



CITTA' DI MARSALA

Medaglia d'oro al Valore Civile
(Libero Consorzio Comunale di Trapani)

SETTORE - AFFARI ISTITUZIONALI - CONTRATTI - SUAP E SUE

Provvedimento Unico n° 350 del 28/08/2026

OGGETTO: CONCLUSIONE CON ESITO POSITIVO DELLA PROCEDURA DI SCREENING DELLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE AI SENSI DELL'ART.5 DEL D.P.R. N°357/97 E SS.MM.II., PER IL PROGETTO DI “INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE FUNZIONALE E SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE DEL RISTORANTE SANTA MARIA, SITO IN MARSALA NELLA C/DA BIRGI VECCHI N. 390”- DITTA MEZZAPELLE S.R.L., CON SEDE IN MARSALA NELLA C.DA BIRGI VECCHI, 390/F – P. IVA 02419830811

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata tramite portale impresainungiorno.gov.it in data 04/03/2026 prot. n. 34786, dal tecnico incaricato Arch. Antonio Ileo Rallo, giusta lettera di incarico conferita dalla Sig.ra Maria Amato nata a Marsala il 27/01/1946 ed ivi residente nella C.da Birgi Nivaloro n. 38 – C.F.MTAMRA46A67E974I, nella qualità di Amministratore Unico della Ditta MEZZAPELLE S.R.L., con sede in Marsala nella C.da Birgi Vecchi, 390/F – P. Iva 02419830811 – finalizzata all'attivazione della procedura di verifica (screening) di Incidenza ed art.5 del D.P.R. N°357/97 del D.A. n. 36, del 14/02/2022 D.A. n. 237 del 29/06/2023 e D.A. n. 318 del 27/10/2025 (Fase1) per il progetto di *“Interventi di valorizzazione funzionale e sistemazione delle aree esterne del ristorante Santa Maria, sito in Marsala nella C/da Birgi Vecchi n. 390”*.

VISTA la documentazione a corredo della sopra citata richiesta;

RILEVATO che il sito interessato dall'intervento ricade all'interno della zona ZPS ITA 010028 “Stagnone di Marsala e Saline di Trapani”;

RILEVATO che il sito interessato dall'intervento ricade all'interno della zona ZSC ITA 010021 “Saline di Marsala”;

VISTI gli interventi in progetto, da eseguire nell'immobile sito in Marsala *C.da Birgi Vecchi n. 390F* sul lotto censito N.C.T. di Marsala al foglio di mappa n. 8 particelle n. 615 sub 7 e sub 1 che prevede: *“Interventi di valorizzazione funzionale e sistemazione delle aree esterne del ristorante Santa Maria, sito in Marsala nella c/da Birgi Vecchi n. 390”*;

VISTA la Direttiva 92/43/CEE, relativa alla conservazione degli habitat naturali e semi-naturali, nonché della flora e della fauna selvatiche;

VISTA la Direttiva 2009/147/UE, concernente la conservazione degli uccelli selvatici;

VISTA la Direttiva 2011/92UE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 13/12/2011, come modificata dalla Direttiva 2014/42/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 16/04/2014, concernente la valutazione dell'impatto ambientale di determinati progetti pubblici e privati;

VISTO il D.P.R. 8 settembre 1997 n. 357, *“Regolamento recante attuazione della Direttiva*

92/43/CEE relativa alla conservazione degli Habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatica” come modificato/integrato dal D.P.R. 12 marzo 2003, n.120 e dal D.P.R. 5 luglio 2019, n.102;

VISTO il D.M. 17 ottobre 2007, recante “*Criteri minimi uniformi per la definizione di misure di conservazione relative a Zone Speciale di Conservazione (ZPC) e Zone di Protezione Speciali (ZPS)*”, successivamente modificato dal D.M. 22 gennaio 2009;

VISTE le Linee Guida Nazionali per la Valutazione di Incidenza approvate dalla Conferenza Stato Regioni nel corso della seduta del 28 novembre 2019 e pubblicate sulla G.U. n.303 del 28 dicembre 2019;

CONSIDERATO che le suddette Linee Guida “*costituiscono lo strumento di indirizzo per l'attuazione, a livello nazionale di quanto disposto dall'art.6, paragrafi 3 e 4, della Direttiva n. 92/43/CEE del Consiglio del 21/05/1992, indicando criteri e requisiti comuni per l'espletamento della procedura di valutazione di Incidenza (VincA), di cui all'art.5 del Decreto del Presidente della Repubblica 12 marzo 2003, n. 120*”;

