

Comune di Marsala



Aula Commissioni

In data mercoledì 25 giugno 2025, alle ore 10:47 si è tenuta, presso la sala Aula Commissioni dell'ente Comune di Marsala, la riunione "**Terza Commissione - Seduta del 25-06-2025 - ore 10:30**" dell'organo Terza Commissione - Lavori Pubblici - Territorio e Ambiente - Riserve - Nettezza Urbana - Ecologia..

Presiede la seduta **Consigliere ORLANDO Leonardo**.

Viene rilevata dal sistema la presenza dei seguenti componenti:

Nome	Cognome	Ruolo	Presente	Assente	Delegante
Gabriele	DI PIETRA	Consigliere	✓		
Vito	MILAZZO	Consigliere		✓	
Pietro	CAVASINO	Consigliere	✓		
Gaspare	DI GIROLAMO	Assessore		✓	
Leonardo	ORLANDO	Consigliere	✓		
Vanessa	TITONE	Consigliere	✓		
Rosanna	GENNA	Consigliere	✓		
Giancarlo	BONOMO	Consigliere		✓	
Flavio Salvatore	COPPOLA	Consigliere	✓		
Antonio	VINCI	Consigliere	✓		
Gaspare	PASSALACQUA	Consigliere	✓		

Alle ore 10:47, si unisce alla seduta **Amministrativo Commissione Segretario**.

Interviene **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"Buongiorno colleghi, questa è la terza commissione a lavori pubblici oggi 25 giugno 2025, chiedo"

Sul punto, prende la parola **Amministrativo Commissione Segretario** che dichiara:

"alla segretaria dottoressa Palermo di chiamare l'appello dei presenti in aula, grazie."

Ciao.

Buongiorno Presidente, buongiorno consiglieri.

Come le diceva siamo oggi alla seduta della Commissione lavori pubblici convocata alle 10.30.

Procediamo con l'appello per verificare la presenza del numero legato.

Milazzo Vito assente, Orlando presente, Di Pietra presente, Cavasino presente, Coppola presente, Di Girolamo assente, Genna presente, Bonomo assente, Passalacqua presente, Titone presente, Vinci presente.

Risultano presenti 8 consiglieri su 11, siamo in presenza del numero legale, la seduta è valida e apre alle ore 10.49."

Interviene quindi **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"Prego Presidente.

Grazie segretario.

Allora noi oggi tratteremo la modifica al regolamento per la disciplina della tassa sui rifiuti.

È stato prodotto un emendamento tecnico da parte dell'assessore Agate con relativi parere di irregolarità tecnica e parere di irregolarità contabile in entrambi.

Ora diamo lettura degli emendamenti presentati Ricordo che oggi in aula noi dovevamo avere l'assessore Giacomo Tumbarello convocato diverse volte oggi non è potuto venire perché ha un incontro all'ARS per quanto riguarda i progetti FUA e adesso siccome queste modifiche al regolamento devono essere obbligatoriamente votate in aula entro il 30 di giugno, tra l'altro il 30 di giugno alle ore 17.30 già è convocato il Consiglio Comunale C'era anche un ammendamento che la Commissione voleva fare, so che c'è qualche collega che già ci sta lavorando perché avevamo preso diversi appunti per quanto riguarda il discorso dei BNB, all'interno quante persone dovevano stare, qual era il parametro da rispecchiare.

Intanto andiamo avanti con la lettura degli ammendamenti tecnici prodotti dall'amministrazione a firma dell'assessore Agate, oggetto proposta di emendamento alla proposta deliberativa numero 116 del 28 4 2025, emendato oggetto modifiche al regolamento per la disciplina della tassa su rifiuti tari di cui al parere 86 del collegio del revisore dei conti protocollo 46603 del 5 5 2025.

Premesso che la proposta di deliberazione è un oggetto, si intendono a portare modifiche ad alcuni articoli del Regolamento Tarek.

L'articolo 30, commi 3 e 4 del suddetto Regolamento stabilisce il pagamento degli importi dovuti deve essere effettuato in tre rate scadenti il 30 del mese di maggio, settembre e dicembre.

o in un'unica soluzione entro il 30 settembre annualmente con la delibera di consiglio che approva le tre tariffe possono essere stabilite a scadenze diverse da quelle stabilite al COM3.

Per l'anno 2025 non saranno approvate nuove tariffe tari.

