

Comune di Marsala



Aula Commissioni

In data venerdì 27 giugno 2025, alle ore 11:45 si è tenuta, presso la sala Aula Commissioni dell'ente Comune di Marsala, la riunione "**Prima Commissione - Seduta del 27-06-2025 - ore 11:30**" dell'organo Prima Commissione - Affari Generali ed Istituzionali - Personale - Politiche Comunitarie - Società Partecipate..

Presiede la seduta **Consigliere GIACALONE Pietro**.

Viene rilevata dal sistema la presenza dei seguenti componenti:

Nome	Cognome	Ruolo	Presente	Assente	Delegante
Flavio Salvatore	COPPOLA	Consigliere	✓		
Elia Francesca	MARTINICO	Consigliere	✓		
Rosanna	GENNA	Consigliere		✓	
Pietro	CAVASINO	Consigliere	✓		
Eleonora	MILAZZO	Vice Presidente del Consiglio Comunale		✓	
Mario	RODRIQUEZ	Consigliere	✓		
Guglielmo Ivan	GERARDI	Consigliere		✓	✓
Pietro	GIACALONE	Consigliere	✓		
Vanessa	TITONE	Consigliere	✓		
Felice Massimo	FERNANDEZ	Consigliere		✓	
Giuseppe	CARNESE	Consigliere	✓		

Alle ore 11:45, si unisce alla seduta **Amministrativo Commissione Segretario**.

Interviene **Consigliere Pietro GIACALONE**:

"Buongiorno a tutti, oggi venerdì 27 giugno 2025, sono le ore 11.45,"

Interviene **Amministrativo Commissione Segretario**:

"questa è la Commissione Affari Generali Istituzionali, prego Segretario chiami l'appello.

Buongiorno Presidente, buongiorno Consiglieri.

Allora procediamo con l'appello.

Giacalone presente, Martinico presente, Cavasino presente, Coppola presente, Delegato dal Consigliere Gerardi e il Consigliere Accardi che è presente, Carnese presente, Milazzo assente, Rodriguez presente, Titone presente.

Allora risultano presenti 8 consiglieri su 11, siamo in presenza del numero legale, la seduta è valida e apre alle ore

11.45."

Interviene **Consigliere Pietro GIACALONE**:

"Noi abbiamo in trattazione diversi punti.

Dobbiamo oggi però cominciare a evadere la proposta di delibera quella del GAL Torre degli Elemi che la segretaria ci sta andando a prendere.

L'abbiamo votata in attività produttiva.

E poi possiamo iniziare la proposta di approvazione del regolamento comunale per la gestione dell'ufficio economato provveditoriale.

Stendiamo la delibera su Toril Re degli Elmi,"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Pietro GIACALONE** che dichiara:

"vediamo chi vuole intervenire, poi la mettiamo in votazione e incominciamo l'altra.

Allora colleghi, fuori microfono rappresentavo al collega Coppola e a tutta la Commissione che lui aveva avanzato una richiesta di documentazione da parte dell'assessore Agate sulle interlocuzioni intercorse secondo quanto detto da Agate tra il Ministero e il GAL, detto ciò Detto ciò, consigliere Coppola, ancora non sono pervenute, considerato che la proposta è già in trattazione da diverso tempo mettiamola in votazione e poi sarà nostra cura chiedere eventualmente all'assessore delle lucidazioni anche in consiglio comunale.

tra l'altro la pensa pure così perché si è espresso fuori microfono il consigliere Piero Cavasino che ha chiesto di mettere in votazione la delibera.

Sul punto c'è qualcuno oltre a quello che ho detto che chiede di intervenire? Non c'è nessuno."

Interviene **Amministrativo Commissione Segretario**:

"Segretario, allora la mettiamo

in votazione per l'appello nominale.

Giacalone.

Martinico, favorevole.

Cavasino, favorevole.

Coppola, Coppola ha stenuto.

Fernandez assente, Genna assente.

Accardi, Accardi favorevole.

Carnese, Favorevole.

Carnese favorevole.

Rodriguez.

Quindi ha stenuto.

Rodriguez ha stenuto.

Chitone.

Chitone 8 votanti, 6 voti favorevoli e 2 astenuti.

Pertanto la proposta viene approvata con parere favorevole dalla Commissione Affari Generali."

Interviene **Consigliere Pietro GIACALONE:**

"Prego Presidente.

Ok, quindi la Commissione dà parere favorevole."

Interviene quindi **Consigliere Pietro GIACALONE:**

"Secretario, firmiamo il parere.

Ha chiesto"

Prende la parola **Consigliere Flavio Salvatore COPPOLA:**

"di intervenire il consigliere Coppola che vuole motivare l'astensione, il voto su estensione.

Grazie Presidente.

Il motivo della mia estensione già l'ho espresso in alcuni interventi in presenza anche dell'assessore Agate.

per molestando che qualsiasi idea potrebbe essere utile per il territorio o interessante però ritengo che non fa in contrapposizione quello che è l'orientamento almeno di quello che è stato fatto recentemente il bando pubblicato dal ministero.

Mi riserverò in consiglio comunale dopo la relazione dell'assessore che eventualmente chiarirà meglio alla presenza di tutti noi il percorso di questa idea di progetto"

Interviene **Consigliere Pietro GIACALONE:**

"e poi rifarò la valutazione che riterrò più opportuno."

Sul punto, prende la parola **Consigliere Mario RODRIQUEZ** che dichiara:

"Chiedo di intervenire il consigliere Rodriguez.

Grazie Presidente.

no a microfono spento avevo detto che dovevo concordare col mio capogruppo quindi per questo il mio voto di estensione che sicuramente"

Interviene **Consigliere Pietro GIACALONE:**

"poi in consiglio comunale diventerà favorevole.

Grazie.

Collegli scusate, scusa Flavio perdonami, mi è venuto un dubbio, vediamo se ve lo ricordate voi, la modifica al regolamento Tari questa commissione l'ha votata, io credo che l'abbia votato a lavori pubblici e bilancio e quindi dobbiamo votarla pure perché tra l'altro è stato presentato pure un emendamento che a parere favoreva Salgo un attimo"

Interviene **Consigliere Pietro GIACALONE:**

"e vado a prendere la delibera e togliamo pure questa proposta.

E allora colleghi,"

Alle ore 12:00, si unisce alla seduta **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**.

Sul punto, prende la parola **Amministrativo Commissione Segretario** che dichiara:

"considerato

che abbiamo Presidente, scusi, prendiamo atto che alle ore 12 raggiunge"

A questo punto, interviene **Consigliere Pietro GIACALONE**:

"la Commissione il consigliere Fernandes.

Ha detto ciò Abbiamo registrato l'entrata di Massimo Fernandez, l'ho sentita.

Noi entro il 30 giugno 2025 dobbiamo approvare in Consiglio Comunale la modifica del regolamento di disciplina tassa sui rifiuti.

la delibera, l'abbiamo letta e abbiamo anche ascoltato l'assessore.

E quindi anche noi dobbiamo dare il nostro parere.

Cosa prevede la delibera? Prevede l'aggiunta di ulteriori categorie al regolamento a uno schema dove vengono elencate tutte le categorie delle attività.

A questi vengono inserite attività esercitate su specchi d'acqua destinate a ormeggi e imbarcazioni e o natanti, agriturismi, BNB e altre strutture ricettive svolte in forma imprenditoriale.

Questi vengono aggiunti a questa tabella.

Poi all'articolo 14 al punto 6 viene aggiunto un assunto che qualora una parte dell'utenza domestica viene utilizzata per lo svolgimento di un'attività Questa viene praticamente tassata in base all'attività che viene svolta.

Quindi una parte verrà tassata come utenza domestica, l'altra parte verrà tassata in base all'attività che viene svolta.

