



Comune di Marsala

Medaglia d'oro al valore civile

SETTORE PIANIFICAZIONE E URBANISTICA Dirigente Ing. Pier Benedetto Mezzapelle	Ufficio : SUE E.Q. Responsabile del Servizio Edilizia S.U.E. e S.U.A.P. Ing. Irene Trapani E-MAIL:trapani.irene@comune.marsala.tp.it
Sede Centrale – Via Garibaldi n° 5 - 91025 Marsala (TP) – Sicilia – Italy Sede Tecnica: C/da Ponte Fiumarella Tel/Fax: 0923/969718 Sede Amministrativa: Piazza “Paolo Borsellino” – 91025 Marsala TP) P.I. 00139550818 PEC: protocollo@pec.comune.marsala.tp.it Centralino Tel. 0923-993111 - - - 40 linee ricerca automatica Telefono: (+39) 0923993533	Protocollo n° Del

OGGETTO:VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO per il CONTROLLO A CAMPIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE (C.I.L.A. e CILAS - S.C.I.A. edilizie – S.C.I.A. amministrative - S.C.A.), presente al S.U.E. e S.U.A.P., come previsto dalla determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020.

Richiamati per farne parte integrante e sostanziale del presente verbale:

- La **determinazione n. 361 del 08/04/2020**, avente ad oggetto: **DEFINIZIONE E INTRODUZIONE DI UN SISTEMA DI CONTROLLI A CAMPIONE SU SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITÀ' (SCIA), CILA-CILAS, e SCA PRESENTATE AL SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO-G.O.;**
- **L'avviso pubblico del 26/11/2024**, pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella Sezione "AVVISI IMPORTANTI", nella quale è stato dato avviso di procedere in data odierna, presso l'ufficio del Servizio Edilizia Privata, ubicato al primo piano del Palazzo Comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n°1, mediante seduta pubblica e in conformità agli indirizzi di cui alla **determinazione sopraccitata**, alle operazioni di sorteggio delle pratiche edilizie pervenute dal **01/10/2024 al 31/10/2024** ;

L'anno **2024**, il **giorno 29 del mese di Novembre alle ore 11:30** negli uffici del Settore Pianificazione e Urbanistica, ubicati al piano primo del Palazzo comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n. 1, il Responsabile del SUE e SUAP Ing. Irene Trapani, alla continua presenza dei testimoni dott. Salvatore Santo e per. Agr. Mario Pellegrino, tutti in servizio presso il Settore Pianificazione e Urbanistica., dà inizio alle operazioni di sorteggio, dando atto preventivamente che:

- *il campione delle Pratiche edilizie da assoggettare a controllo è scelto tra quelle presentate tramite il portale telematico "impresainungiorno.gov.it" nel periodo intercorrente tra il **01/10/2024 e il 31/10/2024**, ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal suddetto portale;*
- *il campione delle Pratiche S.C.A. da assoggettare a controllo è scelto tra quelle presentate tramite il portale telematico "impresainungiorno.gov.it" nel periodo intercorrente tra il **01/10/2024 e il 31/10/2024**, ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal suddetto portale;*

- con determinazione n. 361 del 08/04/2020, al fine di conferire all'attività di vigilanza da porre in essere la massima imparzialità e trasparenza, si è stabilito di procedere all'esecuzione dei controlli, formali e di merito, a campione, su una percentuale minima del 10% (20% per le SCA) delle pratiche pervenute nel periodo di riferimento, ritenute ricevibili, da considerarsi arrotondato per eccesso;
- le operazioni di sorteggio verranno gestite con l'ausilio di uno specifico programma informatico on-line: <https://www.blia.it/utitli/causali/>, di cui si allegano gli esiti dell'estrazione con gli ID di riferimento;
- le pratiche da assoggettare a verifica sono preventivamente numerate in modo progressivo in base alla registrazione di protocollo.

Nel periodo di riferimento per le operazioni di sorteggio, sono state presentate le seguenti pratiche ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal portale telematico:

C.I.L.A.-C.I.L.A. Superbonus (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata) N. 55

1. CONDOMINIO PALAZZO HAITI – PROT. N. 123019 DEL 01/10/2024 -
2. BAGLIO ONETO SRL – PROT. N. 123461 DEL 01/10/2024 -
3. SINUBIO SOC. COP AGRICOLA – 123565 DEL 02/10/2024 -
4. AGRICOOP SOC COOP AGRICOLA – PROT. N. 123953 DEL 02/10/2024 -
5. TUMBARELLO ERIKA – PROT. N. 124067 DEL 02/10/2024 -
6. PALMINTERI GENEVIEVE – PROT. N. 124289 DEL 03/10/89 -
7. CHIRCO LEONARDO – PROT. N. 124482 DEL 03/10/2024 -
8. TITONE MASSIMO ANTONIO – PROT. N. 125007 EL 03/10/2024 –
9. TEMPO LIBERO SOC. COOP. SOCIALE ONLUS – PROT. N. 125191 -
10. PARRINELLO ORSELLA – PROT. N. 125254 DEL 04/10/2024 -
11. PACE GIOV. VITO – PROT. N. 125487 DEL 04/10/2024 -
12. ANGILERI LILIANA - PROT. N. 125487 DEL 04/10/2024 -
13. MEO ANTONINO LUIGI RAFFAELLO – PROT. N. 125809 DEL 06/10/2024 -
14. CRIMI FRANCESCA . PROT. N. 126089 DEL 07/10/2024 -
15. PARRINELLO FEDERICA – PROT. N. 126487 DEL 07/10/2024 -
16. FERRARI ROBERTO – PROT. N. 127713 DEL 09/10/2024 -
17. SALADINO FRANCESCO – PROT. N. 127816 DEL 09/10/2024 -
18. DI GIORGIO DANIELA – PROT. N. 128351 DEL 10/10/2024 -
19. CASTRONI ADRIANO – PROT. N. 128665 DEL 11/10/2024 -
20. TUMBARELLO MARIA LAURA – PROT. N. 128939 DEL 11/10/2024 -
21. MARCHESE SILVANA – PROT. N. 128961 DEL 11/10/2024 -
22. MONTELEONE MARIA – PROT. N. 129032 DEL 11/10/2024 -
23. MARINO GIOVANNA – PROT. N. 129036 DEL 11/10/2024 -
24. TUMBARELLO ROSA ANGELA – PROT. N. 129256 DEL 13/10/2024 -
25. PARRINELLO NICOLO' – PROT. N. 130134 DEL 14/10/2024 -
26. MARTINICO GIUSEPPE – PROT. N. 130555 DEL 15/10/2024 -
27. BONACCORSO SALVATORE – PROT. N. 130723 DEL 15/10/2024 -

28. MAGGIO VINCENZA ANGELO ANTONINO – PROT. N. 130933 DEL 15/10/2024-
29. BAGORDO PATRIZIA – PROT. N. 131450 DEL 16/10/2024 -
30. REGINA GIUSEPPINA DIANA MARIA – PROT. N. 131812 DEL 17/10/2024 -
31. GENNA MICHELE – PROT. N. 132226 DEL 17/10/2024 -
32. STELLA MICHELE – PROT. N. 132361 DEL 17/10/2024 -
33. AMAZON ITALIATRANSPORT SRL – PROT. N. 132394 DEL 17/10/2024 -
34. LA BELLA CASA – PROT. N. 13246 DEL 18/10/2024 -
35. LA BELLA CASA – PROT. N. 132450 DEL 18/10/2024 -
36. COMUNE DI MARSALA – PROT. N. 132459 DEL 18/10/2024 -
37. TUMBARELLO MARIA – PROT. N. 133082 DEL 9/10/2024 -
38. RALLO MASSIMILIANO – PROT. N. 133143 DL 19/10/2024 -
39. PARROCCHIA SAN FRANCESCO DI PAOLA – PROT. N. 133157 DEL 19/10/2024
40. MG SERVIZI SOC. COOP. - PROT. N. 133177 DEL 19/10/2024 -
41. SOMMA FRANCA – PROT. N. 133557 DEL 21/10/2024 -
42. CLEMENTE GIUSEPPE. PROT. N. 133960 DEL 21/10/2024 -
43. PROVENZANO GIANCARLO – PROT. N. 134620 DEL 2/10/2024
44. AUGUGLUIARO MARTINA – PROT. N. 135489 DEL 23/10/2024
45. SICILY BY CAR SPA – PROT. N. 136170 DEL 24/10/2024 --
46. PANARONI CHIARA – PROT. N. 136268 DEL 24/10/2024 -
47. ZERILLI MARCO – PROT. N. 136388 DEL 24/10/2024 -
48. BUA ROSETTA – PROT. N. 136528 DEL 24/10/2024 -
49. BIANCO GRAZIA ANTONINA – PROT. N. 136926 DEL 25/10/2024 -
50. CUCCIA GIOVANNI – PROT. N. 137401 DEL 27/10/2024 -
51. CENTRO ODONTOIATRICO MARSALESE S.T.P. SOC. COOP. - PROT. N. 137406 DEL 7/10/2024 -
52. GANDOLFO ANTONINO – PROT. N. 139311 DEL 29/10/2024 -
53. PARRINELLO ELVIRA CATERINA – PROT. N. 139368 DEL 30/10/2024 -
54. BONAFEDE S.TORE ANGELO G.NNI – PROT. N. 13973 DEL 30/10/2024 -
55. MISSO ALESSANDRO ANGELO – PROT. 140956 DEL 31/10/2024

S.C.I.A. edilizie (Segnalazione Certificata d’Inizio Attività) N. 13

1. DAIDONE VINCENZO – PROT. N. 124866 DEL 03/10/2024 -
2. LUPO FRANCESCO – PROT. N. 127097 DEL 08/10/2024 -
3. RALLO VITO – PROT. N. 128748 DEL 11/10/2024 -
4. TUMBARELLO ROSA ALBA – PROT. N. 130127 DEL 14/10/2024 -
5. BAGLIO ONETO S.R.L. - PROT. N. 130952 DEL 16/10/2024 -
6. IMMOBILIARE GIANQUINTO – PROT. N. 132387 DEL 17/10/2024 -
7. RICCI FRANCESCO – PROT. N. 134934 DEL 23/10/2024 -
8. CALANDRO DOROTEA – PROT. N. 135522 DEL 23/10/2024 -
9. FAVILLA VINCENZO – PROT. N. 136545 DEL 24/10/2024 -
10. GUDDEMI S.R.L. - PROT. N. 136883 DEL 25/10/2024 -
11. MESSINA VITO – PROT. N. 137382 DEL 26/10/2024 -
12. ALOIA ANDREA – PROT. N. 139303 DEL 29/10/2024 -
13. MARINO GIUSEPPE – PROT. N. 139992 DEL 30/10/2024 -



S.C.I.A. amministrative (Segnalazione Certificata d'Inizio Attività) N. 38

1. JOBS TARGET S.R.L.S. - PROT.N.122984 DEL 01/10/2024 -
2. CASELLA MARIOLO SARA - PROT.N.123413 DEL 01/10/2024 -
3. SALERNO LEONARDO - PROT.N.123634 DEL 02/10/2024 -
4. GIANVY COLOR SRLS - PROT.N.124968 DEL 03/10/2024 -
5. ALCIDE S.R.L.S. - PROT.N.125584 DEL 04/10/2024 -
6. ANNA & SALVO'S HOUSE DI DE VITA ANNA MARIA - PROT.N.126237 DEL 07/10/2024 -
7. MKG S.R.L.S. - PROT.N.127052 DEL 08/10/2024 -
8. MARINO ROCCO DANIELE - PROT.N.127863 DEL 10/10/2024 -
9. STABILE LUANA - PROT.N.128597 DEL 11/10/2024 -
10. RALLO MARIA RITA - PROT.N.129117 DEL 11/10/2024 -
11. SAFI SAMI - PROT.N.130032 DEL 14/10/2024 -
12. IMPICCICHE' SUPERMERCATI SRL - PROT.N.130563 DEL 15/10/2024 -
13. DIRELLA GIUSEPPINA MARIA - PROT.N.130587 DEL 15/10/2024 -
14. BONFIGLIO GIOVANNA - PROT.N.130713 DEL 15/10/2024 -
15. IMPICCICHE' SUPERMERCATI SRL - PROT.N.131496 DEL 16/10/2024 -
16. AUTO 101 S.R.L.S.- PROT.N.131620 DEL 17/10/2024 -
17. GASPARE PARRUCCHIERI DI CRIMI & C SAS - PROT.N.131655 DEL 17/10/2024 -
18. AUTO 101 S.R.L.S. - PROT.N.131663 DEL 17/10/2024 -
19. FIGARO GROUP S.R.L.S. - PROT.N.132384 DEL 17/10/2024 -
20. MAGGIO MICHELE - PROT.N.132456 DEL 18/10/2024 -
21. A&G AUTO S.R.L.S. - PROT.N.133186 DEL 19/10/2024 -
22. A&G AUTO S.R.L.S. - PROT.N.133190 DEL 19/10/2024 -
23. ENIMOOV S.P.A.- PROT.N.133751 DEL 21/10/2024 -
24. G.T. CAR DI TOMMASO SCIACCA E C.SAS - PROT.N.135376 DEL 23/10/2024 -
25. AHAMED SAIFUDDIN - PROT.N.135708 DEL 24/10/2024 -
26. REBECCA G.ABBIGLIAMENTO SRL - PROT.N.136790 DEL 25/10/2024
27. ABPEPENERO S.R.L.S. UNIPERSONALE - PROT.N.137228 DEL 25/10/2024 -
28. MDG SALUS S.R.L.S. - PROT.N.139356 DEL 29/10/2024 -
29. M.W. GOMME DI COLICCHIA SNC - PROT.N.139631 DEL 30/10/2024 -
30. SIRAGUSA MIRKO ALESSANDRO - PROT.N.139654 DEL 30/10/2024 -
31. L'ANGOLO DEL PANE S.R.L. - PROT.N.140090 DEL 30/10/2024 -
32. GIANGABRI S.R.L.S. - PROT.N.140678 DEL 31/10/2024 -
33. INDELICATO VITO FABIO - PROT.N.140683 DEL 31/10/2024 -
34. D&D GASTRONOMY SERVICE SRLS - PROT.N.140771 DEL 31/10/2024 -
35. GAGILANDIA DI GRAFFEO ELISABETTA - PROT.N.140979 DEL 31/10/2024 -
36. IL CHIOSCO LE VIE DEL VENTO DI PELL. PIETRO G.P. - PROT.N.141019 DEL 31/10/2024 -
37. IL CHIOSCO LE VIE DEL VENTO DI PELL. PIETRO G.P.- PROT.N.141037 DEL 31/10/2024 -
38. RALLO ESTATE S.R.L. - PROT.N.141080 DEL 31/10/2024 -

A handwritten signature in black ink, consisting of several stylized, overlapping loops and lines, located at the bottom right of the page.

S.C.A. (Segnalazione Certificata di Agibilità) N. 22

- 1.VINCI LUIGI – PROT. N. 122942 DEL 01/10/2024 -
2. PATCHETT JAMES EDMUND – PROT. N. 123145 DEL 01/10/2024 -
- 3.OMBRA SALVATORE – PROT. N. 124584 DEL 03/10/2024 -
- 4.OMBRA SALVATORE – PROT. N. 124599 DEL 03/10/2024 -
5. DE VITA ROSITA – PROT. N. 124965 DEL 03/10/2024 -
6. GAMBINA RAFFAELE – PROT. N. 126490 DEL 07/10/2024 -
7. TUMBARELLO GIANPAOLO – PROT. N. 126592 DEL 08/10/2024 -
8. METALMECCANICA RENDA – PROT. N. 128694 DEL 14/10/2024 -
9. RUSSO GIUSEPPA – PROT. N. 128997 DEL 11/10/2024 -
10. MORSELLO ANGILERI – PROT. N. 129493 DEL 10/10/2024
11. FERRARI ROBERTO – PROT. N. 129864 DEL 14/10/2024 -
- 12.MARIELLA FIORI DI MATTEO DI GIROLAMO – PROT. N. 130040 DEL 14/10/2024
13. TUCCI MARCO – PROT. N. 131239 DEL 16/10/2024 -
14. LOMBARDO VINCENZA – PROT. N. 132628 DEL 15/10/2024 -
15. GERARDI INFISSI – PROT. N. 132652 DEL 18/10/2024 -
16. TRANCHIDA NICOLO' – PROT. N. 133033 DEL 18/10/2024 -
17. ANGILERI ANTONINO – PROT. N. 133165 DEL 19/10/2024 -
18. CLERICI FRANCO – PROT. N. 135579 DEL 23/10/2024 -
19. PUMA MARILINA – PROT. N. 136720 DEL 25/10/2024 -
20. GAGILANDIA DI GRAFFEO ELISABETTA – PROT. N. 140135 DEL 30/01/2024 -
21. DI MAGGIO FILIPPO – PROT. N. 140160 DEL 30/10/2024 -
- 22.CASANO VINCENZO MARIA – PROT. N. 140542 DEL 31/10/2024 -

La commissione alle ore 11:37 inizia con le operazioni di sorteggio delle sopra elencate pratiche, una percentuale del 10% arrotondato per eccesso così come preventivamente stabilito, con l'ausilio del programma informatico on-line prescelto www.blia.it

Il risultato del sorteggio delle pratiche C.I.L.A-CILAS è il seguente: N.53 PARRINELLO ELVIRA CATERINA, N.48 BUA ROSETTA, N.13 MEO ANTONINO LUIGI RAFFAELLO, N.35 LA BELLA CASA, N.30 REGINA GIUSEPPINA DIANA MARIA, N.29 BAGORDO PATRIZIA (estrazione ID 2DCCN del 29/11/2024 – 11:37:54)

Il risultato del sorteggio delle pratiche S.C.I.A. edilizia è il seguente: N. 10 GUDDEMI S.R.L., N.12 ALOIA ANDREA (estrazione ID 2DCFG del 29/11/2024 - 11:40:54)

Il risultato del sorteggio delle pratiche S.C.I.A. amministrativa è il seguente: N. 4 GIANVY COLOR S.R.L.S., N.23 ENIMOOV S.P.A., N.3 SALERNO LEONARDO, N.36 IL CHIOSCO LE VIE DEL VENTO DI PELLEGRINO PIETRO (estrazione ID 2DCJ8 del 29/11/2024 - 11:43:03)

Il risultato del sorteggio delle pratiche S.C.A. è il seguente: N. 14 LOMBARDO VINCENZA, N.9 RUSSO GIUSEPPA, N.20 GAGILANDIA DI GRAFFEO ELISABETTA, N.5 DE VITA ROSITA, N.12 MARIELLA FIORI DI MATTEO DI GIROLAMO (estrazione ID 2DCLU del 29/11/2024 - 11:45:36)

Per quanto sopra, completate le operazioni di sorteggio si precisa quanto segue:

- Le pratiche sorteggiate di CILA-CILAS e SCIA (edilizie ed amministrative non alimentari), sopra elencate, saranno sottoposte a controllo con le modalità e i criteri di cui alla Determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020, verificando in particolare:

- la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi realizzabili con il titolo edilizio presentato;
- la completezza della documentazione prodotta;
- la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, ambientali, di sicurezza, igienico – sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;
- la presenza di pareri, nulla osta, atti di assenso comunque denominati necessari per poter eseguire i lavori;
- la verifica dello stato di legittimità dell'immobile/unità immobiliare oggetto d'intervento;
- la congruità del costo di costruzione autodeterminato se dovuto;
- la rispondenza delle dichiarazioni e delle asseverazioni;
- **Per le pratiche sorteggiate di SCA** sopra elencate, si procederà ad effettuare i sopralluoghi finalizzati alla rispondenza delle opere realizzate con quanto riportato nel progetto assentito.

-Per le pratiche sorteggiate di SCIA amministrativa, sopra elencate, si procederà ad accertare:

- L'esistenza dei requisiti professionali e morali richiesti per le singole fattispecie di attività;
- La presenza titolo giuridico attestante la disponibilità dei locali;
- La verifica della corrispondenza degli estremi indicati in merito all'agibilità dei locali;

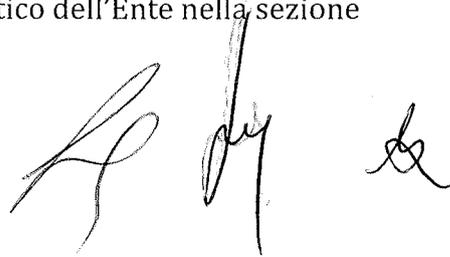
L'esito dell'istruttoria tecnico amministrativa delle pratiche sorteggiate, verrà successivamente comunicato ai diretti interessati o professionisti incaricati a cura del Responsabile del Procedimento U.O. SUE o SUAP.

In conformità alle previsioni di cui al comma 1 art. 71 del D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione si riserva comunque di effettuare controlli anche su SCIA, CILA-CILAS e SCA non sorteggiate.

In caso sia riscontrata mendacità delle dichiarazioni e inosservanza delle prescrizioni e modalità di intervento in contrasto con le prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti e delle normative di settore aventi incidenza sull'attività edilizia ed urbanistica, si applicheranno le disposizioni di cui al DPR. n° 380/2001 e s.m.i., fermo restando l'applicazione delle sanzioni penali di cui alla L.241/90 s.m.i. nonché di quelle di cui al DPR 445 del 28.12.2000.

Si da atto che il presente verbale sarà pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella sezione "AVVISI IMPORTANTI"

Le operazioni di sorteggio sono state concluse alle ore 11:48.



Letto, confermato e sottoscritto.

I testimoni:

Luigi Agnesello
Luigi Agnesello

E.Q. Responsabile del Servizio Edilizia S.U.E. e S.U.A.P.

Ing. Irene Trapani



Blia.it

Generatore lista di numeri casuali CILA

Estrazione id 2DCCN del 29/11/2024 - 11:37:54

È stata effettuata l'estrazione di 6 numeri da 1 a 55

Numeri estratti

53 48 13 35 30 29

Three handwritten signatures in black ink, positioned below the list of numbers. The signatures are stylized and appear to be initials or names.

Blia.it

Generatore lista di numeri casuali

SCIA EDILIZIE

Estrazione id 2DCFG del 29/11/2024 - 11:40:54

È stata effettuata l'estrazione di 2 numeri da 1 a 13

Numeri estratti

10 12

Three handwritten signatures or initials in black ink, positioned horizontally below the extracted numbers. The first signature is a stylized 'A', the second is 'dy', and the third is a more complex, cursive mark.

Blia.it

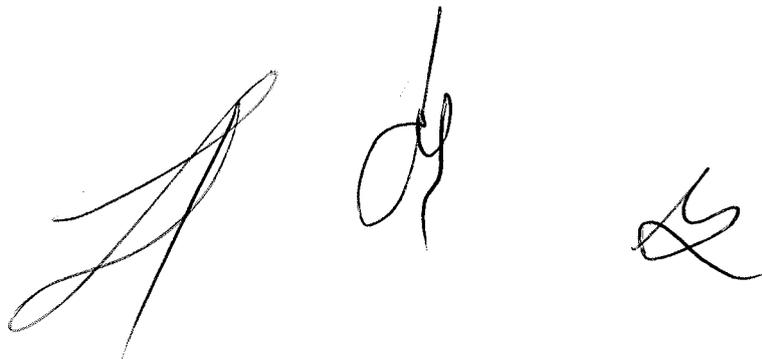
Generatore lista di numeri casuali SCIA AMMINISTRATIVA

Estrazione id 2DCJ8 del 29/11/2024 - 11:43:03

È stata effettuata l'estrazione di 4 numeri da 1 a 38

Numeri estratti

4 23 3 36

Three handwritten signatures in black ink, arranged horizontally. The first signature is a large, stylized 'A' shape. The second is a smaller, more compact signature. The third is a signature that looks like a stylized 'S' or 'L'.

Blia.it

Generatore lista di numeri casuali SCA

Estrazione id 2DCLU del 29/11/2024 - 11:45:36

È stata effettuata l'estrazione di 5 numeri da 1 a 22

Numeri estratti
14 9 20 5 12

Three handwritten signatures in black ink, positioned horizontally below the numbers. The first signature is a large, stylized 'A' or 'G'. The second is a smaller, more compact signature. The third is a signature with a prominent loop and a horizontal stroke.