

# Comune di Marsala



## Aula Commissioni

In data giovedì 19 marzo 2026, alle ore 12:13 si è tenuta, presso la sala Aula Commissioni dell'ente Comune di Marsala, la riunione "Seconda Commissione Consiliare - Seduta del 19/03/2026 ore 12.00" dell'organo Seconda Commissione Bilancio e Finanze. Presiede la seduta **Consigliere FERRANTELLI Pellegrino**.

Viene rilevata dal sistema la presenza dei seguenti componenti:

Nome	Cognome	Ruolo	Presente	Assente	Delegante
Pellegrino	FERRANTELLI	Consigliere	✓		
Vito	MILAZZO	Consigliere	✓		
Leonardo	PUGLIESE	Consigliere		✓	
Guglielmo Ivan	GERARDI	Consigliere		✓	
Pietro	GIACALONE	Consigliere	✓		
Elia Francesca	MARTINICO	Consigliere		✓	
Bartolomeo Walter	ALAGNA	Consigliere	✓		
Giancarlo	BONOMO	Consigliere	✓		
Antonio	VINCI	Consigliere		✓	
Eleonora	MILAZZO	Vice Presidente del Consiglio Comunale		✓	
Daniele	NUCCIO	Consigliere	✓		

Alle ore 12:13, si unisce alla seduta **Amministrativo Commissione Segretario**.

Interviene **Consigliere Pellegrino FERRANTELLI**:

*"Sì, dico, non qualsiasi, eh, ok, non passante.*

*Grazie.*

*Beh, abbiamo avuto un problema tecnico per cui riprendiamo.*

*I lavori— stavo dicendo che in assenza della, della presidente Eleonora Milazzo e del vicepresidente presido la seduta nella qualità di consigliere anziano.*

*Vi comunico che sono arrivate un invito a convocare la commissione per un riconoscimento debito fuori bilancio nella misura di 8 di 8 debiti fuori bilancio, per cui li considero già inseriti all'ordine del giorno, e pertanto prego anche la dottoressa Palermo di continuare*

*le date previste il martedì e giovedì per allungare le sedute al fine di poter esaminare quest'attuale deliberativa.*

*Allora, noi abbiamo all'ordine del giorno, che veramente dovremmo esitarlo, l'articolo 58, che è stato già discusso, e abbiamo sentito anche il funzionario che è venuto a relazionarci in merito ad alcune interrogative che erano state poste.*

*Se nessuno chiede di"*

Interviene quindi **Amministrativo Commissione Segretario**:

*"parlare su quel— su questo argomento, l'articolo 58 Io direi di, di metterla ai voti per passare poi magari a esaminare un debito fuori bilancio che è arrivato— sì, e allora se siete d'accordo, intanto metto"*

Interviene quindi **Amministrativo Commissione Segretario**:

*"ai voti la delibera dell'articolo 58, il riconoscimento del— la valorizzazione, l'immissione degli immobili di proprietà comunale.*

*Allora, dottoressa, per appello nominale, visto che non c'è nessuno che chiede di parlare, passiamo all'altro.*

*Allora, stavo, stavo dicendo, consigliere Nuccio, che questo atto deliberativo che parla delle valorizzazioni e dismissioni dei, dei beni, che appartengono al comune secondo l'articolo 58, è stato già discusso nella commissione precedentemente, e anche più di una seduta, e abbiamo sentito anche il funzionario che è venuto a chiarire alcune di queste idee che erano state poste.*

*Pertanto, non essendoci nessuno che ha chiesto di parlare, a meno che, quindi— certo.*

*Allora, dottoressa, possiamo— per appello non me lo dà.*

*Posso— devo leggerlo, so— ok.*

*Posso— Siamo in fase di votazione, quindi— Allora, procediamo con la votazione per appello nominale della proposta di deliberazione relativa al piano delle valorizzazioni e dismissioni del, degli immobili di proprietà comunale ex articolo 58.*

*Allora, nominano soltanto i presenti.*

*Alagna è favorevole.*

*Bonomo, Bonomo favorevole.*

*Ferrantelli favorevole.*

*Giacalone favorevole.*

*Milazzo Vito favorevole.*

*Nuccio astenuto.*

*E allora la, votazione Commissione dà il seguente risultato: su 6 consiglieri, 5 votano in maniera favorevole alla proposta, e il consigliere Nuccio vota, astenuto.*

*La proposta viene approvata, e il parere della commissione è favorevole con 5 voti e 1 astenuto.*

*Prego, Presidente.*

*Grazie, dottoressa.*

*Io direi di cominciare a visionare le delibere che sono arrivate, di cui vi parlavo prima, dell'elenco che è arrivato.*

*E, e partirei con la numero 1, in, in, nell'ordine cronologico: riconoscimento del debito fuori bilancio ai sensi dell'articolo 194, lettera A del Decreto Legge 266/2016.*

*67.000 per l'esecuzione della sentenza del Tar di Palermo relativamente alla condanna del Comune di Marsala al pagamento delle spese legali, nonché per il pagamento delle spese di registrazione dovute per legge, protocollo numero 13 del 5/8/2025.*

*Vediamo di che cosa si tratta, entriamo nel merito.*

*Allora, eh, la— Delibera numero 1 fa dell'elenco, poi che numero porta l'aglio, ah.*

*Eh,*

*ci— Sì, eh, che puntualmente ti stanno andando— sbagliato, seriamente, seriamente, forse.*

*Allora, intanto vi annuncio che ho un debito fuori bilancio di 4.000 956,75.*

*Io volevo pregare il collega Giacalone, perché faccio fatica a leggere in quanto non ho gli occhiali.*

*Non pensavo di presiedere, per cui l'ho dimenticato io gli occhiali.*

*Di dare— di vedere le motivazioni che hanno prodotto questo debito, che comunque è un nel riconoscimento della sentenza del Tar di Palermo relativamente alla condanna del Comune di Marsala al pagamento delle spese legali.*

*Per entrare nel merito prego il collega Giacalone, che fa parte della commissione, di verificare le motivazioni.*

*Sì, grazie presidente.*

*Io le preannuncio, come l'ho detto prima fuori microfono, che alle 12:40 massimo devo abbandonare i lavori.*

*probabilmente, visto che siamo 6, mi causerò la chiusura della omissione per mancanza del numero legale.*

*Detto ciò, e allora, riconoscimento l'oggetto del debito fuori bilancio ai sensi dell'articolo 194, lettera A, Decreto Legislativo per l'esecuzione della sentenza del TAR di Palermo numero 3521/2024"*

**Interviene quindi Consigliere Pietro GIACALONE:**

*"relativamente alla condanna del Comune di Marsala al pagamento delle spese legali nonché al pagamento delle spese di registrazione dovute per lecce.*

*Quindi trattasi di— premesso che i signori Clemente Giuseppe e Clemente Maria Stella, un ricorso notificato in data 18/10, arrivano in tribunale amministrativo, saranno il giudizio portante il 21— portante il numero di RG 2161/2020 contro il comune di Marsala per richiedere la restituzione dei terreni di cui erano divenuti proprietari.*

*Per successione della madre e del padre, e sui quali il Comune di Marsala aveva cominciato una procedura espropriativa non conclusasi con il decreto di esproprio.*

*Assunsero pertanto che, non essendo stato adottato il provvedimento di esproprio entro il quinquennio dell'occupazione, la stessa sarebbe divenuta illegittima a decorrere dal 16/12/2024.*

24.

*Il Comune di Marsala si è costituito in giudizio con memoria dell'11/10/2024, eccependo l'inammissibilità del ricorso per difetto di legittimazione dei ricorrenti, soffermandosi sui criteri per la determinazione del danno, evidenziando che la zona era già destinata a parcheggio prima dell'avvio della procedura ablatoria.*

*Successivamente, con nota protocollo 12/01/50 del 19 9/12/2024 veniva trasmessa la sentenza 3521 con la quale il TAR si pronunciava definitivamente statuendo: condanna il Comune di Marsala previa riduzione e ripristino dello stato dei luoghi a restituire le aree occupate in proprietà dei ricorrenti in relazione al procedimento ablatorio avviato e non concluso descritto in motivazione.*

*Condanna il Comune di Marsala resistente al risarcimento del danno del 5% del valore venale del bene per il quinquennio antecedente la proposizione del ricorso fino all'effettivo rilascio.*

*visto l'articolo 34, comma 4, non è a tal fine il Comune di Marsala, resistendo ai proprore da parte ricorrente, al termine di 12 dalla comunicazione in via amministrativa della presente sentenza, condannare il Comune di Marsala al pagamento delle spese legali che liquida in prestito di 2.000 euro IVA e CPR, fusione del contributo unificato per legge.*

*Con nota del 5/11/2025, l'avvocatura comunale trasmetteva la liquidazione dell'imposta dovuta alla registrazione, questa pari a 1.914,75.*

*E con successiva nota, l'avvocato Amboscato del Comune di Marsala trasmetteva la diffida di pagamento delle spese legali inviata dall'avvocato Marano.*

*Difensore dei signori Clemente, attestando la correttezza dei conteggi per un importo da riconoscere pari ad euro 3.042, di cui 2.000 per spese legali, 300 per titolo di rimborso spese forfettarie, 92 per CPA, eh, e 650 a titolo di rimborso di contributo unificato.*

*Alla luce del sopradetto schema, gli importi da riconoscere si sono pari a 4.900 €56,75, di cui €1.914 per la registrazione e €3.042 a titolo*

*di spese legali.*

*Tale condanna è effettivamente contenuta nel dispositivo della sentenza del TAR, rilevato che trattasi di debiti derivanti da provvedimenti giudiziari il cui riconoscimento avviene restando salvo— ed è, pregiudicato il diritto ad impugnare il provvedimento.*

*Che la copertura della spesa può farsi fronte attraverso il capitolo 45.015 del bilancio 2006, richiamato tra l'altro il punto 103 del principio contabile secondo cui nel caso di sentenza esecutiva, al fine di evitare il verificarsi di conseguenze dannose per l'ente, per il mancato pagamento dei termini previsti decorrenti dalla notifica del titolo esecutivo, la convocazione del consiglio per l'adozione delle misure di riequilibrio deve essere disposta immediatamente, in ogni caso in tempo utile per effettuare il pagamento nei termini di legge, per evitare la maturazione di oneri ulteriori a carico del beneficiario del legge— dell'ente, scusate.*

*Posto e visti tutti gli articoli che sappiamo, si propone di riconoscere quale debito fuori bilancio per un importo complessivo di 4.956,75, di cui 1.914 per imposte di registro e 3.042 per spese legali, da liquidarsi in favore della parte ricorrente.*

*Le parti ricorrenti sono due: Clemente Giuseppe e Clemente Maria Stella.*

*Ah, beh, E gli atti, c'è, c'è la sentenza del TAR.*

*Loro agiscono per richiedere la restituzione dei terreni di cui erano divenuti proprietari per successione della madre e del padre, sui quali il comune di Marsala aveva cominciato una procedura espropriativa che non si è conclusa entro il 5 luglio con il decreto di espropriazione.*

*E dico di sì, allora.*

*Sì, ah, agli atti c'è la sentenza e c'è anche il calcolo dell'importo, del, dell'importo mossa di registro.*

*C'è anche— ci sono anche le note, e anche la nota spese dell'avvocato Marano, 11/11/2025.*

*Ci sono i pareri di regolarità tecnica e contabile.*

*E anche il parere dei revisori dei conti, Presidente, eh, vediamo, dovrebbe essere positivo.*

*Esprime parere favorevole sulla proposta di riconoscimento firmato da— era arrivato il parere, vero? Perché là era in, era in attesa, era arrivato il parere del revisore.*

*Sì, qua, positivo.*

*Quindi penso che se lei lo ritiene opportuno— quindi praticamente dei, dei treni che non state— che gli arredi, sì, gli espropri, esatto.*

*Eh, esatto, sono, sono spese legali, queste, sono spese legali, imposte che si aggirano intorno a 5.000 euro, per subire 960 euro, eh, le abbiamo già pagate e adesso dobbiamo pagare l'avvocato e l'imposta.*

*E allora se l'uscita netta è Nessuno chiede di parlare, lo mettiamo ai voti.*

*Raffaello Lomenale, dottoressa, prego.*

*Allora, procediamo con la votazione della proposta deliberativa numero 13 del 2026 relativa a un debito fuori bilancio.*

*E allora, Alagna favorevole, Bonomo favorevole, Ferrantelli Favorevole.*

*Giacalone? Favorevole.*

*Milazzo Vito? Favorevole.*

*Nuccio? Favorevole.*

*E allora la— la votazione dà il seguente esito: 6 voti favorevoli su 6 votanti, quindi la commissione esprime parere favorevole alla proposta di delibera.*

*Liberazione.*

*Grazie colleghi.*

*E allora a questo punto dobbiamo, dobbiamo dire che il collega Giacalone, così come effettivamente aveva preannunciato, alle 12:40 doveva lasciare i lavori della commissione per impegni personali.*

*Pertanto chiedo alla dottoressa Palermo di riverificare il numero legale, perché qualora non ci fosse la seduta, aiuteremo per mandarla nuovamente.*

*Procediamo alla— ah, grazie, ciao, grazie, ciao, ciao, nuovamente alla verifica del numero legale, considerato che il consigliere Giacalone ha lasciato la seduta alle ore 12:40.*

*E allora, Alagna presente, Bonomo presente, Ferrantelli presente, Giacalone è uscito, Milazzo Vito presente, Nuccio Daniele presente.*

*Quindi risultano presenti 5 consiglieri, quindi viene meno il numero legale e la seduta chiude così alle ore 12:40.*

*Bene, chiudiamo la seduta per mancanza del numero legale alle 12:40.*

*Grazie a tutti, buona giornata."*

Alle ore 12:37, lascia la seduta **Consigliere Pietro GIACALONE**.

Alle ore 12:38, lascia la seduta **Consigliere Giancarlo BONOMO**.

Alle ore 12:38, lascia la seduta **Consigliere Pellegrino FERRANTELLI**.

Alle ore 12:39, lascia la seduta **Consigliere Daniele NUCCIO**.

Alle ore 12:39, lascia la seduta **Consigliere Bartolomeo Walter ALAGNA**.

La seduta termina alle 12:39.