



Comune di Marsala

Medaglia d'oro al valore civile

SETTORE PIANIFICAZIONE E URBANISTICA Dirigente Ing. Pier Benedetto Mezzapelle	Ufficio : SUE E.Q. Responsabile Servizio Edilizia Sue e Suap Ing. Irene Trapani E-MAIL:trapani.irene@comune.marsala.tp.it
Sede Centrale – Via Garibaldi n° 5 - 91025 Marsala (TP) – Sicilia – Italy Sede Tecnica: C/da Ponte Fiumarella Tel/Fax: 0923/969718 Sede Amministrativa: Piazza “Paolo Borsellino” – 91025 Marsala TP) P.I. 00139550818 PEC: protocollo@pec.comune.marsala.tp.it Centralino Tel. 0923-993111 - - - 40 linee ricerca automatica Telefono: (+39) 0923993533	Protocollo n° Del

OGGETTO:VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO per il CONTROLLO A CAMPIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE (C.I.L.A. e CILAS - S.C.I.A. edilizie - S.C.I.A. amministrative - S.C.A.), presente al S.U.E. e S.U.A.P., come previsto dalla determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020.

Richiamati per farne parte integrante e sostanziale del presente verbale:

- La **determinazione n. 361 del 08/04/2020**, avente ad oggetto: **DEFINIZIONE E INTRODUZIONE DI UN SISTEMA DI CONTROLLI A CAMPIONE SU SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITÀ' (SCIA), CILA-CILAS, e SCA PRESENTATE AL SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO-G.O.;**
- **L'avviso pubblico del 24/06/2024**, pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella Sezione "AVVISI IMPORTANTI", nella quale è stato dato avviso di procedere in data odierna, presso l'ufficio del Servizio Edilizia Privata, ubicato al primo piano del Palazzo Comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n°1, mediante seduta pubblica e in conformità agli indirizzi di cui alla **determinazione sopracitata**, alle operazioni di sorteggio delle pratiche edilizie pervenute dal **01/05/2024 al 31/04/2024** ;

L'anno **2024**, il **giorno 27 del mese di Giugno alle ore 09:35** negli uffici del Settore Pianificazione e Urbanistica, ubicati al piano primo del Palazzo comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n. 1, il Funzionario Direttivo Ing. Irene Trapani, alla continua presenza dei testimoni per. Agr. Mario Pellegrino e assistente Rosalba Valenti, tutti in servizio presso il Settore Pianificazione e Urbanistica., dà inizio alle operazioni di sorteggio, dando atto preventivamente che:

- *il campione delle Pratiche edilizie da assoggettare a controllo è scelto tra quelle presentate tramite il portale telematico "impresainungiorno.gov.it" nel periodo intercorrente tra il **01/05/2024 e il 31/05/2024**, ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal suddetto portale;*
- *il campione delle Pratiche **S.C.A.** da assoggettare a controllo è scelto tra quelle presentate tramite il portale telematico "impresainungiorno.gov.it" nel periodo intercorrente tra il **01/05/2024 e il 31/05/2024**, ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal suddetto portale;*
- *con determinazione n. 361 del 08/04/2020, al fine di conferire all'attività di vigilanza da porre in essere la massima imparzialità e trasparenza, si è stabilito di procedere*

all'esecuzione dei controlli, formali e di merito, a campione, su una percentuale minima del 10% (20% per le SCA) delle pratiche pervenute nel periodo di riferimento, ritenute ricevibili, da considerarsi arrotondato per eccesso;

- *le operazioni di sorteggio verranno gestite con l'ausilio di uno specifico programma informatico on-line: <https://www.blia.it/utigli/kausali/>, di cui si allegano gli esiti dell'estrazione con gli ID di riferimento;*
- *le pratiche da assoggettare a verifica sono preventivamente numerate in modo progressivo in base alla registrazione di protocollo.*

Nel periodo di riferimento per le operazioni di sorteggio, sono state presentate le seguenti pratiche ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal portale telematico:

C.I.L.A. - C.I.L.A. Superbonus (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata) N. 28

