

Comune di Marsala



Aula Commissioni

In data mercoledì 11 febbraio 2026, alle ore 09:16 si è tenuta, presso la sala Aula Commissioni dell'ente Comune di Marsala, la riunione "**Ottava Commissione - Seduta del 11-02- 2026 - ore 09,00**" dell'organo Ottava Commissione - Accesso agli Atti Amministrativi - Trasparenza e Legalità..

Presiede la seduta **Consigliere PASSALACQUA Gaspare**.

Viene rilevata dal sistema la presenza dei seguenti componenti:

Nome	Cognome	Ruolo	Presente	Assente	Delegante
Gaspare	PASSALACQUA	Consigliere	✓		
Mario	RODRIQUEZ	Consigliere	✓		
Pietro	CAVASINO	Consigliere		✓	
Michele	ACCARDI	Consigliere	✓		
Guglielmo Ivan	GERARDI	Consigliere		✓	
Leonardo	ORLANDO	Consigliere	✓		
Gabriele	DI PIETRA	Consigliere	✓		
Rosanna	GENNA	Consigliere	✓		
Felice Massimo	FERNANDEZ	Consigliere		✓	
Bartolomeo Walter	ALAGNA	Consigliere	✓		✓
Nicola	FICI	Consigliere		✓	

Alle ore 09:16, si unisce alla seduta **Amministrativo Commissione Segretario**.

Interviene **Amministrativo Commissione Segretario**:

"Ottava commissione accesso agli atti dell'11 febbraio 2026.

Appello.

Presidente Passalacqua presente, Vicepresidente Rodriguez presente, Consigliere Accardi presente, Consigliere Alagni assente, Delga e Consigliere Coppola che è presente, Consigliere Cavasino assente, Consigliere Di Pietra presente, Consigliere Fernandez assente, Consigliere Fici assente, Consigliere Genna, presente.

Consigliere Gerardi, assente.

Consigliere Orlando, presente.

I consiglieri sono in numero di 7 su 11.

Si è raggiunto il numero legale alle ore 9.17.

La parola al Presidente Passalacqua."

Sul punto, prende la parola **Consigliere Gaspare PASSALACQUA** che dichiara:

"Grazie segretario.

Collegli, oggi come da programma avevamo invitato in audizione l'ingegnere sia Butaggio che Trapari ma è l'ingegnere Trapani il responsabile del procedimento.

Per quanto riguarda la collocazione di Porticella è venuto fuori anche questo tipo di audizione oltre alla mera conoscenza del progetto, perché in quell'area esistono moltissimi ambulatori medici e le utenze, i medici stessi hanno rappresentato a parecchi di noi, volevano capire un attimo, volevano assicurazione sul fatto della logistica sia del cantiere sia di quello che avveniva in futuro perché per ora ci sono parecchi posti per chi va dal medico soprattutto gente anziana che usufruisce dei passi invalidi e tutte queste cose qua, quindi volevano capire quali potessero essere i disagi durante il quartiere e quello che succedeva dopo l'eventuale possibilità di raggiungere gli ambulatori medici.

Do la parola all'ingegnere Trapana."

Alle ore 09:19, si unisce alla seduta **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**.

Prende la parola **Amministrativo Commissione Segretario**:

"Alle ore 9.19 entra in commissione il consigliere Massimo Fernandez."

Interviene quindi **ingegnere irene trapani**:

"Posso parlare adesso? Per quanto riguarda la fase di cantiere ancora non siamo a quel livello, abbiamo appena dato da poco un incarico a un tecnico per la progettazione esecutiva perché attualmente abbiamo solo l'approvazione del DIP nonché il finanziamento regionale che è arrivato il 18 dicembre con un decreto che ha sancito l'impegno sui fondi regionali di 400 mila euro per l'intervento quindi siamo nella fase però il progetto esecutivo prevedeva anche una parte di studio geologico perché lì purtroppo come sappiamo ci sono delle cavità, infatti il geologo ha già fatto delle indagini, la relazione ancora non è pronta però la settimana scorsa mi hanno dato delle anticipazioni sulle risultanze e la situazione non è molto...

allora il progetto infatti io so che gli studi medici sono da questa parte Porticella è questa? Vabbè, ce ne sono tantissimi qua.

Ok.

Ok.

Il DIP si è sviluppato con una serie di ipotesi iniziali che sono state scartate dall'amministrazione fino ad arrivare al progetto per il momento approvato con delibera di giunta.

L'ho fatto io, sì.

Tuttavia il geologo mi sta prospettando l'impossibilità di mettere la porta in questo punto che era stato inizialmente identificato nel DIP e fra l'altro ci sono dei problemi probabilmente legati alla viabilità di questa strada perché la strada sta sopra, in base a quello che mi ha detto il geologo, una parte della navata della chiesa ipogea Questa è la strada esistente, qui c'è il carro armato, qui c'è la stela commemorativa donata da Roma.