Per quanto sopra l'amministrazione ritiene opportuno prevedere in via transitoria limitatamente all'anno 2025 la scadenza per il versamento del tributo.

Si propone pertanto il seguente amendamento da apportare alla parte deliberativa della proposta di cui all'oggetto dopo comunichiamo che alle ore 10.53 entra in aula il collega Vito Milazzo.

della proposta di cui all'oggetto dopo il punto numero 3 aggiungere il numero punto 3 bis di stabilire limitatamente per l'anno 2025 che il versamento del tributo di che tratta si avvenga in numero 4 rate ciascuna pari al ad un quarto dell'importo dovuto per l'intero anno e con le seguenti scadenze, rata 1 il 16 settembre 2025, rata 2 il 16 ottobre 2025 data utile per investimento in un'unica soluzione, rata 3 il 16 novembre 2025 e rata 4 il 16 dicembre 2025.

C'è il parere di regolarità tecnica rilasciato dal dirigente del settore dottor Filippo Angeleri e il parere di regolarità contabile rilasciato sempre da Filippo Angeleri e del collegio del revisore dei conti a firma di Fabio Michele Ginevra e Francesco Lembo e il dottor Dario Schembri.

Come avevo comunicato in precedenza è arrivato in aula il collega Milazzo che assume la presidenza, io avevo detto che gli aumentamenti tecnici erano due, in realtà il documento è unico, sono due i fogli all'interno della carpettina qui

presentata,"

Alle ore 10:54, lascia la seduta **Consigliere Leonardo ORLANDO**.

Alle ore 10:54, si unisce alla seduta **Consigliere Vito MILAZZO**.

Alle ore 10:55, subentra come Presidente Consigliere Vito MILAZZO.

Alle ore 10:55, si unisce alla seduta **Consigliere Leonardo ORLANDO**.

Interviene quindi **Consigliere Vito MILAZZO**:

"perciò l'aumentamento tecnico è soltanto uno.

Volevo sottoporre alla Commissione due questioni, una riguardante questo emendamento tecnico perché il regolamento come viene richiamato all'articolo 30 commi 3 e 4 stabilisce che il pagamento deve essere effettuato in tre rate, noi ogni anno sempre tre rate e poi si stabilisce o un'unica soluzione del 30 settembre e poi annualmente con la delibera di consiglio comunale che approva le tariffe possono essere stabilite scadenze diverse da quelle stabilite al comma 3 e noi ogni anno abbiamo, per esempio l'anno scorso l'abbiamo fatta in 5 rate perché c'era il bonus che consentiva di non pagare, più o meno era uguale all'ultima no? e c'era pure un bonus c'era un bonus che parametrato diventava quanto una rata e quindi tipo l'ultima si poteva anche non pagare però dico ogni anno piuttosto che andarle a modificare ogni anno perché non si fanno le modifiche e si porta a 4 sempre per esempio da settembre, l'anno scorso è partito da maggio.

Comunque il punto ora è che sempre entro il 30 settembre.

Il problema è uno, che praticamente queste modifiche devono essere approvate per entrare in vigore per l'anno in corso entro il 30 giugno.

Ci ha detto l'altro giorno Filippo, noi non lo sapevamo.

Infatti anche sulla modifica che noi volevamo fare sui BNB svolti in forma non professionale dobbiamo presentare l'avvertimento possibilmente entro oggi perché domani si riunisce il collegio dei revisori e quindi per i pareri diceva Filippo di eventualmente presentare l'avvertimento entro oggi.

Io ho sentito per Giorgio trattano pure l'argomento in prima commissione e stava probabilmente abbozzando un eventamento sulla scorta di quello che c'eravamo detti quindi eventualmente di cassare le parti dove si prevede un incremento di unità per quanto riguarda i b&b e le case vacanze svolte in forma non imprenditoriali."

Interviene **Consigliere Vito MILAZZO**:

"C'era il punto 6 dove si aggiunge che in mancanza di dichiarazione del contribuente all'utenza non domestica verrà attribuita, quando all'interno dell'utenza domestica vi è una sede di un'attività, viene stabilito che in mancanza di dichiarazione all'utenza non domestica verrà attribuita una superficie forfettaria di metri quadri 10 che verrà detratta alla superficie dell'utenza domestica.

In ogni caso la superficie destinata all'attività non potrà essere inferiore a metri quadri 10.

Si era parlato di, siccome è un deterrente per chi di fatto non dichiara, piuttosto che stabilire la soglia solo di metri quadri 10, stabilire una percentuale.

del 15% all'utenza domestica nell'utenza in un'abitazione privata può essere destinata una parte a studio professionale, non lo so, a un'attività se non si dichiara e tu devi dichiarare che una parte di quell'abitazione una stanza di metri quadri totti è destinata a sede dell'attività X sede legale.

Qua parla che in mancanza di dichiarazione la superficie forfettaria viene sabbita in metri quadri dieci.

Siccome metri quadri dieci è poco come superficie e siccome è una cosa messa in mancanza di dichiarazione no, potevamo mettere una percentuale una percentuale del 15% rispetto alla superficie complessiva dell'immobile che si aumenta un pochetto e diventa più deterrente nel senso che l'obiettivo deve essere quello di farlo dichiarare all'utente magari la superficie maggiore non lo dichiara se ne va con 10 metri quadri ci conviene ne parlavamo l'altra volta pure con"

Alle ore 11:08, lascia la seduta **Consigliere Gabriele DI PIETRA**.

Interviene quindi **Amministrativo Commissione Segretario**:

"salvador agata di questa Il Presidente si prende atto che alle ore 11 e 13 lascia la Commissione il consigliere Di Pietra."

A questo punto, interviene **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"Presidente, in virtù di quello che tu hai detto di questo emendamento con possibilità di modifica al regolamento in maniera fissa e stabile, condivido il discorso di mettere, perché l'anno scorso il pagamento è stato delazionato in cinque errate, quest'anno in quattro, magari per dare sicurezza a chi non può pagare questa tassa per gli anni successivi, dare la possibilità di potersi organizzare anche mentalmente e perciò accolgo io con piacere quello che lei diceva di fare una modifica direttamente al regolamento piuttosto andare avanti con modifiche così variatorie di anno in anno e di rimettere in votazione sia le modifiche in delibera che gli emendamenti a questo punto perché c'è l'emendamento tecnico che ci sarà sicuramente Un altro elemento presentato da noi consiglieri per lo studio che noi avevamo fatto di questa delibera di rimettere tutto all'interno dell'aula consigliere quando ci sarà"

Alle ore 11:15, lascia la seduta **Consigliere Pietro CAVASINO**.

A questo punto, interviene **Amministrativo Commissione Segretario**:

"giorno 30 appunto la seduta di consiglio."

Grazie.

Presidente, alle ore 11 e"

A questo punto, interviene **Consigliere Vito MILAZZO**:

"15 è uscito all'aula il consigliere Cavasino."

Cortesemente se vi potete esprimere sulla proposta deliberativa visto che ci sarà anche un emendamento da presentare come consiglio io credo che sia opportuno rimandare poi la votazione finale direttamente in aula quindi se vi potete"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Gaspare PASSALACQUA** che dichiara:

"esprimere al microfono e chiesto intervenire passa l'acqua, prego."

Sì, Presidente, una dichiarazione rispetto all'evento che non so con chi si è stato concordato, non ricordo adesso, era un eventamento dell'Assessore, perché io non faccio parte solo di questa, L'inlevedamento che prevede che nelle case di civile abitazione qualcuno abbia anche la sede legale di un'attività professionale secondo me bisognerebbe stare attenti perché molte volte solamente per esempio per quanto riguarda le imprese non avendo, si tratta di piccole micro imprese, non hanno assolutamente la possibilità di affittare un ufficio o altro e quindi è proprio solamente una questione ai fini di ricevere la posta lo stesso dicasi per un professionista, un architetto, un avvocato che ha una stanza della casa che magari può avere come ufficialmente dedicata allo studio, però non sono questo tipo di attività all'interno delle case di civile abitazione, non sicuramente creano un aumento dei rifiuti e di particolari rifiuti."

Io starei molto attento nel cercare di spremere qualcosa da questo tipo di attività perché lo stato dell'arte delle cose non incidono proprio nella produzione di rifiuti per i quali meriterebbero un'attenzione particolare"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Vito MILAZZO** che dichiara:

"con delle tariffe ad hoc.

Grazie."

Sul punto, prende la parola **Consigliere Leonardo ORLANDO** che dichiara:

"Diamo la parola a Orlando, segretario.

Grazie.

Condivido quanto detto dal collega Passalacqua per certi versi anche perché caro Rino noi abbiamo avuto modo di ascoltare in questa commissione il dirigente Angeleri il quale ci rappresentava diverse soluzioni e accoglieva anche delle nostre proposte.

motivo per il quale si sta predisponendo appunto questo eventamento scritto a più mani di cui nessuno di noi vuole prendersi la paternità ma è un motivo in più per poi discuterlo in sede di Consiglio Comunale perché non credo che si possa limitare soltanto uno o due commissioni, stiamo parlando di Italia, stiamo parlando di mettere le mani in tasca ai cittadini ritengo che non è opportuno parlarne soltanto all'interno della Commissione ma fare un dibattito aperto anche in aula, speriamo che il Presidente ha convocato per la seduta gli addetti ai lavori, perciò l'ufficio di ragioneria e l'ufficio Tari.

Detto questo Presidente, noi per l'ennesima volta ci ritroviamo Convocare sia prima in maniera amichevole con telefonate per capire se l'assessore è disponibile perché ormai dobbiamo chiedere pure l'autorizzazione quando li dobbiamo convocare perché di questo si tratta.

E se mandiamo la convocazione dopo averli sentiti non vengono perché hanno altri tipi di impegni molto più importanti delle commissioni e da circa un mese che noi cerchiamo di audire l'assessore con delega in commissione e da circa un mese che l'assessore con delega in commissione non viene.

C'è poco da dire, ormai abbiamo capito che Ogni scusa è buona per disattare questa commissione, noi all'interno di questa commissione abbiamo trattato argomenti delicati e importanti, uno su tutti il piano del rifiuto.

Il piano del rifiuto dopo abbiamo avuto l'opportunità e la possibilità di avere dal RUP tutta una serie di documentazioni, tra l'altro ordinanze e richieste fatte dal DEC alla società Formula Ambiente.

Personalmente in tua assenza Vito io ho fatto una richiesta al Presidente del Consiglio Comunale tramite l'Ufficio, tramite il Commissario della Seduta dell'Ufficio di Presidenza da chiedere al Presidente se questa Commissione può invitare e può audire il DEC del servizio rifiuti.

chiedo alla segretaria, nonché componente dell'ufficio di presidenza, se il Presidente si espone dal merito e autorizzato l'audizione e non capisca il motivo per il quale non c'è una risposta ad una domanda della Commissione, o un sì o un no, apro e chiudo parentesi.

Personalmente ho chiamato il Presidente del Consiglio Comunale per capire se in maniera autonoma potevamo invitare il DEC, è stato detto siccome c'è una società che ha partecipato ad un bando dobbiamo vedere qual è, se deve venire insieme al dirigente, se non deve venire...

ho fatto la richiesta per iscritto.

Non abbiamo né un deniego né un parere favorevole per poter convocarlo.

Perciò io la invito Presidente a sollecitare di nuovo il Presidente del Consiglio Comunale e l'Ufficio di Presidenza affinché questa Commissione abbia delle risposte in merito a questa convocazione che ritengo di fondamentale importanza.

di rinviare per l'ennesima volta l'assessore con delega ai rifiuti perché da quello che abbiamo capito, non da quello che abbiamo capito, da quello che ci ha comunicato la scorsa volta dal dirigente, nemmeno vi sono delle modifiche al PF e vogliamo capire da dove recepiscono i soldi e come svolgono il servizio e una volta per tutte vorremmo capire con coraggio e determinazione da parte di questa amministrazione e del dirigente del settore di quanto sarà la proroga alla società che attualmente gestisce il servizio, perché di questo si tratta ormai, ottobre 2025.

credo che già le interlocuzioni tra l'SRV, il comune di Marsale e la società di gestione ci siano e che già vi sia una proroga perché di fatto significa che dall'1 di novembre già la città fa schifo, dall'1 di novembre"

Interviene quindi **Consigliere Vito MILAZZO:**

"non possiamo più circolare.

Grazie.

Allora ora sentirò di nuovo telefonicamente Tumbarello invitandolo no già è stato il mese scorso un paio di mesi siamo a giugno maggio aprile verso marzo aprile marzo aprile lo chiederò all'assessore di poter essere presente lunedì 30 ma io vi anticipo che io lunedì 30"

Interviene quindi **Consigliere Gaspare PASSALACQUA:**

"non sono presente.

Diamo la parola a Passalacqua.

Ricordavo ai miei colleghi che parecchi mesi orsono parecchi mesi orsono abbiamo avuto in consiglio nell'aula consigliere ospite ospiti l'intera componente dell'SRR dal presidente Fundarò al segretario, insomma ai vertici dell'SRR compreso il nostro assessore Arramo vicesindaco D'Umbaretto In quella riunione, in quell'incontro, i vertici dell'SRR ci dicevano che già stavano lavorando al nostro piano di rifiuti nuovo da poter mettere a bando e rispetto alle normative generali che regolano e incardinano il piano di rifiuti, che sono normative a cui si deve strettamente attenere la composizione del piano, si aspettavano che l'amministrazione doveva dare degli indirizzi rispetto alle problematiche registrate in questi anni così da calato su misura sul nostro territorio che potesse in qualche maniera incominciare a combattere tra virgolette e a far diciamo venire meno le criticità che sono note a tutti dall'abbandono dei rifiuti a una miglione del servizio di raccolta.

E' ovvio che a distanza di mesi nonostante le varie convocazioni succedute l'amministrazione non è stata assolutamente in grado di fornire a noi Commissione, all'intera Consiglio e alla cittadinanza tutta gli indirizzi e i suggerimenti e l'apporto pragmatico che vogliono dare nella stesura del nuovo piano rifiuti.

Quindi Presidente io la considero una manchevolezza grave perché ricordo le parole che questo sindaco ancora prima di diventare primo cittadino i programmi che promulgava sul piano di rifiuto in atto a Marsala, salvo poi andare con i propri assessori a ricevere premi un po' dappertutto per la percentuale di differenziata che si raggiungeva a Marsala.

Ora credo che siamo di nuovo in una situazione di declino, una città molto più sporca, ci sono sempre più abbandoni e non credo che si sia fatto molto per arginare questo fenomeno, quindi io credo che la sciatteria per come veniamo trattati in commissione e il motivo per il quale il vice sindaco non si permette di venire in commissione a dirci quali sono le intenzioni dell'amministrazione sia un fatto grave a fronte di un momento importante in cui il piano dei rifiuti deve andare di nuovo in appalto ed essere approvato, quindi è uno strumento che incide in maniera ferma su tutta la cittadinanza e su tutto il territorio quindi credo che sia di primaria importanza sapere noi consiglieri come si sta muovendo"

Alle ore 11:26, lascia la seduta **Consigliere Leonardo ORLANDO.**

Alle ore 11:28, si unisce alla seduta **Consigliere Giancarlo BONOMO.**

Interviene **Consigliere Vito MILAZZO:**

"l'amministrazione e che tipo di apporto sta andando, grazie.

Allora io spero intanto che lunedì possiamo avere conferma della presenza dell'assessore Tumbarello in Commissione.

e sentirò il Presidente per essere autorizzati all'audizione del DEC, invito anche l'Ufficio di Presidenza a sentire telefonicamente il Presidente per chiedergli di esprimersi sulle richieste che la Commissione ha fatto proprio su questa richiesta di audizione.

Per il momento abbiamo detto per quanto riguarda la proposta Per quanto riguarda la proposta deliberativa sulle modifiche del regolamento Tari, visto che si presenterà anche un emendamento come consiglio, rinviando la votazione direttamente in aula e io poi vi darò conferma se lunedì sarà presente l'assessore in commissione."

Interviene quindi **Consigliere Vito MILAZZO**:

"Sì, sì ora chiudiamo."

Sul punto, prende la parola **Consigliere Vito MILAZZO** che dichiara:

"E"

Interviene quindi **Amministrativo Commissione Segretario**:

"allora Presidente prendiamo atto che alle ore 11.27 ha lasciato la Commissione il Consigliere Orlando e invece il Consigliere Bonomo è entrato un po' prima alle 11.19."

Sul punto, prende la parola **Consigliere Vito MILAZZO** che dichiara:

"Intanto per oggi sono le ore 11.31, la Commissione è chiusa, siamo aggiornati,"

Alle ore 11:31, lascia la seduta **Consigliere Vito MILAZZO**.

Alle ore 11:31, si unisce alla seduta **Consigliere Vito MILAZZO**.

Alle ore 11:33, lascia la seduta **Consigliere Vanessa TITONE**.

vi ricordo, a lunedì 30 alle ore 12.

La seduta termina alle 11:34.