VISTO il Decreto Lgs 3 aprile 2006 n.152 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Norme in materia ambientale”;

VISTA la legge regionale 8 maggio 2007, n.13 articolo 1 “*Disposizioni in favore dell'esercizio di attività economiche in siti SIC e ZPS*”;

VISTO il D.A. n. 36 del 14/02/2022 con la quale è stato abrogato il D.A. n. 53 del 30 marzo 2007, “*Prime disposizioni d'urgenza relative alla modalità di svolgimento delle valutazioni di richiesta ai sensi dell'art.5, comma 5, del D.P.R. 8 settembre 1997 n.357 e ss.mm.ii.*”;

VISTO il D.A. n. 237 del 29/06/2023 “*sostituzione degli allegati al decreto n. 36 del 14/02/2022, concernente adeguamento del quadro normativo regionale a quanto disposto dalle Linee Guida Nazionali sulla valutazione di incidenza (VincA)*”;

VISTO il D.A. n. 318 del 27/10/2025 “*sostituzione degli allegati al decreto n. 237 del 29/06/2023, concernente adeguamento del quadro normativo regionale a quanto disposto dalle Linee Guida Nazionali sulla valutazione di incidenza (VincA)*”;

CONSIDERATO che, secondo quanto disposto dall'art.1, comma 1, della Legge Regionale n.13/07, le determinazioni sulle valutazioni di incidenza, previste dall'art.5 del D.P.R. 8 settembre 1997 n.357, sono attribuite ai Comuni nel cui territorio insistono i siti SIC e ZPS;

RITENUTO che il Libero Consorzio Comunale di Trapani, nella qualità di Ente Gestore della Riserva, si è espresso positivamente in merito all'intervento di progetto, sia per quanto concerne al vincolo della Riserva Natura Orientata Isole dello Stagnone di Marsala e sia per il Sito Natura 2000, con parere del 26/06/2026 prot. n. 20610, acquisito al protocollo generale di questo Ente in data 29/06/2026 al prot. n. 115676;

VISTO il bonifico bancario effettuato in data 05/08/2026 di € 2.000,00 quali spese di istruttoria art. 91, comma 3 della L.R. 9/2015;

VISTO il parere favorevole espresso con verbale e istruttoria del Format Allegato 3 del 09/07/2026 dall'Organismo Consultivo per le valutazioni di incidenza ai sensi dell'art.1 comma 1 della Legge Regionale n°13 del 08/05/2007, acquisiti al protocollo generale di questo Ente in data 10/07/2026 prot. n. 72338;

CONSIDERATO, in particolare, che la suddetta Commissione ha espresso parere favorevole sull'intervento progettuale sulla base delle seguenti motivazioni:

CONSIDERATO che gli interventi previsti: Sistemi Ombreggianti e Dehors e Scala di Collegamento e relative Opere Murarie possono essere considerati di minima rilevanza e non suscettibili di generare interferenze significative sul sistema ecologico e ambientale circostante;

CONSIDERATO altresì che per ciò che concerne “Utilizzo di sorgente sonora per l'esercizio di attività musicali” il proponente ha previsto una gestione delle emissioni acustiche definita non solo in termini di legge ordinaria, ma in un'ottica di massima precauzione ambientale, impegnandosi a rispettare i limiti più restrittivi della Classe I, con Valori Limite di Emissione e Immissione alla Classe I cioè per Aree particolarmente protette 45 dB(A) 35 dB(A).

CONSIDERATO che il progetto prevede altresì una distribuzione degli arbusti nella parte perimetrale dell'area sia come funzione schermante visiva-acustica che ornamentale, con la messa a dimora di specie autoctone di sviluppo adeguato tipiche della macchia mediterranea, come ad

esempio il lentisco (*Pistacia lentiscus*);

VISTA la Relazione tecnica avifauna fornita dal proponente contenente apposita relazione fonometrica;

CONSIDERATO che è possibile escludere che le emissioni sonore prodotte dall'attività in oggetto, nei limiti assunti dal proponente, (Valori Limite di Emissione e Immissione alla Classe I cioè per Aree particolarmente protette 45 dB(A) 35 dB(A)) nonché nei limiti della diffusione sonora consentita per il piccolo intrattenimento musicale di cui all'articolo 37 del Regolamento Comunale N.88 - n. 844/Consiglio del 04/04/2019, possano determinare incidenza sull'avifauna presente nel contesto ambientale di riferimento;

Restano esclusi ulteriori interventi e/o attività non espressamente previsti in progetto.

