

Comune di Marsala



Aula Commissioni

In data mercoledì 12 febbraio 2025, alle ore 09:23 si è tenuta, presso la sala Aula Commissioni dell'ente Comune di Marsala, la riunione "**Terza Commissione - Seduta del 12-02-2025 - ore 9**" dell'organo Terza Commissione - Lavori Pubblici - Territorio e Ambiente - Riserve - Nettezza Urbana - Ecologia..

Presiede la seduta **Consigliere COPPOLA Flavio Salvatore**.

Viene rilevata dal sistema la presenza dei seguenti componenti:

Nome	Cognome	Ruolo	Presente	Assente	Delegante
Gabriele	DI PIETRA	Consigliere	✓		
Vito	MILAZZO	Consigliere		✓	
Pietro	CAVASINO	Consigliere	✓		
Gaspare	DI GIROLAMO	Consigliere		✓	✓
Leonardo	ORLANDO	Consigliere		✓	
Vanessa	TITONE	Consigliere	✓		
Rosanna	GENNA	Consigliere	✓		
Giancarlo	BONOMO	Consigliere		✓	
Flavio Salvatore	COPPOLA	Consigliere	✓		
Antonio	VINCI	Consigliere	✓		✓
Gaspare	PASSALACQUA	Consigliere		✓	

Alle ore 09:23, si unisce alla seduta **Amministrativo Commissione Segretario**.

A questo punto, interviene **Consigliere Flavio Salvatore COPPOLA**:

"buongiorno colleghi il presidente ha comunicato che ritarderà dieci minuti dunque in qualità di consigliere anziano eh apro la seduta ecco c'è il vicepresidente se posso magari chiamare l'appello mi dà questo onore Gian Carlo Marino Gian e poi Carlo, Gian Carlo tutto attaccato e a chiamare l'appello eh dei consiglieri presenti, grazie.

Dopodiché lascio la postazione al collega Orlando che è appena entrato in commissione e del vicepresidente."

Interviene quindi **Amministrativo Commissione Segretario**:

"Prego dottore Marino.

Grazie consigliere Coppola.

Il verbale numero 15 del 12 febbraio 2025 della commissione lavori pubblici che si apre alle ore 9 e 24.

Milazzo Vito è assente, Orlando Leonardo presente, arrivato in questo momento, Di Pietra Gabriele presente, Cavasino Pietro presente, Coppola Flavio presente, Di Girolamo Gaspare assente, Genna Rosanna presente, Bonomo Giancarlo assente, Passalacqua Gaspare assente, Titone Vanessa presente, Vinci Antonio è assente ma ha delegato il consigliere Carnese che è presente.

Risultano presenti 8 consiglieri su 11, la seduta"

Alle ore 09:25, lascia la seduta **Consigliere Flavio Salvatore COPPOLA.**

Alle ore 09:25, si unisce alla seduta **Consigliere Flavio Salvatore COPPOLA.**

Alle ore 09:25, si unisce alla seduta **Consigliere Leonardo ORLANDO.**

Interviene **Consigliere Leonardo ORLANDO:**

"è valida, ha raggiunto il numero legale.

Grazie segretario.

Comunichiamo che ci sono i verbali fino al 10 di febbraio del 2025.

Il numero 14 ultimo li diamo per approvati, poiché ci sono le registrazioni e sono stati già stampati.

Adesso iniziamo con la trattazione del piano triennale.

Come comunicava, ringrazio il collega Coppola per aver aperto la seduta.

*Purtroppo non riuscivo a trovare un parcheggio e ho r***** un pochettino.*

Il Presidente mi ha comunicato telefonicamente che ci stava raggiungendo poco.

Ho ringraziato il collega Coppola per aver aperto la seduta e comunico che anch'io ero stato informato"

Interviene **Amministrativo Commissione Segretario:**

"dal

Presidente Milazzo che ritardava qualche minuto.

