



## CITTA' DI MARSALA

*Medaglia d'oro al Valore Civile*  
(Libero Consorzio Comunale di Trapani )

SETTORE - AFFARI ISTITUZIONALI - CONTRATTI - SUAP E SUE

### Provvedimento Unico n° 3996 del 07/11/2025

**OGGETTO: ESITO POSITIVO DELLA PROCEDURA DI SCREENING DELLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE AI SENSI DELL'ART.5 DEL D.P.R. N°357/97 E SS.MM.II., PER LA COLLOCAZIONE SU AREA PRIVATA DI DUE NUOVE STRUTTURE OMBREGGIANTI TEMPORANEE, CON STRUTTURA PRECARIA IN LEGNO E COPERTURA CON FOGLIE DI PALMA, A SERVIZIO DEI FRUITORI DELLA SALINA E DEL CHIOSCO ESISTENTE, SITO IN MARSALA NELLA CONTRADA SPAGNOLA/DAMMUSELLO, DENOMINATA "SALINA GENNA." DELLA DITTA EGADI TOURS S.R.L.S.**

### IL DIRIGENTE

**VISTA** la richiesta presentata in data 23/07/2025, prot. n. 74047, dalla ditta *Egadi Tours S.r.l.s.*, con sede in Marsala, C.da SS. Filippo e Giacomo n. 1 – P. IVA 02662820816 – operante nel settore commerciale, finalizzata all'acquisizione del parere di conferma ai sensi dell'Allegato 1, punto 13, del D.A. n. 237/GAB del 29/06/2023, nell'ambito della procedura di verifica di incidenza (screening), ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 357/1997, del D.A. n. 36 del 14/02/2022 e del D.A. n. 237 del 29/06/2023 (Fase 1), relativamente al progetto denominato: *"Collocazione su area privata di due nuove strutture ombreggianti temporanee, con struttura precaria in legno e copertura con foglie di palma, a servizio dei fruitori della Salina e del chiosco esistente, sito in Marsala, Contrada Spagnola/Dammusello, denominata 'Salina Genna'."*

**VISTA** la L.R. n. 16, art 3, comma 1 lett. R, (Interventi da realizzare in Edilizia Libera);

**VISTO** il D.P.R. 31 del 13 Febbraio 2017 (interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica);

**VISTA** la Legge Regionale n. 5 del 6 maggio 2019, recante recepimento del D.P.R. n. 31 del 13 febbraio 2017;

**VISTA** la documentazione a corredo della sopra citata richiesta;

**RILEVATO** che il sito interessato dall'intervento ricade all'interno della zona SIC ITA 010021 Saline di Marsala ;

**RILEVATO**, altresì, che il sito interessato dall'intervento ricade interamente all'interno della zona B della Riserva Naturale Orientata "Isole dello Stagnone di Marsala";

**VISTI** gli interventi in progetto, da eseguire nell'immobile sito in Marsala nella C/da Spagnola distinto in catasto con il foglio di mappa n. 139 particella n. 1, che prevedono: *"Collocazione su area*

*privata di due nuove strutture ombreggianti temporanee, con struttura precaria in legno e copertura con foglie di palma, a servizio dei fruitori della Salina e del chiosco esistente, sito in Marsala, Contrada Spagnola/Dammusello, denominata ‘Salina Genna’.”*

**VISTA** la Direttiva 92/43/CEE, relativa alla conservazione degli habitat naturali e semi-naturali, nonché della flora e della fauna selvatiche;

**VISTA** la Direttiva 2009/147/UE, concernente la conservazione degli uccelli selvatici;

**VISTA** la Direttiva 2011/92UE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 13/12/2011, come modificata dalla Direttiva 2014/42/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 16/04/2014, concernente la valutazione dell'impatto ambientale di determinati progetti pubblici e privati;

**VISTO** il D.P.R. 8 settembre 1997 n. 357, *“Regolamento recante attuazione della Direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli Habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatica”* come modificato/integrato dal D.P.R. 12 marzo 2003, n.120 e dal D.P.R. 5 luglio 2019, n.102;

**VISTO** il D.M. 17 ottobre 2007, recante *“Criteri minimi uniformi per la definizione di misure di conservazione relative a Zone Speciale di Conservazione (ZPC) e Zone di Protezione Speciali (ZPS)”*, successivamente modificato dal D.M. 22 gennaio 2009;

**VISTE** le Linee Guida Nazionali per la Valutazione di Incidenza approvate dalla Conferenza Stato Regioni nel corso della seduta del 28 novembre 2019 e pubblicate sulla G.U. n.303 del 28 dicembre 2019;

**CONSIDERATO** che le suddette Linee Guida *“costituiscono lo strumento di indirizzo per l'attuazione, a livello nazionale di quanto disposto dall'art.6, paragrafi 3 e 4, della Direttiva n. 92/43/CEE del Consiglio del 21/05/1992, indicando criteri e requisiti comuni per l'espletamento della procedura di valutazione di Incidenza (VincA), di cui all'art.5 del Decreto del Presidente della Repubblica 12 marzo 2003, n. 120”*;

**VISTO** il Decreto Lgs 3 aprile 2006 n.152 e successive modifiche ed integrazioni, recante *“Norme in materia ambientale”*;

**VISTA** la legge regionale 8 maggio 2007, n.13 articolo 1 *“Disposizioni in favore dell'esercizio di attività economiche in siti SIC e ZPS”*;

**VISTO** il D.A. n. 36 del 14/02/2022 con la quale è stato abrogato il D.A. n. 53 del 30 marzo 2007, *“Prime disposizioni d'urgenza relative alla modalità di svolgimento delle valutazioni di richiesta ai sensi dell'art.5, comma 5, del D.P.R. 8 settembre 1997 n.357 e ss.mm.ii.”*;

**VISTO** il D.A. n. 237 del 29/06/2023 *“sostituzione degli allegati al decreto n. 36 del 14/02/2022, concernente adeguamento del quadro normativo regionale a quanto disposto dalle Linee Guida Nazionali sulla valutazione di incidenza (VincA)”*;

**CONSIDERATO** che, secondo quanto disposto dall'art.1, comma 1, della Legge Regionale n.13/07, le determinazioni sulle valutazioni di incidenza, previste dall'art.5 del D.P.R. 8 settembre 1997 n.357, sono attribuite ai Comuni nel cui territorio insistono i siti SIC e ZPS;

**VISTO** il Provvedimento n. 3391 del 06/05/2022 di conclusione con esito positivo della procedura di Screening della Valutazione di Incidenza Ambientale ai sensi dell'art.5 del D.P.R. N°357/97 e ss.mm.ii.

**VISTO** il Provvedimento n. 3392 del 06/05/2022

**VISTA** la L.R. n. 16, art 3, comma 1 lett. R, che così recita: *“recepimento con modifiche all'art. 6 attività “edilizia libera” e dell'art. 6Bis “interventi subordinati a comunicazioni inizio lavori asseverati”*;

**VISTO** il pagamento effettuato tramite pagoPA dalla ditta Egadi Tours S.r.l.s. in data 25/10/2025 di € 2.000,00 quali spese di istruttoria art. 91, comma 3 della L.R. 9/2015;

**VISTO** il parere favorevole rilasciato dal Libero Consorzio Comunale di Trapani, in qualità di Ente

Gestore della Riserva Naturale Orientata "Isole dello Stagnone di Marsala", sia in riferimento al vincolo della Riserva che al Sito Natura 2000, giusta comunicazione pervenuta a questo Ente in data 03/07/2025, prot. n. 67732, con le seguenti condizioni:

- La struttura dovrà essere realizzata nei dettagli costruttivi (copertura in foglie di palma), nelle quote e nelle dimensioni conformemente ai grafici progettuali allegati al presente provvedimento;

**VISTO** il parere della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani, espresso positivamente in merito all'intervento di progetto, con nota prot. n. 4287 del 14/03/2022;

**VISTO** il parere favorevole del 29/07/2025 rilasciato dall'Organismo Consultivo per le valutazioni di incidenza ai sensi dell'art.1 comma 1 della Legge Regionale n°13 del 08/05/2007 con verbale di conferma del parere positivo già espresso nel Provvedimento Screening n. 3391 del 06/05/2022, acquisito al prot. n. 77726 del 06/08/2025, sulla base dell'esame della documentazione prodotta dal proponente;

**CONSIDERATO**, in particolare, che la suddetta Commissione ha espresso parere favorevole sull'intervento progettuale sulla base delle seguenti motivazioni:

**VISTO** che la ditta proponente, risulta titolare del Provvedimento Unico n.3392 del 06/05/2022, che autorizza lo spostamento di un chiosco con annessa pedana in legno e pergolato, su area privata a carattere stagionale, in Marsala nella Contrada Spagnola./Dammusello all'interno della Salina Genna, già autorizzato con Provvedimento Unico 3314 del 21/09/2021 e del Provvedimento n. 3391 del 06/05/2022 di conclusione con esito positivo della procedura di Screening della Valutazione di Incidenza Ambientale ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. N. 357/97 e ss.mm.ii., tutti rilasciati dal S.U.A.P. del comune di Marsala;

**VISTO** il D.A. 237 GAB del 29 giugno 2023 di approvazione Allegato 1 "Procedure per la Valutazione di Incidenza (VIIncA) - Direttiva 92/43/CEE «Habitat» articolo 6,paragrafi 3 e 4 nella Regione Siciliana";

**VISTO** il punto 13 efficacia dei provvedimenti delle predette "Procedure per la Valutazione di incidenza (VIIncA)" che prevede "Per le varianti di P/P/P/I/A è fatto obbligo al proponente di presentare istanza di verifica all'Autorità competente per la VIIncA che potrà confermare il parere reso oppure richiedere l'avvio di una nuova procedura";

**VISTO** il verbale del gruppo di lavoro per le Valutazioni di Incidenza Ambientale del Comune di Marsala (ai sensi dell'art.1 comma 1 L.R. n. 13/2007), nella Riunione del 02/05/2022, con cui esprimeva valutazione positiva, Livello 1 Screening di incidenza, al progetto "Progetto per lo spostamento di un chiosco con struttura in legno ad elementi assemblabili per la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande per la diretta fruizione del mare, all'interno dello stesso lotto, sito in Marsala nella contrada Spagnola";

**VISTO** il Provvedimento Screening n. 3391 del 06/05/2022 di conclusione con esito positivo della procedura di Screening della Valutazione di Incidenza Ambientale ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. N. 357/97 e ss.mm.ii. rilasciato dal SUAP del Comune di Marsala;

**RILEVATO** che nel caso in specie la variante al progetto già esitato favorevolmente con il medesimo Provvedimento n. 3391 del 06/05/2022 consiste nella mera collocazione di due strutture ombreggianti temporanee con struttura precaria in legno e copertura con foglie di palme, da ubicare ai lati del chiosco già autorizzato;

**VISTO** che non è prevista alcuna variazione all'attività (la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande) precedentemente autorizzata;

**VALUTATO** che tutte le suddette modifiche apportate al progetto autorizzato sono da ritenersi non sostanziali in quanto di lieve entità e non determinano nessun impatto aggiuntivo sul contesto ambientale;

**RITENUTO** che per quanto sopra, la variante al progetto autorizzato non costituisce modifica sostanziale del progetto e pertanto conferma il parere positivo di cui al Provvedimento Screening n. 3391 del 06/05/2022 di conclusione con esito positivo della procedura di Screening della Valutazione di Incidenza Ambientale ai sensi dell'art. 5 del D.P.R.N. 357/97 e ss.mm.ii.;

**VISTO** che il Provvedimento Unico n. 3391 del 06/05/2022 ha efficacia pari a 5 anni dalla data di

emissione;

**RITENUTO** che il progetto così come proposto non determina incidenza significativa, ovvero non pregiudicherà il mantenimento dell'integrità del sito con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie;

**RITENUTO** di poter disporre assolta con esito positivo la procedura d Screening della Valutazione di Incidenza Ambientale (fase 1), ai sensi dell'art. 9 del D.A. n. 36 del 14/02/2022, che ha abrogato il D.A. n. 53 del 30/03/07 e D.A. n. 237 del 29/06/2023, per il progetto denominato ***“Collocazione su area privata di due nuove strutture ombreggianti temporanee con struttura precaria in legno e copertura con foglie di palme a servizio della Salina e del chiosco esistente, sita in Marsala nella Contrada Spagnola/Dammusello, denominata "Salina Genna"»***;

**AI SENSI** della normativa sulla trasparenza e sull'anticorruzione, si da atto che non sussistono motivi di incompatibilità tra l'interessato e i responsabili dell'istruttoria del procedimento e dell'adozione del provvedimento finale;

**FATTI SALVI** i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di legge e senza pregiudizio di eventuali diritti di terzi;

### **DETERMINA**

- Di dichiarare Conclusa con esito positivo la procedura di Screening della Valutazione di Incidenza Ambientale (Fase 1), ai sensi dell'art.5 del D.P.R. N°357/97 e ss.mm.ii., secondo le modalità previste dell'art. 9 del D.A. n. 36 del 14/02/2022 e D.A. n. 237 del 29/06/2023, per il progetto denominato ***“Collocazione su area privata di due nuove strutture ombreggianti temporanee con struttura precaria in legno e copertura con foglie di palme a servizio della Salina e del chiosco esistente, sita in Marsala nella Contrada Spagnola/Dammusello, denominata "Salina Genna"»***.
- **Che le modeste opere**, meglio descritte negli elaborati progettuali, **possono essere realizzate ai sensi dell'art. 13 del D.A. 237/GAB del 29/06/2023, senza necessità di avviare una nuova procedura di Screening.**
- **Che** dette opere sono realizzate ai sensi della L.R. n°16 16, art 3, comma 1 lett. R, (Interventi da realizzare in Edilizia Libera);
- **Che** dette opere sono realizzate ai sensi della Legge Regionale n. 5 del 6 maggio 2019, recante recepimento del D.P.R. n. 31 del 13 febbraio 2017(interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica);
- **Che il presente parere è reso** previo ottenimento di tutte le altre autorizzazioni previste ex legge, fatti salvi i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione normativa vigente, e senza pregiudizio dei diritti di terzi.
- **Che il presente provvedimento è rilasciato esclusivamente per gli aspetti di natura ambientale**, ai sensi del D.P.R. 03/09/1997 n. 357 e ss.mm.ii., e **solo per le opere indicate negli elaborati progettuali trasmessi a questo Ufficio.**
- **Che il proponente è tenuto**, prima dell'inizio dei lavori, ad acquisire **ogni altra autorizzazione, concessione, parere o nulla osta** previsto dalla normativa vigente per la realizzazione delle opere.
- Copia del presente provvedimento dovrà essere trasmesso all'Assessorato regionale del Territorio e dell'Ambiente – Dipartimento dell'Ambiente- Servizio 1;

Al presente provvedimento è allegato n.1 (uno) elaborato grafico (planimetria che riporta i pergolati, Prot. n.66734 del 01/07/2025.

Il presente provvedimento ha validità di anni 5 (cinque).

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della regione Siciliana entro il

termine di giorni 120 (centoventi) dalla medesima pubblicazione.

Dare atto che il presente Provvedimento, sarà trasmesso automaticamente dalla procedura informatica all'Ufficio di Segreteria Generale per la pubblicazione all'Albo Pretorio online ;

Dare atto che la pubblicazione per estratto nella sezione “Archivio atti amministrativi” ai sensi dell'art.18 della legge regionale 22/2008, come modificato dall'art.6 della legge regionale 11/2015, avverrà automaticamente, mentre la pubblicazione nella sezione “Amministrazione Trasparente” sarà curata dal responsabile dell'istruttoria del presente provvedimento.

---

Il Responsabile del Procedimento:F.to Antonino Angileri

Il Responsabile di E.Q. Arch. Vincenzo De Vita

Marsala,07/11/2025

Il Dirigente  
Andrea Giacalone / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*