



Comune di Marsala

Medaglia d'oro al valore civile

SETTORE Attività Istituzionali, Contratti, SUAP e SUE Dirigente Dott. Andrea Giacalone	Ufficio : SUAP e SUE Funzionario Direttivo Arch. Vincenzo De Vita E-MAIL: devita.vincenzo@comune.marsala.tp.it
Sede Centrale – Via Garibaldi n° 5 - 91025 Marsala (TP) – Sicilia – Italy Sede Tecnica: C/da Ponte Fiumarella Tel/Fax: 0923/969718 Sede Amministrativa: Piazza “Paolo Borsellino” – 91025 Marsala TP) P.I. 00139550818 PEC: protocollo@pec.comune.marsala.tp.it Centralino Tel. 0923-993111 - - - 40 linee ricerca automatica Telefono: (+39) 0923993533	Protocollo n° Del

OGGETTO:VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO per il CONTROLLO A CAMPIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE (C.I.L.A. - S.C.I.A. edilizie - S.C.A.), presente al S.U.E. e S.U.A.P., come previsto dalla determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020.

Richiamati per farne parte integrante e sostanziale del presente verbale:

- La **determinazione n. 361 del 08/04/2020**, avente ad oggetto: **DEFINIZIONE E INTRODUZIONE DI UN SISTEMA DI CONTROLLI A CAMPIONE SU SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITÀ' (SCIA), CILA, e SCA PRESENTATE AL SETTORE ATTIVITA' ISTITUZIONALI, CONTRATTI, SUAP E SUE ;**
- **L'avviso pubblico del 19/05/2026**, pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella Sezione "AVVISI IMPORTANTI", nella quale è stato dato avviso di procedere in data odierna, presso gli uffici del SUAP e SUE, ubicati al primo piano del Palazzo Comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n°1, mediante seduta pubblica e in conformità agli indirizzi di cui alla **determinazione sopracitata**, alle operazioni di sorteggio delle pratiche edilizie pervenute dal 01/04/2026 al 30/04/2026 ;

L'anno **2026, il giorno 22 del mese di Maggio alle ore 09:00** negli uffici del SUAP e SUE, ubicati al piano primo del Palazzo comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n. 1, il Funzionario Direttivo Arch. Vincenzo De Vita, alla continua presenza dei testimoni Ing. Francesca Stallone e Arch. Piero Foderà, tutti in servizio presso il Settore Attività Istituzionali, Contratti, Suap e Sue, dà inizio alle operazioni di sorteggio, dando atto preventivamente che:

- *il campione delle Pratiche edilizie da assoggettare a controllo è scelto tra quelle presentate tramite il portale telematico "impresainungiorno.gov.it" nel periodo intercorrente tra il 01/4/2026 e il 30/4/2026, ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal suddetto portale;*
- *il campione delle Pratiche S.C.A. da assoggettare a controllo è scelto tra quelle presentate tramite il portale telematico "impresainungiorno.gov.it" nel periodo intercorrente tra il 01/4/2026 e il 30/4/2026, ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal suddetto portale;*
- *con determinazione n. 361 del 08/04/2020, al fine di conferire all'attività di vigilanza da porre in essere la massima imparzialità e trasparenza, si è stabilito di procedere*

all'esecuzione dei controlli, formali e di merito, a campione, su una percentuale minima del 10% delle pratiche pervenute nel periodo di riferimento, ritenute ricevibili, da considerarsi arrotondato per eccesso;

- *le operazioni di sorteggio verranno gestite con l'ausilio di uno specifico programma informatico on-line: <https://www.blia.it/util/kausali/>, di cui si allegano gli esiti dell'estrazione con gli ID di riferimento;*
- *le pratiche da assoggettare a verifica sono preventivamente numerate in modo progressivo in base alla registrazione di protocollo.*

Nel periodo di riferimento per le operazioni di sorteggio, sono state presentate le seguenti pratiche ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal portale telematico:

C.I.L.A. (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata) N. 34

- 1. DI GIROLAMO ROBERTA – PROT. N.55318 DEL 02-04-26**
- 2. MEO MARISA PROT. N. 56615 DEL 07-4-26**
- 3. NOTO MARIA GRAZIA RITA – PROT. N. 57100 DEL 07-4-26**
- 4. STURIANO GIUSEPPINA MARIA LUISA – PROT. N. 57283 DEL 08-4-26**
- 5. BCC "G.TONIOLO" E SAN MICHELE DI SAN CATALDO – PROT. N. 58142 DEL 08-4-26**
- 6. SPADARO MANFREDO NATALE – PROT.58180 DEL 08-04-26.**
- 7. GUARRATO PAOLO – PROT. N. 58810 DEL 09-4-26**
- 8. ENOGASTRONOMIA DI RENDA VINCENZO – PROT. N. 58928 DEL 09-04-26**
- 9. INGIANNI LUIGINA INES MARIA . PROT. N. 59291 DEL 10-04-26**
- 10. LA CANTERA PIANTO ROMANO SOC. SPORTIVA DILETTANTISTICA – PROT. N. 59619 DEL 10-4-26**
- 11. PALADINO GIACOMO – PROT. N. 60144 DEL 10-4-26**
- 12. LO CHIANO ROCCO RICCARDO – PROT. N. 60326 DEL 11-4-26**
- 13. SALERNO VALERIA – PROT. N. 61177 DEL 13-04-26**
- 14. VALENTI GIACOMO GLEN – PROT. N. 61188 DEL 13-4-26**
- 15. ASSOCIAZIONE DIVERTIAMOCI APS – PROT. N. 61555 DEL 14-4-26**
- 16. MARCHETTI STEFANO AUGUSTO – PROT. N. 61840 DEL 14-04-26**
- 17. PAMPALONE PAOLA – PROT. N. 61909 DEL 16-04-26**
- 18. SORRENTINO GIUSEPPA – PROT. N. 63744 DEL 16-4-26**
- 19. AUCI TIZIANA – PROT. N. 63796 DEL 16-4-26**
- 20. ANGILERI FABIO – PROT. N. 64770 DEL 17-04-26**
- 21. MARINO VINCENZO SALVATORE -PROT.N. 64884 DEL 17-4-26**
- 22. NOMADE SRL – PROT. N. 65737 DEL 17-4-26**
- 23. SORRENTINO GIOVANNA MARIA – PROT. N.66050 DEL 20-4-26**
- 24. ENLIVE SPA – PROT. N. 66501 DEL 20-4-26**
- 25. BONAFEDE DARIO – PROT. N. 66820 DEL 20-4-26**
- 26. SUPERNOVA SRL – PROT. N. 68301 DEL 22-04-26**
- 27. GENOVESE MATTIA – PROT. N. 69081 DEL 22-04-26**
- 28. RALLO ANNALISA – PROT.N.69976 DEL 23-4-26**
- 29. MARINO G BATTISTA – PROT. N. 70922 DEL 24-4-26**

30. LO PRESTI ALBERTO – PROT. N. 72990 DEL 29-4-26
31. RUSSO ROBERTA – PROT. N. 73249 DEL 29-4-26
32. LEOPARDI PIERFRANCESCO – PROT. N. 73351 DEL 29-4-26
33. DOMUS PORTALE SNC DI SCALIA ANDREA E SILVIA MARCHESE – PROT. N. 73970 DEL 29-4-26
34. SCIACCA FEDERICO MARTINO – PROT. N. 74427 DEL 30-4-26

S.C.I.A. edilizie (Segnalazione Certificata d'Inizio Attività) N.30

1. STUDI BELLAN – PROT. N. 55113 DEL 02-4-26
2. SICILCARTONE – PROT. N. 55904 DEL 3-4-26
3. CUSUMANO G.PPE MARIA F.SCO – PROT. N. 57271 DEL 07-4-26
4. CAMMARATA FRANCESCA – PROT.N. 57402 DEL 08-4-26
5. MAG S.R.L.S. - PROT. N. 59520 DEL 10-4-26
6. TUMBARELLO ROSA MANUELA – PROT. N. 61194 DEL 13-4-26
7. TRANCHIDA MARIA GIOVANNA – PROT. N. 61765 DEL 14-4-26
8. SOC. AGRICOLA MORANA – PROT. N. 62754 DEL 15-4-26
9. GALFANO SIMONE – PROT. N. 63014 DEL 15-4-26
10. DI GIROLAMO RAFFAELLA – PROT. N. 63469 DEL 15-4-26
11. GENNA ANTONIO ALDO & C SAS – PROT. N. 65653 DEL 17-4-26
12. GENNA ANTONIO ALDO & C SAS – PROT. N. 65688 DEL 17-4-26
13. FERRAUTO SAVERIO FRANCESCO PAOLO – PROT. N. 66061 DEL 20-4-26
14. BASILE COSTRUZIONI SRL – PROT.N. 66113 DEL 20-4-26
15. ANGILERI CINZIA – PROT. N. 66495 DEL 20-4-26
16. BUTTARI CARMELA – PROT. N. 66888 DEL 20-4-26
17. CINA' ANNACHIARA – PROT. N. 68671 DEL 22-4-26
18. SCIACCA VITO – PROT. N. 68709 DEL 22-4-26
19. LA ROCCA ANTONINO -PROT. N. 69060 DEL 22-4-26
20. PELLEGRINO SHARO RITA – PROT. N. 69923 DEL 23-4-26
21. FARINA GIACOMO – PROT. N. 70402 DEL 24-4-26
22. O-I ITALY – PROT. N. 70526 DEL 24-4-26
23. NOCITI AURELIA – PROT. N. 71949 DEL 27-4-26
24. GENNA LEONARDO – PROT. N. 72572 DEL 28-4-26
25. NUZZO GIOVANNI – PROT. N. 72781 DEL 28-4-26
26. TUMMINELLO VINCENZO – PROT. N. 72866 28-4-26
27. EG ITALIA SPA – PROT. N. 73664 DEL 29-4-26
28. VINCI VINI SRL – PROT. N. 73980 DEL 29-4-26
29. GALATIOTO FILIPPO – PROT. N. 74700 DEL 30-4-26
30. FIGUCCIA FRANCESCA MARIA – PROT. N. 75152 DEL 30-4-26