Se non vi è però la dichiarazione del contribuente, l'utenza non domestica viene calcolata secondo quanto era previsto qua in metri quadri 10 che vengono sottratti all'utenza domestica, questo punto è stato oggetto di emendamento, ora ti dico il perché, perché secondo noi 10 metri quadri è poco, in questo caso è come se incentivassi la non dichiarazione, io non dichiaro e pago solo 10 metri quadri, mentre in realtà magari hai 70 metri quadri, Poi sono stati aggiunti, oltre al pagamento degli specchi acqua destinati a ormeggi e imbarcazioni, ci cita anche la sentenza della Cassazione, anche il calcolo che viene effettuato per quanto riguarda i B&B che vengono svolti, l'attività di B&B svolta non in maniera imprenditoriale, Che cosa prevede? Non imparare l'imprenditoriale significa senza partita IVA e arriva a un limite di reddito prodotto.

Questa cosa che hanno inserito, questa parte prevede che queste attività sia di B&B che affitti brevi, ai fini della determinazione della tariffa si considera l'utenza domestica con il numero di occupanti, quindi in questo caso metti 1, più 3 unità per i B&B, quindi diventano 4 unità.

mentre per l'attività di affitti brevi si considerano solo 3 unità, quindi BNB non imprenditoriale è 1-2, dipende chi è che occupa l'immobile, più 3 unità mentre per gli affitti brevi solo 3 unità, questo è previsto nella delib.

Poi nell'emendamento che abbiamo di commissione, bilancio, affari generali e qual'è l'altro? Lavori pubblici.

Lavori pubblici.

Cosa abbiamo detto? Che quella cosa che ti dicevo io prima in mancanza della dichiarazione del contribuente, a posto di definire tutto con 10 metri quadri, Abbiamo inserito che all'utenza non domestica verrà attribuita una superficie forfettaria pari al 15% dell'intero immobile.

Quindi se tu hai un immobile di 100 meggi sarà a 15 meggi, se è di 200 meggi è a 30 meggi.

In ogni caso la superficie destinata all'attività non potrà essere inferiore a meggi quasi 10.

Se tu meno le regi non puoi fare niente.

e questo è il primo emendamento e poi nella seconda parte dell'emendamento abbiamo completamente eliminato la tassazione dei B&B e degli affitti brevi che vengono gestiti in maniera non imprenditoriale.

Loro continuano a pagare come un'utenza"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Pietro GIACALONE** che dichiara:

"domestica senza aggiunta di unità.

Detto questo, c'è qualcuno, Flavio tu o altri vogliono intervenire su questo emendamento che è stato presentato, che tra l'altro è a vostra disposizione, anzi lo leggiamo e se lo volete sottoscrivere per ora porta la firma del Presidente della Commissione Bilancio e l'Onura Milazzo, mio, Vito Milazzo e poi altre tre firme.

Eile Orlando e Pugliese, però non riesco a decifrarle.

Comunque è a vostra disposizione.

Oltre a questo emendamento, che è emendamento protocollo numero 65.295 del 2025, del 26.6.2025, vi è un emendamento da parte dell'assessore, la firma è l'assessore del dirigente, avente come oggetto proposta di emendamento alla proposta deliberativa 116.884 del 2025 l'avventato oggetto modifica il regolamento per la disciplina della tassa sui rifiuti tari di cui al parere 86 del Collegio dei Revisori e Conti premesso che con la proposta di deliberazione in oggetto si tendono a portare modifiche ad alcuni articoli del regolamento tari l'articolo 30,3 e 4 del suddetto regolamento stabilisce il pagamento degli importi dovuti deve essere effettuato in tre rate scadenti il giorno 30 del mese di maggio, settembre e dicembre o in unica soluzione entro il 30 settembre."

