

**Monitoraggio utilizzo beni immobili confiscati ed assegnati agli Enti territoriali.**

Nr.	ID bene	Regione	Prov.	Comune	Indirizzo	Prevenuto	Tipologia Bene	Descrizione specifica del bene con indicazione della consistenza	Indicazione degli identificativi catastali	Catasto intestato/volturnato al Comune? (SI/NO)	Ente/Associazione/Istituzione/Cooperativa diretta utilizzatrice del bene	Data verifiche antimafia ente affidatario	Estremi del provvedimento di assegnazione e durata	Data consegna immobile all'associazione/Ente/ecc.	Finalità specifica per cui il bene è stato assegnato	utilizzo secondo le finalità di assegnazione? (SI/NO)	indicazione dei motivi per eventuale mancato utilizzo	Note
1	I-TP-2643	Sicilia	TP	Marsala	C/da S. Venera Via Colombaio Lasagna	ZICHITTELLA IGNAZIO 03/05/1960	Fab. rurale di mq. 60, terreno, mq. 895	Fab. rurale di mq. 60, terreno, mq. 895	F.173 p.lle 382, 902,904 905,907	NO						NO	Con deliberazione di G.M. n. 206 del 23/05/2025, l'immobile è stato destinato a sede di Protezione Civile	Avviso pubblico per l'assegnazione in fase di approvazione.
2	I-TP-19358	Sicilia	TP	Marsala	Via Dante Alighieri 80	GERARDI PASQUALE 05/12/1933	Appart. mq. 106, balconi mq.11 , piano 3°	Categoria A/3, Classe 6, Consistenza 7 vani	F. 194 p.la 583 sub 70	SI	Centro Italiano Femmine C.I.F.		Delibera di G.M. n. 193 del 01/06/2005.	07/06/2005	Consultorio femminile con ambulatorio	SI		
3	I-TP-61618	Sicilia	TP	Marsala	Via Dante Alighieri 80	GERARDI PASQUALE 05/12/1933	Posto auto mq. 8 p. sc.	Categoria C/6, Classe 7, Consistenza 8 mq.	F. 194 p.la 583 sub 121	SI	Centro Italiano Femmine C.I.F.		Delibera di G.M. n. 193 del 01/06/2005.	07/06/2005	Consultorio femminile con ambulatorio	SI		
4	I-TP-6526	Sicilia	TP	Marsala	Via Bruzzese N.6-8	PICCIONE ANDREA GIOVANNI 01/02/1951	Due vani terrani ciascuno di circa mq. 46	CategoriaA/6, Classe 6, Consistenza 1,5 vani	F. 408 p.la 1155 sub 1	SI	Comune di Marsala				Magazzini comunali	SI		
5	I-TP-6532	Sicilia	TP	Marsala	C/da Amabilina	PICCIONE ANDREA GIOVANNI 01/02/1951	Fondo rustico di aree 31,45 circa	Fondo rustico con vasca per irrigazione e locale di mq. 2,5 adibito a deposito	F. 197 p.la 342 e 992	SI	Centro Solidarietà il F.A.R.O.	07/06/2022	Deliberazione di G.M. n. 93 del 14/03/2006		Finalità sociali	SI		
6	I-TP-53234	Sicilia	TP	Marsala	Via S. Bilardello n. 153	PICCIONE ANDREA GIOVANNI 01/02/1951	Appartamento mq.104 p.1° e mq.32 al p. 3° e terrazzino di mq. 20 p. 4°	Categoria A/2, Classe 4, Consistenza 6,5 vani	F. 408 p.la 1107 sub 5	SI						NO	Avviso pubblico del 2025 andato deserto.	
