



Questa trascrizione è stata prodotta automaticamente utilizzando tecnologie di Intelligenza Artificiale. Sebbene il sistema sia ottimizzato per la massima accuratezza, il testo potrebbe riportare errori di trascrizione, omissioni o errate interpretazioni di parole ed espressioni. Il documento ha scopo puramente informativo e non sostituisce la registrazione ufficiale.

Comune di Marsala



Aula Commissioni

In data giovedì 24 settembre 2026, alle ore 10:41 si è tenuta, presso la sala Aula Commissioni dell'ente Comune di Marsala, la riunione "**1^Commissione Affari Generali**" dell'organo Prima Commissione - Affari Generali ed Istituzionali - Personale - Politiche Comunitarie - Società Partecipate..

Presiede la seduta **Consigliere Comunale GIACALONE Pietro**.

Viene rilevata dal sistema la presenza dei seguenti componenti:

Nome	Cognome	Ruolo	Presente	Assente	Delegante
Gioacchino	GESONE	Consigliere Comunale	✓		
Angela Maria	CARADONNA	Consigliere Comunale	✓		
Pietro	CAVASINO	Vice Presidente del Consiglio Comunale		✓	
Mario	RODRIQUEZ	Consigliere Comunale	✓		
Eleonora	MILAZZO	Consigliere Comunale		✓	
Pietro	GIACALONE	Consigliere Comunale	✓		
Duilio	PICCIONE	Consigliere Comunale		✓	
Pellegrino	FERRANTELLI	Consigliere Comunale	✓		✓
Francesco	CARINI	Consigliere Comunale		✓	
Maria Flavia	SAMMARTANO	Consigliere Comunale		✓	
Oreste	ALAGNA	Consigliere	✓		

Prende la parola **Consigliere Comunale Pietro GIACALONE**:

"Buongiorno a tutti colleghi, apriamo la commissione, la prima commissione affari generali istituzionali di oggi 24 settembre 2026.

Abbiamo aperto alle 10:30.

Facciamo chiamare l'appello alla segretaria per la regolarità della seduta."

Prende la parola **Segretario Commissione**:

"Prego.

Buongiorno Presidente, buongiorno consiglieri.

Procedo a chiamare l'appello per verificare la presenza del numero legale e la validità della seduta della prima commissione consiliare affari generali.

Giacalone presente, Caradonna presente, presente.

Carini assente.

Cavasino assente.

Alagna presente.

Consigliere Ferrantelli delega al consigliere Di Girolamo che è presente.

Gesone presente.

Milazzo assente.

Piccione assente.

Rodriguez presente.

Sanmartano assente.

Risultano presenti 6 consiglieri su 11.

Siamo in presenza del numero legale.

La seduta è valida e apre alle ore 10:35."

Interviene quindi **Consigliere Comunale Pietro GIACALONE**:

"Prego, Presidente.

Se registriamo l'entrata del consigliere Cavasino alle ore 10:44."

Alle ore 10:44, si unisce alla seduta **Vice Presidente del Consiglio Comunale Pietro CAVASINO**.

A questo punto, interviene **Consigliere Comunale Pietro GIACALONE**:

"Allora, noi dobbiamo riprendere la lettura sempre del regolamento decoro urbano per poi unirlo, come abbiamo detto anche la scorsa seduta, con il regolamento che è in trattazione in Commissione Attività Produttive.

E ci eravamo fermati."

A questo punto, interviene **Consigliere Comunale Pietro GIACALONE**:

"Quindi al punto 18, ci eravamo fermati al punto 17, continuiamo la lettura dal comma 18 dell'articolo 11 deors."

A questo punto, interviene **Consigliere Comunale Pietro GIACALONE**:

"Alle ore 10:49"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Comunale Pietro GIACALONE** che dichiara:

"entra la consiglieria Milazzo."

Interviene quindi **Consigliere Comunale Pietro GIACALONE**:

"Entra in commissione il consigliere Piccione alle 10:57."

Alle ore 10:59, si unisce alla seduta **Consigliere Comunale Duilio PICCIONE**.

A questo punto, interviene **Consigliere Comunale Pietro GIACALONE**:

"Allora, come preannunciato, io devo lasciare la commissione alle 11:12 e continua la vicepresidente Angela Caradonna con la lettura del regolamento."

Alle ore 11:11, lascia la seduta **Consigliere Comunale Angela Maria CARADONNA**.

Alle ore 11:11, lascia la seduta **Consigliere Comunale Pietro GIACALONE**.

Alle ore 11:11, si unisce alla seduta **Consigliere Comunale Angela Maria CARADONNA**.

Alle ore 11:12, subentra come Presidente Consigliere Comunale Angela Maria CARADONNA.

Prende la parola **Consigliere Comunale Angela Maria CARADONNA**:

"Continuiamo la lettura del regolamento sul decoro urbano da punto 5.

