



CITTA' DI MARSALA

Medaglia d'oro al Valore Civile

SETTORE "SERVIZI ALLA PERSONA"

Via G. Falcone n. 5 tel. 0923/993111

AVVISO PER CONTRIBUTO REGIONALE PER L'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE

(Regione Siciliana Assessorato Della Famiglia e Delle Politiche Sociali D.D.G. N. 1100/S8
del 01/04/2026; L.R. 1/2026 art. 57)

Si avvisano i cittadini, che siano in possesso dei requisiti indicati nell'Allegato "A" al D.D.G. N. 1100/S8 del 01/04/2026, accluso al presente Avviso, che possono fare richiesta di accesso al "Contributo per l'accesso alle abitazioni in locazione" di cui all'art. 57, L.R. n.1 del 5 gennaio 2026, presentando istanza a questo Comune – Settore "Servizi alla persona" – Sezione Servizi sociali.

Il suddetto Contributo, nei limiti dello stanziamento regionale disponibile, è finalizzato ad agevolare l'accesso alle abitazioni in locazione sul mercato privato attraverso la riduzione dell'onere del canone di locazione tramite la concessione di un contributo annuo di € 3.000,00, per la corrente annualità 2026, in favore di nuclei familiari composti da almeno 3 unità, con un ISEE non superiore a euro 10.000,00, basato sui redditi dell'anno 2024.

Inoltre, il comma 3 del citato articolo di legge, prevede un incremento annuo di € 200,00 per ogni ulteriore figlio dell'intestatario della scheda del nucleo oltre il primo.

In particolare, ai sensi del suddetto Allegato "A" al Decreto n. 1100/26, è previsto quanto segue:

DESTINATARI DEL CONTRIBUTO:

L'intervento è rivolto ai cittadini italiani, o di stato aderente all'Unione Europea o titolari di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o di permesso di soggiorno in corso di validità, ai sensi della vigente normativa in assenza di titolarità di diritti di proprietà e usufrutto.

Può presentare istanza per la concessione del contributo l'intestatario di famiglia anagrafica (intestatario scheda), **composta da almeno tre unità**, in possesso dei seguenti requisiti:

- **cittadinanza** italiana o comunitaria ovvero, in caso di soggetto extracomunitario, titolarità di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o di permesso di soggiorno in corso di validità, ai sensi della vigente normativa in assenza di titolarità di diritti di proprietà e usufrutto;
- **residenza** nel territorio della Regione Siciliana da almeno due anni al momento della presentazione dell'istanza;
- **indicatore I.S.E.E.** del nucleo familiare non superiore ad € 10.000,00, basato sui redditi dell'anno 2024. Alla determinazione dello stesso indicatore concorrono tutti i componenti del nucleo familiare ai sensi delle disposizioni vigenti in materia.

ISTANZA

L'istanza dovrà essere presentata presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune di residenza e dovrà essere redatta su specifico schema predisposto dall'Assessorato Regionale, come da allegato al presente Avviso, secondo le forme della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, ai sensi dell'art.46 e segg. del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445.

All'istanza deve essere allegata la seguente documentazione:

- fotocopia del documento di riconoscimento dell'istante in corso di validità, ai sensi dell'art.38 del D.P.R. 445/2000;
- in caso di soggetto extracomunitario, copia del permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o del permesso di soggiorno in corso di validità;
- attestato indicatore I.S.E.E. rilasciato dagli Uffici abilitati basato sui redditi dell'anno 2024,

in corso di validità;

- regolare contratto di locazione per uso abitativo, relativo ad un immobile adibito ad abitazione principale corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente, regolarmente registrato ed in regola con il pagamento annuale dell'imposta di registro, salvo opzione della cedolare secca, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, e successive modifiche ed integrazioni.
- ricevute pagamento annuale dell'imposta di registro.

Sono esclusi dal contributo i nuclei familiari con contratti di locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9.

Il contratto può essere intestato anche ad un altro componente del nucleo familiare, purchè l'immobile sia corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente e alla sua abitazione principale .

La presentazione della predetta documentazione è obbligatoria ai fini dell'ammissione al beneficio. Le istanze corredate dalla relativa documentazione verranno trattenute e custodite presso l'Ufficio comunale competente.

TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA:

Tenuto conto che il Comune di Marsala, incamerate le istanze di cui sopra e, a seguito del compimento dell'istruttoria delle stesse per la verifica dei sopra indicati requisiti di ammissione, ha tempo fino al 25/09/2026 per la trasmissione alla Regione dell'elenco dei cittadini istanti ammessi al contributo, unitamente alla certificazione di residenza e stato di famiglia di ciascuno di essi, **si stabilisce il termine ultimo del 30 giugno 2026 per la presentazione delle istanze**, per consentire, in tempo utile, l'espletamento dell'istruttoria sulle domande presentate e la trasmissione alla Regione di quanto sopra stabilito.

Il Segretariato Sociale dei Servizi Sociali del Comune di Marsala di via G. Falcone n.5 presterà assistenza all'utenza per la compilazione della domanda che potrà essere presentata sia al Protocollo dei Servizi Sociali di Via G. Falcone n. 5, sia al Protocollo Generale del Comune di Marsala, sito in Via G. Garibaldi 5 oppure a mezzo PEC, all'indirizzo istituzionale del Comune protocollo@pec.comune.marsala.tp.it, entro il termine come sopra previsto.

Per ulteriori informazioni rivolgersi all'ufficio Servizi Sociali sito in Via G. Falcone N. 5, telefono 0923/993862 – presso il Segretariato Sociale.

Il titolare d'incarico di E.Q.. – Area amministrativa

Funzionario E.Q. dott. Ignazio Pellegrino

IL DIRIGENTE DI SETTORE
Dott. Gaspare Quartararo