S.C.A. (Segnalazione Certificata di Agibilità) N. 15

- 1. MONTALTO VITO – PROT. N. 59485 DEL 10-4-26**
- 2. OLIVA ROSANNA – PROT. N. 59746 DEL 10-4-26**
- 3. DI PIETRA PAOLO – PROT.N. 60147 DEL 10-4-26**
- 4. CASANO ANNA MARIA – PROT. N. 60911 DEL 13-4-26**
- 5. DE VITA CHIARA – PROT. N. 62277 DEL 14-4-26**
- 6. ACQUA E SAPONE VITTORIA SRL – PROT. N. 65218 DEL 17-4-26**
- 7. SPANO' DOMENICO – PROT. N. 65230 DEL 17-4-26**
- 8. INGRASSIA ROSSELLA – PROT.N. 65904 DEL 18-4-26**
- 9. GIANNONE MAURIZIO MARIA – PROT. 66840 DEL 20-4-26**
- 10. BELLUSSI SILVIA – PROT. N. 67294 DEL 21-4-26**
- 11. RIZZO PAOLO – PROT. N. 68875 DEL 22-4-26**
- 12. CASANO GIOVANNA – PROT. N. 70771 DEL 24-4-26**
- 13. INTORCIA GIOVANNA VITA – PROT. N. 71421 DEL 27-4-26**
- 14. FUTURO SRL – PROT. N. 75001 DEL 30-4-26**
- 15. FERRAUTO ANTONIO – PROT. N. 75073 DEL 30-4-26**

La commissione alle ore 09:06 inizia con le operazioni di sorteggio delle sopra elencate pratiche, una percentuale del 10% arrotondato per eccesso così come preventivamente stabilito, con l'ausilio del programma informatico on-line prescelto www.blia.it

Il risultato del sorteggio delle pratiche C.I.L.A con estrazione ID N. 24E8G del 22/05/2026, è il seguente:

- **N.15 – ASSOCIAZIONE DIVERTIAMOCI APS;**
- **N.21 – MARINO VINCENZO SALVATORE**
- **N.5 – BCC "G.TONIOLO" E SAN MICHELE DI SAN CATALDO**
- **N.14 - VALENTI GIACOMO GLEN**

Il risultato del sorteggio delle pratiche S.C.I.A. edilizia con estrazione ID N. E4ES7 del 22/05/2026, è il seguente:

- **N. 22 - O-I ITALY S.P.A.**
- **N. 25 – NUZZO GIOVANNI**
- **N. 16 – BUTTARI CARMELA**

Il risultato del sorteggio delle pratiche S.C.A. con estrazione ID N. N4E23 del 22/05/2026, è il seguente:

- **N.15 – FERRAUTO ANTONIO**
- **N.4 – CASANO ANNA MARIA**

Per quanto sopra, completate le operazioni di sorteggio si precisa quanto segue:

- **Le pratiche sorteggiate di CILA e SCIA** (edilizie), sopra elencate, saranno sottoposte a controllo con le modalità e i criteri di cui alla Determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020, verificando in particolare:

- la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi realizzabili con il titolo edilizio presentato;
 - la completezza della documentazione prodotta;
 - la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, ambientali, di sicurezza, igienico – sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;
 - la presenza di pareri, nulla osta, atti di assenso comunque denominati necessari per poter eseguire i lavori;
 - la verifica dello stato di legittimità dell'immobile/unità immobiliare oggetto d'intervento;
 - la congruità del costo di costruzione autodeterminato se dovuto;
 - la rispondenza delle dichiarazioni e delle asseverazioni;
- **Per le pratiche sorteggiate di SCA** sopra elencate, si procederà ad effettuare i sopralluoghi finalizzati alla rispondenza delle opere realizzate con quanto riportato nel progetto assentito.

L'esito dell'istruttoria tecnico amministrativa delle pratiche sorteggiate, verrà successivamente comunicato ai diretti interessati o professionisti incaricati a cura del Responsabile del Procedimento U.O. SUE o SUAP.

In conformità alle previsioni di cui al comma 1 art. 71 del D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione si riserva comunque di effettuare controlli anche su SCIA, CILA e SCA non sorteggiate.

In caso sia riscontrata mendacità delle dichiarazioni e inosservanza delle prescrizioni e modalità di intervento in contrasto con le prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti e delle normative di settore aventi incidenza sull'attività edilizia ed urbanistica, si applicheranno le disposizioni di cui al DPR. n° 380/2001 e s.m.i., fermo restando l'applicazione delle sanzioni penali di cui alla L.241/90 s.m.i. nonché di quelle di cui al DPR 445 del 28.12.2000.

Si da atto che il presente verbale sarà pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella sezione "AVVISI IMPORTANTI"

Le operazioni di sorteggio sono state concluse alle ore 09:25

Letto, confermato e sottoscritto.

I testimoni:

F.T. Ing. Francesca Stallone

F.T. Arch. Piero Foderà

E.Q. Responsabile Servizio Edilizia Sue e Suap

F.T. Arch. Vincenzo De Vita