7	I-TP-5697	Sicilia	TP	Marsala	C/da Giangola n. 102/A	MAGGIO FRANCESCO PAOLO	Appartamento di civile abitazione di mq. 29 circa p.t. mq. 18 circa p.1° e terrazzino di mq. 12.	Categoria C/2, Classe 1	F. 196 p.la 579	SI	Centro Solidarietà il F.A.R.O.	07/06/2022	Deliberazione di G.M. n. 79 del 01/04/2010.	29/07/2010	Centro di prevenzione e recupero delle condizioni di disagio ed emarginazione sociale	SI		
8	I-TP-4193 I-TP-4199	Sicilia	TP	Marsala	C/da Berbarello 591	BIANCO FRANCESCO 06/04/1944	Appartamenti di civile abitazione di mq. 430 circa p.t.	Categoria A/3, Classe 5 consistenza 15,5 vani	F.289 p.la 770 sub. 4	SI					Area di Ammassamento - centro di prima accoglienza	NO	Occorre importante manutenzione	In attesa di possibili finanziamenti
9	I-TP-4202 I-TP-4205	Sicilia	TP	Marsala	Via Bue Morto	BIANCO FRANCESCO 06/04/1944	Appartamenti di civile abitazione di mq. 123 circa p. t.	Categoria A/10, Classe 1 Consistenza 4 vani.	F.289 p.la 770 sub. 5	SI	Associazione Opera mons Gioacchino di Leo		Deliberazione di G.M. n. 191 del 01/06/2005. Concessione in comodato n. 24 del 23/07/2025 Durata della concessione anni 10	23/07/2025	<b>Finalità sociali,</b> "Centro di Ascolto – Vincenzo Sorce"	SI		
10	I-TP-19364	Sicilia	TP	Marsala	Via Della Gioventù 63, int. 3	GERARDI PASQUALE 05/12/1933	Appartamento di civile abitazione mq. 112 circa p.2°	Categoria A/2 Classe 6 Consistenza 6,5 vani	F.200 p.la 6 sub 19	SI	Fondazione San Vito O.N.L.U.S.	17/03/2022	Deliberazione di G.M. n. 191 del 01/06/2005.	29/06/2005	Finalità sociali, in particolare per la realizzazione di centro di prima accoglienza.	SI		
11	I-TP-69715	Sicilia	TP	Marsala	Via Della Gioventù 63, int. 3	GERARDI PASQUALE 05/12/1933	Posto auto mq. 9,00 p. sc.	Categoria C/6, Classe 6	F.200 p.la 6 sub 57	SI	Fondazione San Vito O.N.L.U.S.	17/03/2022	Deliberazione di G.M. n. 191 del 01/06/2005.	29/06/2005	Posto auto	SI		
12	I-TP-69727	Sicilia	TP	Marsala	Via Della Gioventù 63	GERARDI PASQUALE 05/12/1933	Posto auto mq. 9,00 p. sc.	Categoria C/6, Classe 6	F.200 p.la 6 sub 58	SI	Fondazione San Vito O.N.L.U.S.	17/03/2022	Deliberazione di G.M. n. 191 del 01/06/2005.	29/06/2005	Posto auto	SI		
13	I-TP-19371	Sicilia	TP	Marsala	VIA Dante Alighieri, 92/B	GERARDI PASQUALE 05/12/1933	App.to di civile abitazione mq. 130 più mq.25 circa balconi p. 3°	Categoria A/2 Classe 5 Consistenza 8,5 vani	F.194 P. 96 Sub 22	SI						SI	interventi di manutenzione straordinaria - Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - missione5 componente 2 sottocomponente 1 intervento 1.2 - "percorsi di autonomia per persone con disabilità"	

**Monitoraggio utilizzo beni immobili confiscati ed assegnati agli Enti territoriali.**

Nr.	ID bene	Regione	Prov.	Comune	Indirizzo	Prevenuto	Tipologia Bene	Descrizione specifica del bene con indicazione della consistenza	Indicazione degli identificativi catastali	Catasto intestato/volturnato al Comune? (SI/NO)	Ente/Associazione/Istituzione/Cooperativa diretta utilizzatrice del bene	Data verifiche antimafia ente affidatario	Estremi del provvedimento di assegnazione e durata	Data consegna immobile all'associazione/Ente/ecc.	Finalità specifica per cui il bene è stato assegnato	utilizzo secondo le finalità di assegnazione? (SI/NO)	indicazione dei motivi per eventuale mancato utilizzo	Note
14	I-TP-69487	Sicilia	TP	Marsala	VIA Dante Alighieri, 92/B	GERARDI PASQUALE 05/12/1933	Posto auto mq. 9,00 p. sc.	Categoria C/6, Classe 7	F.194 P. 96 Sub 48	SI					Posto auto	SI	interventi di manutenzione straordinaria - Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - missione5 componente 2 sottocomponente 1 intervento 1.2 - "percorsi di autonomia per persone con disabilità"	
15	I-TP-19368	Sicilia	TP	Marsala	Via Della Gioventù 63, int. 2	GERARDI PASQUALE 05/12/1933	Appartamento di civile abitazione mq. 106 circa con balconi di mq. 20 circa p. 2°	Categoria A/2, Classe 6, Consistenza 7,5 vani.	F.200 p.lla 6 sub 18	SI	Associazione di volontariato "Amici del Terzo Mondo"	14/06/2022	Deliberazione di G.M. n. 192 del 01/06/2005.	27/07/2005	Finalità sociali, per la realizzazione di un centro di aggregazione immigrati	SI		
16	I-TP-69530	Sicilia	TP	Marsala	Via Della Gioventù 63	GERARDI PASQUALE 05/12/1933	Posto auto mq. 9,60 p. sc.	Categoria C/6, Classe 6	F.200 p.lla 6 sub 74	SI	Associazione di volontariato "Amici del Terzo Mondo"	14/06/2022	Deliberazione di G.M. n. 192 del 01/06/2005.	27/07/2005	Posto auto	SI		
17	I-TP-69620	Sicilia	TP	Marsala	Via Della Gioventù 63	GERARDI PASQUALE 05/12/1933	Posto auto mq. 11,75 p. sc.	Categoria C/6, Classe 6	F.200 p.lla 6 sub 75	SI	Associazione di volontariato "Amici del Terzo Mondo"	14/06/2022	Deliberazione di G.M. n. 192 del 01/06/2005.	27/07/2005	Posto auto	SI		
18	I-TP-1848	Sicilia	TP	Marsala	C/da Ciancio San Silvesro - Favara	ERRERA FRANCESCO 31/03/1939	Terreno agricolo ha 2.72.70	Terreno agricolo ha 2.72.70	F. 232 p.lle 116, 220, 221, 222, 223, 224, 133, 198, 199, 200, 201, 202	SI					Finalità istituzionali Mercato ortofrutticolo e centro fieristico	NO		In attesa di possibili finanziamenti
19	I-TP-19510	Sicilia	TP	Marsala	Via Abele Damiani 4	DI PIETRA ALBERTO 10/04/1944	Locale generico mq. 9,00	Categoria C/1, Classe 8	F. 204 B p.la 550 sub 4	SI	Comune di Marsala				Finalità istituzionali magazzino	SI		
20	I-TP- 19518	Sicilia	TP	Marsala	Via Curatolo 24	DI PIETRA ALBERTO 10/04/1944	Appartamento di civile abitazione mq. 170,70 più mq. 16,40 di balconi al 12° p.	Categoria A/2, Classe 6, Consistenza 8,5 vani.	F.407 P.lla 144 Sub 36	SI	Comune di Marsala				Finalità istituzionali	SI		Utilizzo come postazione server per video sorveglianza gestione P.M.
21	I-TP-50821	Sicilia	TP	Marsala	Via Curatolo 24	DI PIETRA ALBERTO 10/04/1944	Posto auto mq. 17,00 p. sc.	Categoria C/6, Classe 4	F.407 P.lla 144 Sub 63	SI	Comune di Marsala				Posto auto	SI		Utilizzo come postazione server per video sorveglianza gestione P.M.