1. D'AMBROGIO RITA – PROT. N. 53017 DEL 02/05/2024 –
2. GERARDI SIMONA ANNA – PROT. N. 54133 DEL 03/05/2024 -
3. PELLEGRINO VINCENZA – PROT. N. 55096 DEL 06/05/2024 -
4. MEZZAPELLE MAURIZIO S.TORE – PROT. N. 55735 DEL 07/05/2024 -
5. ANGILERI ROSALBA – PROT. N. 57223 DEL 09/05/2024 -
6. LAUDICINA ROBERTO – PROT. N. 57246 DEL 09/05/2024 -
7. CALTAGIRONE SIMONE – PROT. N. 58500 DEL 13/05/2024 -
8. BONANNO MARIA ILENIA ROBERTA – PROT. N. 59363 DEL 14/05/2024 -
9. SANACORE LEONARDO – PROT. N. 59530 DEL 15/05/2024 -
10. PICCIONE ANTONIO – PROT. N. 62669 DEL 20/05/2024 -
11. BELLUCCO LUCIA – PROT. N. 62786 DEL 20/05/2024 -
12. ANGILERI VANYA – PROT. N. 62845 DEL 20/05/2024 -
13. GENCO GIOVANNI ROBERTO – PROT. N. 63818 DEL 21/05/2024
14. LIDL ITALIA SRL - PROT. N. 64503 DEL 23/05/2024 -
15. PARRINELLO GIUSEPPE – PROT. N. 65099 DEL 23/05/2024 -
16. SATA CLELIA – PROT. N. 65209 DEL 23/05/2024 -
17. SORRENTINO ROSALBA – PROT. N. 65403 DEL 23/05/2024 -
18. RUBINO SERAFINO SERGIO – PROT. N. 65573 DEL 23/05/2024 -
19. SALAMONE FRANCESCA – PROT. N. 65780 DEL 24/05/2024 -
20. DE VITA PAOLO – PROT. N. 66046 DEL 24/05/2024 -
21. MONTALTO G.PPE MICHELE – PROT. N. 66417 DEL 24/05/2024 -
22. O-I ITALY SPA – PROT. N. 67931 DEL 28/05/2024 -
23. LOCKER INPOST ITALIA SRL – PROT. N. 68269 DEL 28/05/2024 -
24. MANNONE SERGIO VITO – PROT. N. 68967 DEL 29/05/2024 -
25. MIANO COSIMO – PROT. N. 69388 DEL 29/05/2024 -
26. BAGLIO ORO SOC.AGRIC. SEMPLICE – PROT. N. 69567 DEL 30/05/2024 -
27. FASHION & HOME SOC. A RESP. LIMIT.- PROT. N. 70207 DEL 30/05/2024 -
28. SORBARA ANDREA – PROT. N. 71455 DEL 31/05/2024 -

S.C.I.A. edilizie (Segnalazione Certificata d'Inizio Attività) N. 17

1. LAUDICINA ANTONIA – PROT. N. 53764 DEL 03/05/2024 -
2. AGUANNO COSTRUZIONI SRL – PROT. N. 54118 DEL 03/05/2024
3. ARDAGNA VITO S.RE – PROT. N. 55017 DEL 06/05/2024 -
4. PASSALCQUA ANDREA – PROT. N. 55160 DEL 06/05/2024 -
5. BARBERA MARILENA – PROT. N. 56279 DEL 08/05/2024 -



6. CLEMENTE ELIO -PROT. N. 56560 DEL 09/05/2024 -
7. DI GIROLAMO PIETRO PROT. N. 57680 DEL 10/05/2024 -
8. MARES S.R.L – DI BARBARA GLORIA MARIA – PROT. N. 59370 DEL 14/05/2024 -
9. SALINA KITE SCHOOL SRLS – PROT. N. 59961 DEL 15/05/2024 -
10. POLIZZI MATTEO – PROT. N. 60024 DEL 15/05/2024 -
11. CONTICELLI GIACOMA – PROT. N. 61350 DEL 17/05/2024 -
12. CASA DI CURA MORANA SRL – PROT. N. 63836 DEL 21/05/2024
13. BARRACO MARIA ANTONIA – PROT. N. 65303 DEL 23/05/24 -
14. MORSELLO NICOLO' – PROT. N. 65836 DEL 24/05/2024 -
15. LOMBARDO FLORA – PROT. N. 66433 DEL 24/05/2024 -
16. CAMPINI ILENIA – PROT. N. 68505 DEL 28/05/2024 -
17. DE VITA ELOISA – PROT. N. 70025 DEL 30/05/2024 -

S.C.I.A. amministrative (Segnalazione Certificata d'Inizio Attività) N. 75

1. DIPI IMMOBILIARE SRL - PROT.N.52922 DEL 01/05/2024
2. DIPI IMMOBILIARE SRL - PROT.N.52926 DEL 01/05/2024
3. EGADI TOURS SRLS - PROT.N.52933 DEL 01/05/2024
4. SORRENTINO TRANSFER DI SORRENTINO PAOLO -PROT.N.52966 DEL 02/05/2024
5. RISTORANTE PIZZ LUNA ROSSA SRLS - PROT.N.53566 DEL 02/05/2024
6. M.M. CAR S.R.L.S. - PROT.N.54306 DEL 05/05/2024
7. RAHMAN ASHIKUR - PROT.N.54315 DEL 05/05/2024
8. AYAZ MUHAMMAD - PROT.N.55134 DEL 06/05/2024
9. G.R. STUDIO SRLS - PROT.N.54789 DEL 06/05/2024
10. BERNY SRL - PROT.N.54938 DEL 06/05/2024
11. FN GROUP SRLS -PROT.N.55599 DEL 07/05/2024
12. ELETTRIO MOBIL DI ASARO VINCENZO - PROT.N.55702 DEL 07/05/2024
13. STAGNONE KITESURF DI C. ALESSI - PROT.N.55713 DEL 07/05/2024
14. MAD SRLS - PROT.N.55833 DEL 08/05/2024
15. LICARI MICHELE - PROT.N.56446 DEL 08/05/2024
16. MOLLY DI IOSIF RALUCA NICOLETA - PROT.N.56911 DEL 09/05/2024
17. SORRENTINO TRANSFER SORRENTINO P - PROT.N.57277 DEL 10/05/2024
18. SICULOVINO SRLS - PROT.N.57352 DEL 10/05/2024
19. TRATTORIA I PICCIOTTI DI GARIBALDI - PROT.N.57844 DEL 10/05/2024
20. SANSICA GIUSEPPA - PROT.N.57859 DEL 10/05/2024
21. FUTURO SRL - PROT.N.57973 DEL 11/05/2024
22. TOMI SUSHI SRL – PROT. N.57982 DEL 11/05/2024
23. LIDO SIGNORINO SRL - PROT.N.58043 DEL 12/05/2024
24. LS AUTO SRLS - PROT.N.58051 DEL 12/05/2024
25. GIACALONE SALVATORE MASSIMO - PROT.N.58091 DEL 13/05/2024
26. VELLA RICAMBI SRL - PROT.N.59099 DEL 14/05/2024
27. FARMACIA AGATE SRL - PROT.N.59834 DEL 14/05/2024
28. ANGILERI GIAN CARLO - PROT.N.59944 DEL 15/05/2024
29. PULIZZI GIOVANNA AGATA M - PROT.N.60034 DEL 15/05/2024
30. IL CIRCOLETTO LIBRI E OFFICINA CREATIVA - PROT.N.60064 DEL 15/05/2024
31. LIDO SIGNORINO - PROT.N.60122 DEL 16/05/2024
32. GENNA VITA MARIA - PROT.N.60402 DEL 16/05/2024