Questa è una strada che semplicemente nel progetto veniva leggermente soprallevata per portarla alla stessa quota dei marciapiedi adiacenti, si rifaceva il marciapiede e si installava la porta a questo punto, quindi rilasciava tutto per com'è.

Il problema è che non si può mettere questo peso.

in questo punto.

Il geologo ci ha già anticipato questa cosa però devo dire la verità non posso dire ancora che è una cosa definitiva perché il geologo deve finire ancora tutte le indagini.

Ha fatto solo per ora delle indagini con Georadar, doveva fare dei carotaggi, insomma siamo ancora un po' in una fase...

ci ha detto però che ci sono delle problematiche strutturali relative proprio allo stato in cui si trova la roccia che sta sotto perché mi parlava di circa uno spessore di sei metri di terreno al di sotto del quale c'è il vuoto perché c'è la navata della chiesa epogea e mi diceva che sono stati rimossi perché le radici erano arrivate proprio da lì, spuntavano dagli epogei.

mi diceva che doveva fare dei carotaggi proprio in corrispondenza di questa calotta di 6 metri per capire un po' lo stato della roccia perché raccogliendo dei provini della roccia che sono staccati in maniera naturale e che sono per ora fermi nella rete di

protezione mi diceva che già si vedeva che era molto friabile lo stato del terreno quindi aveva un po' allertato un po' la situazione dicendo vediamo un po' però siamo in una fase ancora di studio e devono interrompersi ancora queste queste indagini."

Alle ore 09:22, si unisce alla seduta **Consigliere Pietro CAVASINO**.

A questo punto, interviene **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"Buongiorno Ingegnere.

Nel suo intervento lei diceva che l'amministrazione ha scartato delle ipotesi che già erano state prospettate.

Quali sono le ipotesi e il motivo per il quale l'amministrazione ha scartato le ipotesi? probabilmente potrebbero rientrare in luce viste le problematiche.

Magari per capire, l'hanno motivato il motivo per il quale l'idea progettuale in base al DIP presentato sembrava un po' invasiva a livello di traffico ed è stato fatto uno studio della viabilità.

L'amministrazione, prima di dire il traffico, altre cose, hanno fatto uno studio di viabilità? No, lo studio di viabilità non è stato fatto, semplicemente si è preferito lasciare.

Perciò potrebbe andare bene quello che il progetto iniziale era stato proposto? Forse, non è detto.

Ripeto, le indagini geologiche devono estendersi anche nella parte...

Bisogna fare anche l'indagine geologica lì, è giusto? Sì, le somme infatti previste per il progetto esecutivo prevedevano un'ampia parte destinata a un geologo.

Quando fu fatto allora il progetto, perché lì se non ricordo male era un progetto di idee, comunque fu affidato all'architetto Musillami l'idea progettuale, il disegno non è stato fatto nessuno studio preliminare oppure è stato fatto soltanto il disegno su carta? No, questo è l'esecutivo che è stato affidato.

Questo è l'esecutivo, in questo momento l'architetto si chiama Giuseppe Junior De Vita, di Petrosino mi pare, originario di Petrosino però sta vivendo."

A questo punto, interviene **ingegnere irene trapani**:

"Il DIP è stato approvato con delibera di giunta e si può vedere dalla delibera di giunta ai tempi.

questo è quello approvato però c'è un capitolo dedicato alle ipotesi iniziali che abbiamo voluto inserire ugualmente con l'ingegno e butaggio proprio perché diciamo la situazione geologica capivamo che poteva dare delle problematiche per cui avere delle alternative già diciamo pronte per eventualmente tornare indietro.

La"

Interviene quindi **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"prima ipotesi era questa Presidente perdonami, sai perché? Perché questa commissione doveva essere fatta al Bardico a Porticella, perché i titolari delle attività ne sanno più di noi, sanno dove viene posizionata la porta, sanno come viene fatta la viabilità.

Dico noi oggi dovevamo fare come fa l'amministrazione, commissione all'interno del bar a Porticella perché loro già sanno che viene spostato il chiosco, viene spostato quello e viene spostato l'altro.

Vengono buttati a terra e bagni, poi no, poi sì.

C'è confusione."

Interviene **ingegnere irene trapani**:

"Ha fatto già l'indagine, deve approfondire, però mi ha detto che si potrebbe fare.

Questa è la posizione.

Io ho fatto un'indagine storica."