La interrompo perché si è giunto alla seduta anche il consigliere Pellegrino Ferrantelli delegato dal consigliere Gaspare Digirolamo che è assente"

Prende la parola **Consigliere Leonardo ORLANDO:**

"ed entra alle ore 9 e 26 minuti.

Eravamo rimasti l'ultima seduta in presenza del geometra Giacomarro che ci dovevamo sentire oggi per quanto riguarda la vulnerabilità sismica di alcuni istituti per capire le somme che occorrono per un eventuale emendamento.

Segretario spengo il microfono"

Interviene **Consigliere Leonardo ORLANDO:**

"e provo a chiamare il geometra Giacomarro, grazie."

Prende la parola **Consigliere Leonardo ORLANDO:**

"Comunico che alle ore"

Prende la parola **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"9.32 entra in aula il presidente Vito Milazzo.

Segretario, tolgo la scheda.

Prende da adesso"

Alle ore 09:33, lascia la seduta **Consigliere Leonardo ORLANDO**.

Alle ore 09:33, si unisce alla seduta **Consigliere Leonardo ORLANDO**.

Alle ore 09:34, si unisce alla seduta **Consigliere Vito MILAZZO**.

Interviene quindi **Consigliere Vito MILAZZO**:

"la presidenza il consigliere Vito Milazzo che dovrebbe mettere la scheda."

Alle ore 09:34, subentra come Presidente Consigliere Vito MILAZZO.

Interviene quindi **Consigliere Vito MILAZZO**:

"no no Allora, mi ha informato il collega che avete sentito telefonicamente, Giacomarro, che chiede di interessare per la questione che avevamo posto sulla vulnerabilità sismica, la dirigente, ora proviamo a sentire la dirigente.

Nel frattempo, segretario, dobbiamo controllare se sono arrivate mail nella Commissione, perché avevamo fatto pure una mail sia per la redazione, ma non credo, sia per la mail che avevamo fatto alla dirigente per quanto riguarda la programmazione FUA.

Quindi possiamo"

Alle ore 09:37, si unisce alla seduta **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**.

A questo punto, interviene **Amministrativo Commissione Segretario**:

"controllare se è arrivato qualcosa.

Presidente diamo atto a verbale che alle 9.36 entra"

A questo punto, interviene **Consigliere Vito MILAZZO**:

"il consigliere Gaspare Passalacqua.

Allora, l'altra volta qualcuno sta controllando la mail a me diciamo verbalmente la dirigente ha la dirigente verbalmente mi ha informato per quanto riguarda la nota che abbiamo fatto sulla FUA che sul fatto che abbiamo chiesto noi di predisporre i DIP per il parcheggio di Via Giulianca-Modè e di Via Roma che la competenza non sarebbe la sua, nel senso che è di putaggio.

Io gli ho detto che è stato putaggio a invitarci eventualmente a fare una nota al settore lavori pubblici lei ribadisce che lei ha dato eventualmente una disponibilità per il supporto però la competenza per la predisposizione di questa iniziativa per quanto riguarda la FUA è del settore di cui è dirigente Putaggio che tra l'altro è stato recentemente potenziato con l'innesto dell'ingegnere Irene Trapani.

Putaggio diceva che per alcune cose se ne doveva occupare ai lavori pubblici quindi magari ha invitato noi a chiedere ai lavori pubblici invece la Gandolfo dice che lei ha dato un minimo di disponibilità per il supporto però siccome abbiamo tante incombenze c'è il settore che si occupa di questa programmazione FUA e quello di Putaggio che è stato pure potenziato con è stato pure potenziato con l'innesto dell'ingegnere René Trapani e quindi ovviamente noi non

abbiamo una risposta scritta, lei mi aveva anticipato che avrebbe risposto per iscritto questa è la risposta che mi ha dato verbalmente quando l'ho incontrata per caso qualche giorno fa invece c'è stato lasciato l'altra volta dal geometra Giacomarro uno studio di fattibilità per l'intervento quello che avevamo attenzionato su Il Plesso di San Leonardo.

Sito incontrato a Codosio, comune di Marsala, facente parte dell'istituto comprensivo Sirtori.

Livello di progettazione, progetto di fattibilità tecnica ed economica, redazione tecnica e illustrativa alla progettista e all'ingegnere Silvia Messina ed il group dell'architetto Emanuele Maria Sala.

Io solo perché già l'abbiamo attenzionato questa cosa andrei direttamente a leggere solo alcuni riferimenti per meglio ricordare quelle che sono state anche le...

perché comunque noi abbiamo sentito Giacomarro che si occupa di edilizia scolastica però per quanto riguarda poi la progettazione vera e propria su San Leonardo i responsabili sono altri così come sono individuati qua nel progetto e sono l'ingegnere Messina e l'architetto Sala.

La premessa è che il Comune di Marsala intende attuare una serie di interventi finalizzati al miglioramento delle condizioni degli edifici scolastici, pertanto il personale dell'Ufficio Tecnico è effettuato dei sopralluoghi al fine di evidenziare gli edifici che necessitano di interventi di carattere prioritario.

La presente relazione quindi si riferisce ai lavori di manutenzione straordinaria da realizzarsi nel plesso scolastico denominato San Leonardo, sito nella Contrada Codosio del Comune di Marsala e facente parte dell'istituto comprensivo Sirtori.

deve individuare e intervenire fla eh il segretario gli diamo la parola al consigliere Coppola e vabbè no scome qua continuiamo la scheda sbaglia grazie"

Prende la parola **Consigliere Flavio Salvatore COPPOLA:**

"presidente Presidente, è una parentesi, la mia e invito tutti i colleghi a fare un'analisi su quello che questa commissione in questi anni, da quattro anni e mezzo, ha fatto, prima guidata dal dottore Di Pietra e poi dal collega Milazzo.

per le strisce pedonali consigliere Milazzo per l'abbattimento di sì sì sì sì sì dell'abbattimento delle barre fosse stata del Consiglio Comunale, soprattutto di questa Commissione, che grazie a questa Commissione si sono restaurate due scuole, si sono fatti una serie di interventi solo ed esclusivamente per volontà e impegno della Commissione del Consiglio Comunale.

Dunque il Presidente la invito a ritrovare qualsiasi risorsa facciamo qualche manifestazione meno io non so come da quale capitolo noi possiamo andare a recuperare qualche somma ma per dare qualche risposta concreta alla città di attenzione nei confronti del territorio perché la colpa a quanto pare detta dal sindaco ricade sul consiglio comunale quando invece quelle poche cose che si sono fatte di concreto per la città è stato fatto per il consiglio comunale ed è stato ammortificante per tutto il Consiglio Comunale, tutto, maggioranza e opposizione.

Soprattutto perché è stato in maggioranza e continua ad essere in maggioranza.

Dunque la invito Presidente a valutare anche questi possibili emendamenti che possiamo introdurre nel Piano di Ordinare delle Opere Pubbliche, dando risposte concrete a Marsala, a Via Roma, le strisce pedonali Via Roma, per non parlare di Corso Colafim, Via Mazzini dove il traffico pedonale è ad alta intensità e soprattutto nelle strade Via Trapani e Via Salemi dove le macchine magari vanno pure più velocemente o Via Mazzana.

Parliamo delle strisce per donare la sicurezza dei cittadini.

E se è la colpa dunque di questo Consiglio Comunale, di questa Commissione a questo punto, la invito Presidente a trovare le risorse affinché queste cose vengono realizzate nel più breve tempo possibile e uscire con comunicati precisi e dettagliati.

Anzi, per l'abbattimento delle barriere architettoniche su alcune questioni indichiamo punto per punto, a costo di fare un sopralluogo, di uscire con la Commissione anche nelle giornate di sabato e di domenica per andare a vedere dove c'è la necessità che ci siano fatti questi interventi."