33. RAZAK ALI - PROT.N.60803 DEL 16/05/2024
34. STELLA DEL MARE DI BONO A. & R. SAS - PROT.N.61225 DEL 17/05/2024
35. IL GOLOSONE DI E. CAMACI - PROT.N.61858 DEL 17/05/2024
36. ANGILERI ROSANNA - PROT.N.61909 DEL 18/05/2024
37. GENNA G& V. SRLS - PROT.N.61962 DEL 18/05/2024
38. FERVI SRL - ROT.N.62414 DEL 20/05/2024
39. VINCENZO CAR DI SCIACCA V.ZO - PROT.N.62623 DEL 20/05/2024
40. EMMEGI HOLIDAYS SRLS - PROT.N.62828 DEL 20/05/2024
41. A&G AUTO SRLS - PROT.N.62874 DEL 21/05/2024
42. A&G AUTO SRLS - PROT.N.62885 DEL 21/05/2024
43. LOMBARDINO MAURIZIO - PROT.N.63147 DEL 21/05/2024
44. JUNIORTX GC - PROT.N.63727 DEL 21/05/2024 -
45. JUNIORTX GC - PROT.N.63749 DEL 21/05/2024
46. FREEDOM BAR DI KHARBOUTILI CHIO - PROT.N.63794 DEL 21/05/2024
47. DUCA DI SALAPARUTA SPA - PROT.N.63875 DEL 21/05/2024
48. EFFERRE GROUP SRL - PROT.N.63897 DEL 22/05/2024
49. SCARLATA GIOVANNI - PROT.N.64344 DEL 22/05/2024
50. NEW LUCKY STAR DI CRIMI V.ZO & C. SAS - PROT.N.64765 DEL 22/05/2024
51. VINCENZO BIONDO SRL - PROT.N.64997 DEL 23/05/2024
52. TENUTE FARINA SRLS - PROT.N.65256 DEL 23/05/2024
53. CELLARIUS GROUP SRLS - PROT.N.65627 DEL 23/05/2024
54. SUPERNOVA SRL - PROT.N.65653 DEL 23/05/2024
55. FRITTOLE SAS DI I PASSALACQUA - PROT.N.66212 DEL 24/05/2024
56. TRAMONTI SRLS - PROT.N.66420 DEL 24/05/2024
57. PALM BEACH SOC COOP - PROT.N.66439 DEL 24/05/2024
58. FINA VINI SRL - PROT.N.66544 DEL 25/05/2024
59. IL RITROVO SOC COOP - PROT.N.67101 DEL 27/05/2024
60. IL MOLO DI MALTESE SALVATORE - PROT.N.67129 DEL 27/05/2024
61. PESCHERIA LA PERLA DEL M. DI CRIMI MATTEO - PROT.N.67335 DEL 27/05/2024
62. MACELLERIA TRATTORIA BARRETTA - PROT.N.68027 DEL 28/05/2024
63. BAIÀ DEI FENICI DI GENNA GIANLUCA- PROT.N.68234 DEL 28/05/2024
64. AVICOLA TRAPANI SAS- PROT.N.68243 DEL 28/05/2024
65. MARSALA SERVICE SRL - PROT.N.68991 DEL 29/05/2024
66. GIANFRANCO RAFFIOTTA - PROT.N.69314 DEL 29/05/2024
67. TRATTORIA I PICIOTTI DI GARIBALDI SRLS - PROT.N.69646 DEL 30/05/2024
68. MONKEY SRLS - PROT.N.69669 DEL 30/05/2024
69. VELLA RICAMBI SRL - PROT.N.70266 DEL 30/05/2024
70. SALINA KITE SCHOOL SRLS - PROT.N.70320 DEL 30/05/2024
71. G.M.E. SERVICE SOCIETA COOP - PROT.N.70769 DEL 31/05/2024
72. C.D.S. SPA - PROT.N.70901 DEL 31/05/2024
73. BIOGIN SRL - PROT.N.71226 DEL 31/05/2024
74. BIOGIN SRL - PROT.N.71243 DEL 31/05/2024
75. PORCELLI GIULIA - PROT.N.71373 DEL 31/05/2024



S.C.A. (Segnalazione Certificata di Agibilità) N. 21

1. BELLITTERI MASSIMO – PROT. N. 53579 del 02/05/2024 -
2. SCIACCA LUISA – PROT. N.54079 DE 03/05/2024 -
3. POLLARI GIOVANNA – PROT. N. 54157 DEL 03/05/2024 -
4. ALES INFISSI SRL – PROT. N. 54768 DEL 06/05/2024 -
5. IL PANELLINO D'ORO SRL – PROT. N. 55553 DEL 07/05/2024 -
6. GENNA G.& V. di GENNA VINCENZO – PROT. N. 56275 DEL 08/05/2024 -
7. LOMBARDO MICHELANGELO – PROT. N. 56738 DEL 09/05/2024-
8. PASSALCAQUA GIOVANNA – PROT. N. 57299 DEL 10/05/2024 -
9. TOMI SUSHI SRL – PROT. N. 5788 DEL 10/05/2024 -
10. STABILE GIUSEPPE – PROT. N. 59309 DEL 14/05/2024 -
11. GENOVESE VINCENZO – PROT. N. 59313 DEL 14/05/2024 -
12. DARA SRL – PROT. N. 59319 DEL 14/05/2024 -
13. FIGLIOLI ROSY – PROT. N. 60975 DEL 17/05/2024 -
14. EFFERRE GROUP SRL – PROT. N. 63892 DEL 21/05/2024 -
15. PIPITONE GIANLUCA – PROT. N. 64170 DEL 22/05/2024 -
16. LAUDICINA GAETANO – PROT. N. 64413 DEL 22/05/2024 -
17. FRITTOLE SAS DI IGNAZIO A.NINO PASSALACQUA – PROT. N. 6422 DEL 22/05/2024 -
18. DI MICELI ARIANNA – PROT. N. 64951 DEL 23/05/2024 -
19. TUMBARELLO DANILO – PROT. N. 65706 DEL 23/05/2024 -
20. LA CANTERA PIANTO ROMANO SOC. SPORTIVA DILETTANTISTICA A.R. - PROT. N. 66685 DEL 27/05/2024 -
21. MILAZZO PAOLO – PROT. N. 67317 DEL 27/05/2024 -

La commissione alle ore 9:36 inizia con le operazioni di sorteggio delle sopra elencate pratiche, una percentuale del 10% arrotondato per eccesso (20% per le SCA) così come preventivamente stabilito, con l'ausilio del programma informatico on-line prescelto www.blia.it

Il risultato del sorteggio delle pratiche C.I.L.A-CILAS è il seguente: N. 23 LOCKER INPOST ITALIA S.R.L., N.27 FASHION &HOME SOC. RESP. LIMIT, N. 11 BELLUCCO LUCIA
(estrazione ID Estrazione id 7TVZB del 27/06/2024 – 09:36:01)

Il risultato del sorteggio delle pratiche S.C.I.A. edilizia è il seguente:N. N. 16 CAMPINI ILENIA, N.1 LAUDICINA ANTONIA (estrazione ID Estrazione id 7TVZT del 27/06/2024 - 09:37:32)

Il risultato del sorteggio delle pratiche S.C.I.A. amministrativa è il seguente: N.11 FN GROUP S.R.L., N.62 MACELLERIA TRATTORIA BARRETTA, N.63 BAIA DEI FENICI DI GENNA GIANLUCA, N.40 EMMEGI HOLIDAYS S.R.L., N.28 ANGILERI GIAN CARLO, N.26 VELLA RICAMBI S.R.L., N.44 JUNIORTX GC, N.7 RAHMAN ASHIKUR (estrazione ID Estrazione id 7TW23 del 27/06/2024 – 09:38:30)

Il risultato del sorteggio delle pratiche S.C.A. è il seguente: N. 18 DI MICELI ARIANNA, N.16 LAUDICINA GAETANO, N.11 GENOVESE VINCENZO, N.20 LA CANTERA PIANTO ROMANO SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTISTICA A.R., N.2 SCIACCA LUISA (estrazione ID Estrazione id 7TW2G del 27/06/2024 - 09:40:25)



Per quanto sopra, completate le operazioni di sorteggio si precisa quanto segue:

- Le pratiche sorteggiate di CILA-CILAS e SCIA (edilizie ed amministrative non alimentari), sopra elencate, saranno sottoposte a controllo con le modalità e i criteri di cui alla Determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020, verificando in particolare:

- la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi realizzabili con il titolo edilizio presentato;
- la completezza della documentazione prodotta;
- la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, ambientali, di sicurezza, igienico - sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;
- la presenza di pareri, nulla osta, atti di assenso comunque denominati necessari per poter eseguire i lavori;
- la verifica dello stato di legittimità dell'immobile/unità immobiliare oggetto d'intervento;
- la congruità del costo di costruzione autodeterminato se dovuto;
- la rispondenza delle dichiarazioni e delle asseverazioni;
- **Per le pratiche sorteggiate di SCA** sopra elencate, si procederà ad effettuare i sopralluoghi finalizzati alla rispondenza delle opere realizzate con quanto riportato nel progetto assentito.

-Per le pratiche sorteggiate di SCIA amministrativa, sopra elencate, si procederà ad accertare:

- L'esistenza dei requisiti professionali e morali richiesti per le singole fattispecie di attività;
- La presenza titolo giuridico attestante la disponibilità dei locali;
- La verifica della corrispondenza degli estremi indicati in merito all'agibilità dei locali;

L'esito dell'istruttoria tecnico amministrativa delle pratiche sorteggiate, verrà successivamente comunicato ai diretti interessati o professionisti incaricati a cura del Responsabile del Procedimento U.O. SUE o SUAP.

In conformità alle previsioni di cui al comma 1 art. 71 del D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione si riserva comunque di effettuare controlli anche su SCIA, CILA-CILAS e SCA non sorteggiate.

In caso sia riscontrata mendacità delle dichiarazioni e inosservanza delle prescrizioni e modalità di intervento in contrasto con le prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti e delle normative di settore aventi incidenza sull'attività edilizia ed urbanistica, si applicheranno le disposizioni di cui al DPR. n° 380/2001 e s.m.i., fermo restando l'applicazione delle sanzioni penali di cui alla L.241/90 s.m.i. nonché di quelle di cui al DPR 445 del 28.12.2000.

Si da atto che il presente verbale sarà pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella sezione "AVVISI IMPORTANTI"

Le operazioni di sorteggio sono state concluse alle ore 09:55.

Letto, confermato e sottoscritto.



I testimoni:

Rosella Volenti
Ferruccio Pini

E.Q. Responsabile Servizio Edilizia Sue e Suap

Ing. Irene Trapani



Blia.it

Generatore lista di numeri casuali

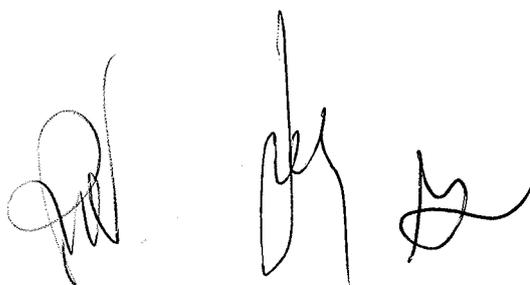
CILA

Estrazione id 7TVZB del 27/06/2024 - 09:36:01

È stata effettuata l'estrazione di 3 numeri da 1 a 28

Numeri estratti

23 27 11



Blia.it

Generatore lista di numeri casuali SCIA EDILIZIA

Estrazione id 7TVZT del 27/06/2024 - 09:37:32

È stata effettuata l'estrazione di 2 numeri da 1 a 17

Numeri estratti

16 1

Three handwritten signatures in black ink, arranged horizontally. The first signature is on the left, the second is in the middle, and the third is on the right. They appear to be stylized and illegible.

Blia.it

Generatore lista di numeri casuali

SCIA AMMINISTRATIVE

Estrazione id 7TW23 del 27/06/2024 - 09:38:30

È stata effettuata l'estrazione di 8 numeri da 1 a 75

Numeri estratti

11 62 63 40 28 26 44 7



Blia.it

Generatore lista di numeri casuali SCA

Estrazione id 7TW2G del 27/06/2024 - 09:40:25

È stata effettuata l'estrazione di 5 numeri da 1 a 21

Numeri estratti
18 16 11 20 2