22	I-TP-19647	Sicilia	TP	Marsala	Via Dante Alighieri 80	PIPITONE VINCENZO 01/10/1950	Appart. mq. 110, piano 2°	Categoria A/3, Classe 6, Consistenza 7 vani.	F. 194 p.la 583 sub 68	SI	Comune di Marsala Ufficio Mediazione Familiare				Finalità istituzionali	SI		
23	I-TP-50628	Sicilia	TP	Marsala	Via Dante Alighieri 80	PIPITONE VINCENZO 01/10/1950	Posto auto mq. 10,00 p. sc.	Categoria A/3, Classe 6, Consistenza 7 vani.	F. 194 p.la 583 sub 95	SI	Comune di Marsala Ufficio Mediazione Familiare				Posto auto	SI		
24	I-TP-33263	Sicilia	TP	Marsala	Vicolo delle Saline 8/B	VALENZA BENEDETTO 04/09/1962	Appartamento di civile abitazione mq. 122,20 più mq. 16,20 di balconi al 1° p.	Categoria A/10, Classe 1, Consistenza 7 vani.	F. 191 p.la 443 sub 25	NO					Finalità sociali, per la realizzazione di un centro antiviolenza	SI		interventi di manutenzione straordinaria - Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - missione5 componente 2 sottocomponente 1 intervento 1.2 - "percorsi di autonomia per persone con disabilità"
25	I-TP-33279	Sicilia	TP	Marsala	Vicolo delle Saline 8/B	VALENZA BENEDETTO 04/09/1962	Posto auto mq. 15,00 p. sc.	Categoria C/6, Classe 3, Consistenza 15 mq.	F. 191 p.la 443 sub 77	NO					Posto auto	SI		interventi di manutenzione straordinaria - Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - missione5 componente 2 sottocomponente 1 intervento 1.2 - "percorsi di autonomia per persone con disabilità"

**Monitoraggio utilizzo beni immobili confiscati ed assegnati agli Enti territoriali.**

Nr.	ID bene	Regione	Prov.	Comune	Indirizzo	Prevenuto	Tipologia Bene	Descrizione specifica del bene con indicazione della consistenza	Indicazione degli identificativi catastali	Catasto intestato/volturnato al Comune? (SI/NO)	Ente/Associazione/Istituzione/Cooperativa diretta utilizzatrice del bene	Data verifiche antimafia ente affidatario	Estremi del provvedimento di assegnazione e durata	Data consegna immobile all'associazione/Ente/ecc.	Finalità specifica per cui il bene è stato assegnato	utilizzo secondo le finalità di assegnazione? (SI/NO)	indicazione dei motivi per eventuale mancato utilizzo	Note
26	I-TP-250645	Sicilia	TP	Marsala	Piazza Carmine 9	ADAMO LUIGI 05/07/1967	Appartamento di civile abitazione vani 1,5 P.T.	Categoria A/4, Classe 4, Consistenza 1,5 vani.	F. 407 p.lla 463 sub 14	NO	Comune di Marsala		Deliberazione di G.M. n. 68 del 23/03/2016.		Magazzino della Segreteria Generale dell'Ente	SI		
27	I-TP-297007	Sicilia	TP	Marsala	Via Armando Diaz Piazza della Vittoria	LICARI CARLO 10/09/1951	Appartamento di civile abitazione vani 6 più accessori P.T.	Categoria C/6, Classe 6, Consistenza 27 mq. Categoria A/4, Classe 6 Consistenza 1,5 vani.	F. 407 p.lla 749 sub 3 F.204 p.lla 749 sub 2 e 4	NO	Comune di Marsala		Deliberazione di G.M. n. 333 del 09/11/2023, di affidamento dell'immobile confiscato in comodato all'Opera di Religione "Mons. Gioachino per la durata di anni 10.		Finalità sociali	SI	Dichiarato in agibile	Procedure per il ripristino avviate
28	I-TP-297008	Sicilia	TP	Marsala	C/da Colombaia Lasagna, 486/B	ESPOSTO ROSARIO 21/10/1946	Immobile consistente in un edificio bifamiliare disposto su tre elevazioni.	Categoria A/7, Classe 4, Consistenza 12,5 vani, mq. 357 .	F. 173 P.1260 sub 1	NO						NO	avviso pubblico andato deserto	Necessita importanti opere di manutenzione
29	I-TP-297008	Sicilia	TP	Marsala	C/da Colombaia Lasagna, 486/B	ESPOSTO ROSARIO 21/10/1946	Immobile consistente in un edificio bifamiliare disposto su tre elevazioni.	Categoria A/7, Classe 4, Consistenza 13 vani, mq. 344 .	F. 173 p.lla.1260 sub 2	NO						NO	avviso pubblico andato deserto	Necessita importanti opere di manutenzione
30	I-TP-321416 I-TP-321417	Sicilia	TP	Marsala	C/da Casazze, 181.	ERRERA VITO CELESTINO	Immobile di civile abitazione mq.285. Terreno di pertinenza mq.540	Categoria A/3 Classe 5 Consistenza 7,5 vani Apezzamento di Terreno agricolo ha 05.40	F. 121 p.lla. 1201 F. 121 p.lla 474 e 475	NO	cooperativa sociale Trinacria Elix arl	in corso	Determina Dirigenziale n. 1414 del 12/11/2025 di approvazione verbale di assegnazione provvisoria		Finalità sociali	NO	Assegnazione definitiva in fase di definizione giusta proposta di G.M. n. 192 del 27/04/2026	In fase di definizione e consegna dei locali.
