta, se lei ricorda bene, e l'abbiamo detto più volte che nonostante il voto della sua Commissione, quando lei era Presidente della Commissione e Bilancio mi trovava d'accordo, doveva essere divisa in due.

Uno era l'aspetto economico, l'altro era il problema gestionale del personale fisico che andava ad incollare il manifesto.

Perciò di conseguenza potevamo essere favorevoli ad esternalizzare il servizio TOSAP ma con questo nuovo sistema, il canone unico, basterebbe veramente poco interfacciarsi tra dirigente e tra uffici perché accolte le domande che già sono presenti con provvedimento presentati in impresa in un giorno, che è in maniera digitale.

prese il provvedimento inserito in questo programma e giocazzando con una semplice foto il punto si ha il dato completo di quello che sono i pagamenti dovuti se nel caso in cui il Pademecum lo dice se superano i 5 metri quadri, cioè non dovuti se non superano i 5 metri quadri, dovuti se superano i 5 metri quadri.

Perciò di conseguenza se sono già le aziende, le ditte, le imprese individuali a presentare l'impresa in un giorno, l'istanza di iniziativa con l'insegna e tutto, dico non capisco perché noi non siamo oggi in grado di poter incassare anche se l'ipotesi era di circa 500 mila euro ma ricordo bene che per le pratiche incassate bisognava dare un agio di 200 euro la ditta concessionario.

Dico potremmo noi iniziare a prevedere nel regolamento non solo l'esternalizzazione ma anche l'inserimento di questo geoportale all'interno del regolamento.

Per ciò di concerto con la Commissione vorrei capire qual è ora l'intendimento della Commissione e come dobbiamo lavorare perché giorno dopo giorno apprendiamo che vi sono programmi innovativi che possono essere calati all'interno del regolamento.

Se è il caso a questo punto di audire l'ingegnere e il dirigente del settore, l'ingegnere Mezzapel.

Prego, collega Milazzo, le do la parola così se ha qualche richiesta da fare, magari anche per confrontarci, più voci hanno più voce in capitolo."

Alle ore 12:49, lascia la seduta **Vice Presidente del Consiglio Comunale Eleonora MILAZZO**.

Interviene quindi **Consigliere Vito MILAZZO**:

"Sull'ordine dei lavori, come da lei anticipato, una volta che abbiamo iniziato questo approfondimento sul regolamento con possibile ipotesi di modifiche e miglioramenti, quindi un aggiornamento anche rispetto a quelli che sono i tempi moderni, lo ritengo che sia opportuno lavorare intanto sulla bozza di regolamento, concentrarci su quegli aspetti che erano stati attenzionati la precedente seduta con il geometro Angileri, fare questo passaggio con il dirigente della ragioneria Filippo Angileri per gli aspetti per gli aspetti economici, dopodiché eventualmente nelle prossime sedute fare un confronto sia con la ragioneria che con il SUAP invitando però il dirigente perché ovviamente noi poi a livello di organizzazione di uffici il geometro Anceleri ci può aiutare fino a un certo punto dovrà anche lui seguire le direttive che arrivano dalla dirigenza completiamo questa bozza di regolamento con quelle che possano essere le nostre modifiche lasciandolo quanto più possibile aperto anche a varie ipotesi perché ovviamente bisogna considerare un po' tutto e comunque un regolamento non si fa solo per il momento stesso in cui lo stiamo lo dobbiamo modificare ma bisogna anche far sì che questo possa durare nel tempo quindi un regolamento aperto che tenga conto della situazione attuale che cerchi di migliorare questo servizio cercando di consentire al comune di poter incassare di più sul canone unico e quindi dopo questo lavoro di stilare questa prima bozza che comunque è già di fatto quasi pronta fare questo confronto con i dirigenti di settore."

Interviene **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"Si collega Milazzo io raccolgo il suo invito, cercherò di mettermi in contatto con il dirigente Mezzapelle per capire quando lui può venire in commissione in presenza più che altro per cercare di iniziare a capire qual è il suo intendimento circa la predisposizione di questo nuovo piano per gli impianti pubblicitari e successivamente ascoltare anche il dirigente Angeleri.

Prego collega Ferrantelli."

Interviene **Amministrativo Commissione Segretario**:

"Sì, diamo atto"

Interviene **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"che alle ore 12.48 è uscita la collega Milazzo e che sta abbandonando i lavori alle ore 12.50 il collega Piergiorgio Giacalone."

Alle ore 12:51, lascia la seduta **Consigliere Pietro GIACALONE**.

Interviene quindi **Consigliere Pellegrino FERRANTELLI**:

"Chiedo al collega Ferrantelli di intervenire, dopo di che, se non ci sono altri dipendenti, chiudo la seduta.

Prego.

Io avrei per pretesto di votare favorevolmente ad affidare all'esterno questo servizio perché comunque comporta una spesa da parte del Comune quando si dà in affidamento all'esterno e siccome, ripeto, il programma è così completo che ci consente veramente senza tanti sforzi di poter raggiungere gli obiettivi sperati Perché dobbiamo esternalizzare questo servizio? È semplicissimo, quindi io avrei difficoltà, pertanto l'invito Presidente, a convocare anche la parte politica, perché potrebbe essere che l'assessore del grado neanche era a conoscenza di questo programma.

Così come, devo dire la verità, non era a conoscenza nessuno di noi se non fosse stato per lei che è andato a mettere il dito nella piaga."

A questo punto, interviene **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"Quindi, perfetto.

Guardi se lei ha difficoltà a votare io ne ho altre mille difficoltà come lei, però come diceva il collega Milazzo e lo condivido, noi il regolamento lo dobbiamo fare anche per il futuro e non sappiamo cosa ci aspetta un domani, dobbiamo mettere una parte che è quella dell'esternalizzazione, dico noi la mettiamo, ma lasciando libera...

invitando l'amministrazione, anche con un atto di indirizzo congiunto, a dire che il servizio secondo noi dopo tutte le valutazioni, gli aspetti tecnici, politici, tutte le valutazioni fatte, ad incrementare la forza lavoro presso gli uffici a far sì che sia messo in atto questo programma.

*Purtroppo, collega Rodriguez, a me dispiace dover chiudere la seduta ma capisco bene che anche la collega ci sta uscendo e viene meno il numero legale e appunto durante la conferenza dei capigruppo è stato detto che la commissione sarà anticipata e questa è l'ultima volta che è stata..."*

Alle ore 12:53, lascia la seduta **Consigliere Pellegrino FERRANTELLI**.

Interviene quindi **Consigliere Elia Francesca MARTINICO**:

*"Prego, prego collega.*

*Buongiorno a tutti, infatti durante la conferenza del capogruppo è stato esposto questo problema, soprattutto riguardante la nostra commissione attività produttiva che quasi sempre si è trovata in questo forte imbarazzo.*

*Anch'io nella conferenza del capogruppo ho detto che proprio io come altri colleghi si trovano in difficoltà perché devono abbandonare un poco prima.*

*Di conseguenza ho chiesto al Presidente del Consiglio se potevamo anticipare la Commissione per evitare questo imbarazzo nei mesi futuri.*

*Grazie."*

Alle ore 12:54, si unisce alla seduta **Consigliere Pellegrino FERRANTELLI**.

Sul punto, prende la parola **Consigliere Leonardo ORLANDO** che dichiara:

*"Guardi collega io comunque già da venerdì prossimo e comunque entro venerdì sentirò i miei colleghi Presidente delle altre commissioni e far sì che questa proposta avvenga già da venerdì.*

*Collega Rodriguez capisco ed è giusta la sua osservazione però abbiamo preferito appunto non leggere il regolamento e dare queste altre informazioni perché nonostante tutto anche fuori l'orario delle commissioni posso dire che abbiamo lavorato, ci siamo confrontati più volte anche con dirigenti e funzionari, comunque era un'informazione che abbiamo anche appreso ed era corretto portare a conoscenza dell'intera commissione che un lavoro dignitoso sta avvenendo, per questo glielo posso assicurare.*

*A me purtroppo dispiace Dispiace chiudere la commissione.*

*Se non ci sono altri consiglieri che chiedono di intervenire, alle ore 12.56 dichiaro chiusa la seduta."*

Alle ore 12:55, lascia la seduta **Consigliere Elia Francesca MARTINICO**.

Alle ore 12:56, lascia la seduta **Consigliere Pellegrino FERRANTELLI**.

Alle ore 12:56, si unisce alla seduta **Consigliere Pellegrino FERRANTELLI**.

Alle ore 12:56, lascia la seduta **Consigliere Pellegrino FERRANTELLI**.

Alle ore 12:56, lascia la seduta **Consigliere Vito MILAZZO**.

Alle ore 12:56, lascia la seduta **Consigliere Bartolomeo Walter ALAGNA**.

Alle ore 12:57, lascia la seduta **Consigliere Leonardo ORLANDO**.

La seduta termina alle 12:59.