Interviene **Consigliere Vito MILAZZO:**

"Allora, è stata sollevata una piccola premessa sulle questioni sollevate da Flavio.

Tutte cose si possono dire, ma non che in questi anni sono mancate soldi sulla segnaletica, perché la segnaletica è stata finanziata con la 208 ed è l'unico intervento dove le somme ci sono state abbondanti.

Io non mi posso neanche più premurare di rispondere a un sindaco che dà una visione distorta della realtà a suo esclusivo vantaggio e accusando sempre il Consiglio delle cose che non vanno perché questa è una storiella che sentiamo da un po' di tempo a questa parte ormai quindi io fuori microfono non l'ho sentito, quando si tratterà il piano triennale faremo le nostre considerazioni sul piano triennale, di certo non è mancato per noi se alcuni interventi in questi anni non si sono fatti, soprattutto sulle manutenzioni.

Sulla segnaletica sono sicuro che è l'unica cosa che dopo le somme ci sono sempre state quindi non è di peso da noi.

Sull'altra questione che sollevava Gabriele fuori microfono per quanto riguarda la relazione che avevamo chiesto agli uffici.

La relazione era stata chiesta già da un po' di tempo fa nel primo incontro che abbiamo fatto con la dirigente e con l'architetto Pepitone.

io mi rammarico ma serve sempre da insegnamento per il futuro perché dobbiamo forse premerci l'abitudine quando chiediamo queste cose di metterle per iscritto sì che c'è un verbale perché per carità è stato registrato c'è un verbale che è stato registrato sulle audizioni e sul confronto che c'è stato però io mi ricordo che in quell'occasione si era detto facciamo una nota, no non c'è bisogno, poi le cose magari non scritte passano nel dimenticatoio quindi per il futuro forse è opportuno mettere tutto per il scritto.

Ora siccome prima che io arrivassi il consigliere Orlanda aveva sentito telefonicamente Giacomarro che aveva chiesto di sentire la diretta sua dirigente per alcune cose sull'edilizia scolastica Lei ora, se ci vuole aggiornare meglio, ha sentito telefonicamente la dirigente che ci dice che stanno lavorando su questa relazione e sulle altre richieste che erano state fatte a Giacomarro sull'edilizia scolastica per quanto riguarda la possibilità di mettere delle somme sulla vulnerabilità sismica degli edifici.

quindi vediamo adesso quando arrivano queste note è chiaro che questo termine che ancora noi ufficialmente non vi è stato deciso in capigruppo vero del 2018, qualora non dovessero arrivare i documenti che sono necessari per fare gli eventamenti venerdì abbiamo la conferenza dei capigruppo vi invito io anche a partecipare tutti i presenti non solo i capigruppo perché se da qua venerdì non arrivano questi documenti si fa presente al Presidente che il termine del 18 non è possibile rispettarlo e se ci si aggiorna ad un nuovo termine più opportuno per la presentazione degli emendamenti quindi però sta a noi anche partecipare in capigruppo è giusto se dobbiamo fare anche il 18, il 20, il 22 l'importante è che facciamo presente che noi siamo in attesa di questi documenti dicono che ci stanno lavorando però ad oggi è mercoledì e ancora non sono arrivati quindi noi dobbiamo avere anche poi il tempo di leggerli quantomeno e capire dove poter stanziare le somme."

Interviene quindi **Consigliere Leonardo ORLANDO:**

"Diamo la parola al segretario del Consigliere Orlando."

Interviene **Consigliere Leonardo ORLANDO:**

"Grazie Presidente Sì, grazie segretario.

Poco fa avevo provato a chiamare la dirigente dottoressa Architetto Gandolfo, ora mi ha richiamato per quanto

riguarda la relazione che chiedeva il collega Di Pietra, erano in via voce e mi comunicava che stavano provvedendo a fare questa relazione.