Leggeremo fuori microfono."

Alle ore 11:16, lascia la seduta **Consigliere Comunale Gioacchino GESONE**.

Sul punto, prende la parola **Segretario Commissione** che dichiara:

"Presidente, scusi, prendiamo atto che il consigliere Gesone è uscito alle ore 11:16.

Prego."

Alle ore 11:20, si unisce alla seduta **Consigliere Comunale Eleonora MILAZZO**.

Sul punto, prende la parola **Consigliere Comunale Angela Maria CARADONNA** che dichiara:

"Nella lettura dell'articolo 13."

Interviene quindi **Consigliere Comunale Angela Maria CARADONNA**:

"Allora, quindi stavo dicendo, dalla lettura dell'articolo 13 rubricato manutenzione degli edifici è sorto, diciamo, un confronto tra i membri della commissione relativo a quello che è stabilito dal punto 4, che prevede sostanzialmente: i proprietari e conduttori di edifici devono altresì provvedere alla pulizia e alla manutenzione di scale, portici, corridoi, aree, cortilizie, giardini e orti che prospettano su vie aeree pubbliche, tenendo di conto spazzati e sgomberati dal rifiuto e sporcizia, facendo tutto quanto possibile affinché mantengano un aspetto decoroso e ordinato, evitando inoltre l'accumulo di materiali che possano creare l'insorgere di problematiche di igiene, sicurezza o emanazione di odori.

In particolare, detto materiale non potrà essere collocato nelle vicinanze del confine della proprietà, nemmeno provvisoriamente, in attesa dello smaltimento.

La disposizione di cui al comma precedente si applica anche per le aree ed i terreni, sia privati che pubblici, recintati e non, che sono visibili da vie e aree pubbliche.

Questo comma fa sorgere una problematica, almeno dal dialogo che abbiamo avuto in commissione, rispetto a quella che è stata l'imposizione delle rastrelliere nei condomini, perché fondamentalmente la presenza di queste rastrelliere comporta poi, diciamo, la violazione di questo comma, di questo articolo.

Il collega Rodriguez poco fa diceva che nel 2017 è stato previsto l'acquisto di 700 rastrelliere nel piano rifiuti, ma sostanzialmente riconosciamo che questo regolamento è del 2015, quindi già probabilmente quell'atto fu in violazione di un regolamento sostanzialmente.

Però dico, su questo magari riserviamoci di approfondire questo punto perché potrebbe essere interessante anche al fine di proporre delle soluzioni alternative o una modifica del regolamento se l'esigenza permane, quella di mantenere la rastrelliera."

Alle ore 11:29, lascia la seduta **Consigliere Comunale Mario RODRIQUEZ**.

Interviene quindi **Consigliere Comunale Angela Maria CARADONNA**:

"Altra cosa che rileviamo Dalla lettura dell'articolo 14 del regolamento sul decoro urbano, esposizione all'esterno su aree pubbliche, diciamo, rileviamo che in centro, soprattutto nel centro storico, la via 11 Maggio, sono presenti diversi esercizi commerciali di souvenir che espongono all'esterno la merce, ma bisognerebbe verificare se effettivamente hanno le dovute autorizzazioni, perché il regolamento sul decoro Stabilisce che al fine di esporre merci all'esterno è necessario innanzitutto che ci sia la concessione di occupazione del suolo pubblico e l'osservanza di alcune norme igienico-sanitarie e viabili.

Quindi questo dovrebbe essere magari un punto da attenzionare."

Interviene Consigliere Comunale Angela Maria CARADONNA:

"Colleghi, allora abbiamo finito la lettura del regolamento sul decoro urbano e abbiamo annotato, diciamo, queste criticità che erano emerse dalla lettura di questi ultimi articoli e che ci riserviamo poi di approfondire anche per comprendere come intervenire.

Dobbiamo continuare con la lettura del regolamento sull'installazione di chioschi, gazebo, tettoie e simili, perché sostanzialmente ricordiamo che l'intento è quello, una volta analizzati questi regolamenti, di capire, anche in linea con il lavoro della Commissione Attività Produttive che sta parallelamente, diciamo, studiando i regolamenti, quali modifiche attuare, se è possibile avere uno strumento unico e creare uno strumento di regolamentazione unico mettendo insieme i due aspetti.

In ogni caso continueremo alla prossima seduta di commissione, già calendarizzata per giovedì, e la lettura del regolamento per l'installazione.

Se ci sono interventi— ok, visto che non ci sono interventi, ricordo a verbale che il consigliere Rodriguez è uscito alle ore 11:29 e noi dichiariamo chiusa la commissione alle ore 11:38.

Grazie."

Alle ore 11:38, lascia la seduta **Consigliere Comunale Angela Maria CARADONNA.**

Alle ore 11:38, lascia la seduta **Consigliere Comunale Eleonora MILAZZO.**

La seduta termina alle 11:40.