Interviene **Consigliere Pietro GIACALONE:**

"Per l'anno 2025 non saranno approvate nuove tariffe d'ari e quindi l'emendamento si propone pertanto, il seguente emendamento da portare alla parte deliberativa della proposta di quell'oggetto, dopo il punto numero 3 bis di stabilire limitatamente all'anno 2025 che il versamento del tributo di cui trattasi avvenga in numero 4 orrate ciascuna pari ad un quarto dell'importo dovuto per l'intero anno con le seguenti scadenze, rata 1 16 settembre 2025, rata 2 16 ottobre 2025 data utile per il versamento di un'unica soluzione, rata 3 16 novembre 2025, rata 4 16 dicembre 2025.

Quindi questo è il parere che porta anche il parere di regolarità tecnica contabile e dei revisori.

L'emendamento che invece era firma dei precedenti sottoscrittori ha avuto parere favorevole credo, vediamo se mi pare"

A questo punto, interviene **Consigliere Pietro GIACALONE:**

"che non c'è"

A questo punto, interviene **Consigliere Pietro GIACALONE:**

"Ha il parere favorevole ma non è ancora iati, ora lo stiamo recuperando.

Allora, avevamo detto che il parere era suo ma a quanto pare non è stato stampato, giusto e corretto? Perché il dottore Angileri mi rappresentava pure per telefono che l'ha mandato al Presidente Sturiano e l'ha inserito nel secret web, però

il parere è favorevole ed è al numero protocollo 65471.

Quello che abbiamo fatto.

Non è qua.

verrà inserito successivamente all'interno del fascicolo abbiamo il numero di protocollo quindi se volete lo potete andare"

A questo punto, interviene **Consigliere Pietro GIACALONE**:

"a controllare voi Sì, essendo indirizzata al Presidente lo può vedere solo il Presidente.

Vabbè, comunque gli uffici lo stamperanno e lunedì sarà all'interno del fascicolo.

Detto ciò, mettiamo in votazione allora"

Sul punto, prende la parola **Amministrativo Commissione Segretario** che dichiara:

"la proposta di...

Oh, dà, dà, dà.

Parerà.

Ma guarda.

Ma guarda.

Ma guarda."

Interviene **Consigliere Pietro GIACALONE**:

"Diamo la parola al consigliere Rodriguez."

Interviene **Consigliere Mario RODRIQUEZ**:

"Un attimo"

A questo punto, interviene **Consigliere Pietro GIACALONE**:

"solo consigliere, prego.

Grazie Presidente."

Interviene quindi **Consigliere Mario RODRIQUEZ**:

"Visto"

A questo punto, interviene **Consigliere Mario RODRIQUEZ**:

"che questa"

Prende la parola **Consigliere Pietro GIACALONE**:

"proposta deliberativa"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Mario RODRIQUEZ** che dichiara:

"è"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Mario RODRIQUEZ** che dichiara:

"stata emendata io"

A questo punto, interviene **Consigliere Mario RODRIQUEZ**:

"credo e"

A questo punto, interviene **Consigliere Pietro GIACALONE**:

"ritengo opportuno"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Pietro GIACALONE** che dichiara:

"di votarla"

Interviene quindi **Consigliere Mario RODRIQUEZ**:

"poi in Consiglio"

A questo punto, interviene **Consigliere Mario RODRIQUEZ**:

"Comunale quindi la"

A questo punto, interviene **Consigliere Pietro GIACALONE**:

"Commissione non dà nessun parere perché può darsi pure che qualche altro consigliere che non fa parte di questa Commissione potrebbe fare anche degli altri emendamenti."

Ritengo che sia inopportuno votarla in Commissione."

Per me anche va bene seguire la linea del consigliere Rodriguez, noi abbiamo preso atto degli emendamenti, i pareri sono favorevoli sugli emendamenti, essendo un emendamento è proposto da questa Commissione quindi è fatto proprio l'emendamento, Mandiamo tutto in consiglio comunale e quindi rimandiamo la discussione e poi la successiva votazione."

Interviene **Consigliere Pietro GIACALONE**:

"Quindi la proposta sulle modifiche e regolamento per la disciplina della Tari sui rifiuti preso atto degli emendamenti proposti dall'amministrazione e da alcuni consiglieri comunali tra cui questa commissione viene rinviata al prossimo consiglio comunale 36 per"

Prende la parola **Consigliere Pietro GIACALONE**:

"la votazione della Deliber."

Segretario,"

Sul punto, prende la parola **Amministrativo Commissione Segretario** che dichiara:

"registriamo l'entrata della consigliera, vicepresidente, avvocato Milazzo"

A questo punto, interviene **Consigliere Pietro GIACALONE**:

"Eleonora"

Alle ore 12:26, si unisce alla seduta **Vice Presidente del Consiglio Comunale Eleonora MILAZZO.**

Interviene quindi **Consigliere Pietro GIACALONE:**

"alle ore 12 e 25.

L'abbiamo mandato in consiglio, adesso incominciamo la lettura della proposta di approvazione del regolamento comunale per la gestione dell'ufficio economato provveditorato in sostituzione del regolamento per l'esercizio delle funzioni di provveditorato economato approvato con deliberazione in consiglio comunale numero 69 del 15"

Prende la parola **Consigliere Pietro GIACALONE:**

"14 maggio 2024."

Prende la parola **Consigliere Pietro GIACALONE:**

"Proposta di approvazione del regolamento comunale per la gestione dell'ufficio economico provveditorato premesso che l'articolo 7 del decreto legislativo numero"

A questo punto, interviene **Consigliere Pietro GIACALONE:**

"267 Che l'articolo 7 del decreto legislativo numero 267-2000 dispone che nel rispetto dei principi fissati dalla legge e dallo statuto il comune e la provincia adottano regolamenti nelle materie di propria competenza e di particolare.

per l'organizzazione e funzionamento dell'istituzione degli organismi di partecipazione per il funzionamento degli organi degli uffici e per l'esercizio delle funzioni.

Il titolo secondo del citato decreto legislativo numero 27.2000 è stato modificato ad opera del decreto legislativo numero 126.2014 al fine di renderlo coerente con l'armonizzazione dei sistemi e degli schemi contabili, richiamati in articolo 153,7.

del decreto legislativo numero 27.2000 il quale domanda al regolamento di contabilità dell'istituzione di"

Alle ore 12:30, lascia la seduta **Consigliere Flavio Salvatore COPPOLA.**

Alle ore 12:30, lascia la seduta **Consigliere Vanessa TITONE.**

Interviene **Amministrativo Commissione Segretario:**

"un servizio di economato per la gestione di cassa delle spese di"

A questo punto, interviene **Amministrativo Commissione Segretario:**

"ufficio Presidente, chiedo scusa, registriamo l'uscita dei"

Prende la parola **Consigliere Pietro GIACALONE:**

"consiglieri Coppola e Titone alle ore 12.30.

Forse abbiamo un problema con la linea, adesso mi sento...

C'è stato forse qualche...

Continuo la lettura, stavo leggendo.

Allora...

Credo che il Presidente avrà scelto l'opzione, dato che è agli atti, di continuare la lettura a microfono finto."

Prende la parola **Consigliere Pietro GIACALONE**:

"Continuo

così, va bene? Abbiamo letto l'introduzione adesso del regolamento che costa 22 articoli, titolo 1 disposizioni federali, titolo 2 disposizioni economate, titolo 3 disposizioni confetturate, titolo 4 disposizioni transitorie alle ore nove, sono le ore dodici"

Alle ore 12:41, lascia la seduta **Consigliere Giuseppe CARNESE**.

Alle ore 12:41, lascia la seduta **Consigliere Elia Francesca MARTINICO**.

Alle ore 12:41, lascia la seduta **Consigliere Pietro GIACALONE**.

Alle ore 12:41, lascia la seduta **Consigliere Mario RODRIQUEZ**.

Alle ore 12:41, lascia la seduta **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**.

Alle ore 12:42, lascia la seduta **Consigliere Pietro CAVASINO**.

e quarantuno e per oggi chiudiamo la settimana.

La seduta termina alle 12:44.