Ho chiesto, perché avevamo sentito il geometra Giacomarro, dovevamo o scrivere una richiesta logicamente come diceva lei Presidente o informare la dirigente.

La dirigente sempre in viva voce in presenza di Giacomarra mi confermava che la richiesta che ho fatto anche telefonicamente per la via breve con la stessa per quanto riguarda la vulnerabilità sismica di alcuni istituti e quelli, come diceva sia il collega Di Pietra che il collega Coppola, che possono avere la possibilità di attingere ad eventuali finanziamenti, vedi FUA, Ministero, Regione e altri, dare la priorità a questi istituti e cercare di quantificare in un certo qual modo quando potrebbe essere l'ammontare delle somme per eventuali affidamenti a tecnici per quanto riguarda la vulnerabilità.

Logicamente lei mi diceva che poi tutto è in relazione ai documenti che arrivano dalla vulnerabilità per vedere se c'è la possibilità di richiedere finanziamenti, ma comunque va fatta anche per una questione di essere messi in chiaro e di avere in chiaro tutto quello che è il quadro degli istituti scolastici presenti in città.

Per quanto riguarda invece la segnaletica stradale, confermo quanto detto dal Presidente Vito Milazzo, ogni anno ci sono le somme a disposizione per quanto riguarda sia la segnaletica verticale che la segnaletica orizzontale.

è assurdo che ad oggi, girando la città, tutto il territorio, da nord a sud, le periferie, Ricordo che con il collega Di Petra quando iniziamo la discussione della ripartizione delle somme dell'imposta di soggiorno sabilendo anche determinate importi per quanto riguarda la segnaletica turistica, ad oggi io di segnaletica turistica non ne ho visto.

Parlando di segnaletica generale, i problemi li sappiamo tutti, li vediamo perché la cartellonistica è veramente redusta, arrugginita, non c'è qualche segnale di divieto o qualche nuovo che si vede in giro di parcheggio per disabili o qualche strada che hanno fatto diventare ZTL lì ci sono i segnali nuovi, poi per tutto il territorio non ci sono segnali.

Collega Coppola, l'ultimo intervento di strisce pedonali è stato fatto a settembre prima delle scuole, hanno dato soltanto priorità alle scuole.

Ho dovuto segnalare al comando della Polizia Municipale Via Tantalichieri.

Ho fatto una nota perché smontante notte mi arriva una chiamata alle 7 e un quarto di un incidente stradale in via Tantalichieri sulle strisce pedonali, sulle strisce pedonali, su una parte di asfalto dove c'era un colore leggermente bianco, da lì si deduce che erano delle strisce pedonali.

ho scritto al comandante segnalando che la pericolosità dell'intervento, ho portato i riferimenti dell'intervento, scheda di servizio non menzionando per motivi di privacy l'utente che è stato investito, dicendo che l'avevo già segnalato diverse volte e che comunque poi dopo giorni lui ha fatto un sopralluogo per vedere se effettivamente era come avevo scritto nonostante avevo allegato le foto, fatto sta che dopo 15 giorni le strisce sono state fatte e avevano ancora somma a disposizione ma per quanto riguarda le strisce non sono soltanto le strisce pedonali, le strisce di stop di arresto non si vedono più più volte abbiamo segnalato Piazza Caprera che è una piazza dove non si capisce nulla, non hanno fatto mai spartitraffico al rialzo, non hanno fatto mai spartitraffico disegnato, non hanno fatto mai nulla, non si capisce la segnaletica Non si capisce che ha lo stop, non si capisce che ha la precedenza, non si capisce niente.

Dico, partiamo dal presupposto che a Piazza Caprera, a breve, a settembre sicuramente, ci sarà il Pestalozzi avviato.

Non ci sono nemmeno le linee di delimitazione per i parcheggi.

Per portare un riferimento, queste sono delle note scritte, Presidente, queste sono note scritte e inviate direttamente agli uffici.

questo ti sto dicendo questo ti sto"

Alle ore 09:58, si unisce alla seduta **Consigliere Gaspare DI GIROLAMO.**

Interviene **Consigliere Vito MILAZZO:**

"dicendo lo continuo a leggere qua lo studio di effettività sul Codusio, sul San Leonardo per vedere bene cosa vanno messo.

Dei sorvegliati effettuati sono emersi diverse problematiche di seguito meglio riportate.

Prospetti presenti in ampia porzione di intonaco ammalorate o distaccate.

qui compresi i rivestimenti in marmo a causa principalmente dell'esposizione degli agenti atmosferici e dell'espulsione del copri ferro delle strutture in cemento armato.

Degrado degli elementi in cemento armato sia portanti che non con conseguente espulsione del copri ferro in particolare il fenomeno di degrado dovuto alla carbonizzazione del ferro di armatura nei parapetti dei lastrici isolati potrebbe comportare un pericolo di caduta degli elementi dell'alto.

direttamente dall'alto.

La maggior parte sembra ipotizzata dalla redazione ma ci ha lasciato sulle fattibilità quello complessivo di un milione...

ne leggiamo giusto per...

certo la maggiore...

La maggior parte degli infissi esterni risultano essere vetusti e non conformi alla vigente normativa in materia di sicurezza, oltre a non presentare alcuna caratteristica di risparmio energetico, determinando così un notevole consumo di energia.

Lo stato di impermeabilizzazione delle coperture si presenta usurato in alcuni punti quasi inesistenti, non è presente la rampa di accesso per diversamente abili, sia nei servizi del locale palestra che nell'accesso secondario dell'ala di vita a scuola materna, in cura dell'area esterna e delle piantumazioni.

L'intervento in progetto si propone quindi nel ripristino delle condizioni di sicurezza, decoro e accessibilità nell'edificio nonché dell'ottimizzazione del risparmio energetico."

Interviene **Consigliere Vito MILAZZO:**

"che ha pensato

pure solo la parte finale del quadro economico.

Stima di massimo nel prospetto che segue e potrà subire variazioni nei livelli successivi di progettazione.

Quadro economico sommano i lavori 750 mila euro di cui oneri di cui 143.000 euro di oneri speciale di sicurezza e 148.000 euro il costo di incidenza mano d'opera già incluso nei lavori importo dei lavori a base d'asta soggetto al ribasso 557.000 euro.

Somme a disposizione dell'amministrazione IVA sui lavori 165, incentivi tecnici 15.000, assicurazione RUP e progettista 1.500, Mersamento contributo autorità di vigilanza lavori pubblici 410 euro, imprevisti 36.000 euro, conferimento in discarica 3.500, forniture e servizi gestiti e derupiti 5.000, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e esecuzione 32.000 sistemazione aree esterne a verde 50.000 quindi questo è il progetto complessivo di 1.060.000 euro su cui noi in qualche modo dovremmo cercare di intervenire anche parzialmente per rendere la scuola"

A questo punto, interviene **Consigliere Vito MILAZZO:**

"sicura Colleghi, intanto per oggi con quelle premesse che ci siamo fatti sulle relazioni che aspettiamo e quindi su eventuale aggiornamento per quanto riguarda poi la data sugli avventamenti siamo in attesa di questi riscontri, non li abbiamo avuti entro oggi.

manca ancora quel passaggio ufficiale che io ora chiederei anche alla dirigente di averlo messo per iscritto perché quella premessa che lei faceva secondo cui la competenza per i DIP sulle FUE non è dei lavori pubblici ma è sempre di putaggio io prima di inoltrare la nota a putaggio solo per una risposta diciamo avuta oralmente lo vorrei messo per iscritto però valutiamo anche domani visto che c'è commissione poi come comportarci.

Per il momento segretario alle"

Alle ore 10:07, lascia la seduta **Consigliere Antonio VINCI**.

ore 10 e 07 la commissione è chiusa.

La seduta termina alle 10:07.