Sul punto, prende la parola **Consigliere Gabriele DI PIETRA** che dichiara:

"Grazie Presidente, io alla luce delle considerazioni delle idee progettuali così come illustrate dall'ingegnere Trapani e ragionate dall'intera Commissione, nella mia totale ignoranza in materia, viste le difficoltà è considerato che ad ogni modo non è possibile ad oggi pensare di posizionare la porta di Porticella nel posto in cui si trovava anticamente E considerato inoltre che in piazza Marconi vi sono due zone, due aree a verde di cui la prima, quella più vicina all'aria interessata dal progetto e anche ancora oggi la più curata, io proporrei per superare tutte le difficoltà di decidere in quale parte dell'area verde posizionarla senza andare quindi a creare ulteriori difficoltà da analizzare nei dettagli per quanto riguarda la viabilità le vie di sicurezza, piazze rialzate, piazze non rialzate e quanto altro.

Grazie."

Interviene **ingegnere irene trapani**:

"Si trova al Baia Anselmi.

Si trova a Baia Anselmi? Sì sì, però è conservato."

Interviene quindi **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**:

"Ascoltate, io vi racconto un po' quello che so di questo progetto perché la porta è stata comprata dalla mia amministrazione, sono andato io stesso a visionarla a Mazzara dove era custodita da un signore, un privato che aveva questi muscoli in campagna, una cosa del genere, una cosa del genere.

Meno male, opere di bene, opere di bene.

Poi c'era suo zio.

Ascoltate, perciò vanno gli scherzi.

Quando abbiamo comprato la porta Abbiamo presentato presso la sovrintendenza un primo progetto di collocazione della porta, l'ipotesi della porta era appunto di metterla giusto giusto nella piazza esistente, io avevo pensato, quando ci siamo confrontati con sovrintendente che allora era l'architetto Enrico Maria Caruso, lui invece era siccome un sostenitore degli antichi splendori della città aveva detto che perentoriamente la voleva collocata nella parte originaria, di fronte alla pescheria.

Quando abbiamo fatto il primo render gli abbiamo fatto capire che la pescheria con questa porta piccola, un palazzo di cinque piani, sei piani, non avrebbe avuto nessun tipo di contesto, tra l'altro a un mese e mezzo dall'entrata della pescheria, una cosa veramente l'ingegnere a quanto pare è della stessa corrente di pensiero dell'architetto Caruso, però io no francamente, io sono della stessa corrente dell'avvocato Dipietro e solo d'accordo a noi abbiamo lì una piazza in cui anche da in cui sono stati spesi abbastanza soldi per quella piazza che si è cercato in tutti i modi in questi anni di cercare di valorizzare ma purtroppo è sempre più anche, prima che divendi il luogo di abbandono e solamente di passeggio quando non ha proprio una sua vita propria ed è uno spazio importante, grande, al centro di alcuni caseggiati e tra l'altro dove dovrebbero essere a fianco le vecchie mura della città, io sono d'accordo, se volete possiamo come commissione scrivere un atto di indirizzo all'amministrazione dove chiediamo che il progetto della collocazione della piazza venga realizzato all'interno dei giardini Paolangeri.

e invece valorizzare e mettere in sicurezza le parti di strada e di piazza che possono compromettere la chiesa epogea sotto e quindi avere due interventi completamente diversi piuttosto che concentrarsi su spendere soldi inutilmente, perché capite bene che tutte queste indagini geologiche hanno un costo, io non vorrei che i 400 mila euro siano stati stanziati dalla regione, esatto e quindi se dite collega Di Pietra se vuole lei fa già una bozza col tempo e queste ore è complicato per tutti va bene ci parlava una cosa scritta all'accuso al segretario generale No, non avrebbe senso.

Va bene, ve lo firmiamo un po' tutti, va bene.

Va bene, signori...

Aspettate un attimo che controlliamo i documenti che ci sono nel frattempo arrivati.

anzi prima di visionare i documenti vi prego, abbiamo tutti i verbali già scritti fino all'ultima seduta, direi di approvare tutti i verbali precedenti, chi è contrario all'approvazione dei verbali si alzi, chi è a favore dell'approvazione di tutti i verbali precedenti rimanga seduto, approvati all'unanimità tutti i verbali precedenti a questa seduta.

Adesso un attimo controlliamo le carte e le documentazioni che sono arrivate previ alle nostre richieste, grazie."

Alle ore 09:47, lascia la seduta **Consigliere Gabriele DI PIETRA**.

Alle ore 09:47, si unisce alla seduta **Consigliere Gabriele DI PIETRA**.

Alle ore 09:50, lascia la seduta **Consigliere Gabriele DI PIETRA**.

A questo punto, interviene **Amministrativo Commissione Segretario**:

"Il consigliere Gabriele Di Pietra lascia la Commissione alle ore 9 e 50 minuti."

Interviene quindi **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**:

"Alle 9.58 si chiude la seduta e c'è saiato."

Alle ore 09:59, lascia la seduta **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**.

La seduta termina alle 09:59.