31	I-TP-304460 I-TP-304463 I-TP-304464 I-TP-304466 I-TP-305096 I-TP-305097 I-TP-305098 I-TP-305099 I-TP-305100 I-TP-333987 I-TP-333988 I-TP-333991	Sicilia	TP	Marsala	C/da S. Onofrio Guardabene.	BONAFEDE ANTONINO 21/10/1935	Terreno agricolo mq. 12.289	Categoria Pascolo Classe 2 Categoria Area Fab. Dm. Categoria Uliveto Classe 2 Categoria Sem. A. Classe 2 Categoria Frutteto Classe 1 Categoria Uliveto Classe 2 Categoria Uliveto Classe 2 Categoria Orto Classe U Categoria Orto Classe U Categoria Semina. Classe 1 Categoria Vig.Uliv.Classe 2 Categoria Sem. A .Classe 2	F. 212 p.lla. 379 F. 212 p.lla. 381 F. 212 p.lla. 370 F. 212 p.lla. 822 F. 212 p.lla. 364 F. 212 p.lla. 367 F. 212 p.lla. 369 F. 212 p.lla. 573 F. 212 p.lla. 766 F. 212 p.lla. 380 F. 212 p.lla. 383 F. 212 p.lla. 371	NO					NO			
32	I-TP-349804	Sicilia	TP	Marsala	C/da Amabilina snc	TERESA BENEDETTO GIOVANNI 17/02/1987	Villino di mq. 187 + mq. 135 di aree scoperte più magazzino di mq. 31	Categoria A/7, Classe 6, Consistenza 6,5 vani, - Categoria C/1, Classe 8, Consistenza 31 mq	F. 174 p.lla.1092 sub 1	SI	associazione ANFFAS	nota prot. 20155/2026	Delibera di G.M. n. 96 del 2026	in corso		NO	Procedure per la firma della concessione in corso di definizione	
33	I-TP-349805	Sicilia	TP	Marsala	C/da Amabilina snc	TERESA BENEDETTO GIOVANNI 17/02/1987	Magazzino deposito di mq. 31	Categoria A/7, Classe 6, Consistenza 6,5 vani, - Categoria C/1, Classe 8, Consistenza 31 mq	F. 174 p.lla.1092 sub sub 3	SI	associazione ANFFAS	nota prot. 20155/2026	Delibera di G.M. n. 96 del 2026	in corso		NO	Procedure per la firma della concessione in corso di definizione	
34	I-TP-317339	Sicilia	TP	Marsala	C/da Casazze	ERRERA MAURIZIO VINCENTO 23/01/1970	Terreno agricolo mq. 1.100	Fico D'india 2 Vigneto 3	F. 121 p.llae.650 e 651	NO						NO		

Il Funzionario EQ Patrimonio, Espropri,  
Canile Sicurezza Edifici, Segreteria  
Amministrativa  
Dott.ssa Paola Silvia Catalano

Il Dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica e Patrimonio  
Ing. Pier Benedetto Mezzapelle