RITENUTO che il progetto così come proposto non determina incidenza significativa, ovvero non pregiudicherà il mantenimento dell'integrità del sito con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie;

CONSIDERATO che i sottoscrittori del presente provvedimento non versano in situazione di conflitto di interesse, neanche potenziale, nei confronti del presente procedimento;

RITENUTO di poter disporre assolta con esito positivo la procedura di Screening della Valutazione di Incidenza Ambientale (fase 1), ai sensi dell'art. 9 del D.A. n. 36 del 14/02/2022, che ha abrogato il D.A. n. 53 del 30/03/07, D.A. n. 237 del 29/06/2023 e D.A. n. 318 del 27/10/2025, per il progetto denominato ***“Interventi di valorizzazione funzionale e sistemazione delle aree esterne del ristorante Santa Maria, sito in Marsala nella c/da Birgi Vecchi n. 390”***;

FATTI SALVI i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di legge e senza pregiudizio di eventuali diritti di terzi;

DETERMINA

Di dichiarare conclusa con esito positivo la procedura di Screening della Valutazione di Incidenza Ambientale (Fase 1), ai sensi dell'art.5 del D.P.R. N°357/97 e ss.mm.ii., secondo le modalità previste dell'art. 9 del D.A. n. 36 del 14/02/2022, D.A. n. 237 del 29/06/2023 e D.A. n. 318 del 27/10/2025 per il progetto denominato ***“Interventi di valorizzazione funzionale e sistemazione delle aree esterne del ristorante Santa Maria, sito in Marsala nella c/da Birgi Vecchi n. 390”***, e a quanto stabilito dall'Organismo Consultivo con verbale e allegato 3 del 09/07/2026, acquisito al protocollo generale di questo Ente in data 10/07/2026 prot. n. 72338;

Ritenuto che:

– alla luce di quanto sopra le informazioni acquisite indicano che è possibile escludere che il progetto determinerà incidenza significativa, e che pertanto non pregiudicherà il mantenimento dell'integrità del sito con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie.

Restano esclusi ulteriori interventi e/o attività non espressamente previsti in progetto.

– il presente parere è reso previo ottenimento di tutte le altre autorizzazioni previste ex legge, fatti salvi i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione normativa vigente, e senza pregiudizio dei diritti di terzi;

– il presente provvedimento è rilasciato esclusivamente per gli aspetti di natura ambientale, ai sensi del D.P.R. 03/09/1997 n. 357 e ss.mm.ii., e solo per le opere indicate negli elaborati progettuali trasmessi a questo Ufficio;

– il proponente è tenuto, prima dell'inizio dei lavori, ad acquisire ogni altra autorizzazione, concessione, parere o nulla osta previsto dalla normativa vigente per la realizzazione delle opere;

– copia del presente provvedimento dovrà essere trasmesso all'Assessorato regionale del Territorio e dell'Ambiente – Dipartimento dell'Ambiente – Servizio 1, all'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Trapani – Servizio 16;

Che il presente provvedimento ha validità di anni 5 (cinque);

Che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della regione Siciliana entro il termine di giorni 120 (centoventi) dalla medesima pubblicazione;

Di dare atto che il presente Provvedimento sarà trasmessa automaticamente dalla procedura informatica all'Ufficio di Segreteria Generale per la pubblicazione all'Albo Pretorio online;

Di dare atto che la pubblicazione per estratto nella sezione “Archivio atti amministrativi” ai sensi dell’art. 18 della legge regionale 22/2008, come modificato dall’art. 6 della legge regionale 11/2015, avverrà automaticamente, mentre la pubblicazione nella sezione “Amministrazione Trasparente” sarà curata dal responsabile dell’istruttoria del presente provvedimento.

Il Responsabile del Procedimento: F.to

Il Responsabile di E.Q. Arch. Vincenzo De Vita

Marsala, 28/08/2026

Il Dirigente

Andrea Giacalone / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale