

Comune di Marsala



Aula Commissioni

In data mercoledì 19 novembre 2025, alle ore 09:29 si è tenuta, presso la sala Aula Commissioni dell'ente Comune di Marsala, la riunione "**Ottava Commissione - Seduta del 19-11- 2025 - ore 09,00**" dell'organo Ottava Commissione - Accesso agli Atti Amministrativi - Trasparenza e Legalità..

Presiede la seduta **Consigliere PASSALACQUA Gaspare**.

Viene rilevata dal sistema la presenza dei seguenti componenti:

Nome	Cognome	Ruolo	Presente	Assente	Delegante
Gaspare	PASSALACQUA	Consigliere	✓		
Mario	RODRIQUEZ	Consigliere	✓		
Pietro	CAVASINO	Consigliere	✓		
Michele	ACCARDI	Consigliere	✓		
Guglielmo Ivan	GERARDI	Consigliere		✓	
Leonardo	ORLANDO	Consigliere	✓		
Gabriele	DI PIETRA	Consigliere		✓	
Rosanna	GENNA	Consigliere	✓		
Felice Massimo	FERNANDEZ	Consigliere		✓	
Bartolomeo Walter	ALAGNA	Consigliere	✓		✓
Nicola	FICI	Consigliere		✓	

Alle ore 09:29, si unisce alla seduta **Amministrativo Commissione Segretario**.

Interviene quindi **Amministrativo Commissione Segretario**:

"Ottava Commissione accesso agli atti del 19 novembre 2025.

Appello.

Presidente Passalacqua presente.

Vicepresidente Rodriguez presente.

Consigliere Accardi presente.

Consigliere Alagni assente.

Consigliere Flavio Coppola che è presente.

Consigliere Cavasino presente.

Consigliere Di Pietra assente.

Consigliere Fernandez assente.

Consigliere Fici assente.

consigliere Genna presente, consigliere Gerardi assente, consigliere Orlando presente.

I consiglieri sono il numero di 7 su 11, si è raggiunto il numero legale alle ore 9 e 30 minuti.

La parola al Presidente passa l'acqua."

Interviene Consigliere Gaspare PASSALACQUA:

"Grazie colleghi.

Apriamo oggi la seduta di ottava commissione di oggi mercoledì.

e col consigliere Orlando già nella scorsa seduta in merito all'elenco degli immobili di proprietà comunali affidati e da affidare abbiamo visto che ci sono degli immobili omessi che non fanno parte di questo elenco, immobili di cui abbiamo certezza che sono un capo e di proprietà del comune e che non fanno parte di questo elenco.

Abbiamo già chiesto per uno notizie in una lettera inviata di documentazione all'ingegnere Mezzapelle che è il dirigente al patrimonio ma oggi Orlando credo che ne abbia scoperto qualche altro e ripeto questo è semplicemente quello che può essere di nostra conoscenza per diretta ma a sto punto questo elenco credo che possa avere tante altre altri punti omessi di cui noi non sappiamo l'esistenza e questa cosa francamente mi dispiace.

Io direi, segretario Franchino, noi avevamo menzionato una lettera, forse ho firmato adesso una richiesta per mezza pella, se la possiamo rimpinguare? e quindi cassiamo questa che ancora non l'abbiamo trasmessa, spero, e quindi eventualmente la rintinguiamo con una nota generica dove ci fossero delle manchevolezze, preghiamo il dirigente di prestare una maggiore attenzione e inserire le cose.

Entra alle 9.32.33 il consigliere è Gabriele Di Pietra."

Alle ore 09:33, si unisce alla seduta Consigliere Gabriele DI PIETRA.

Prende la parola Consigliere Gaspare PASSALACQUA:

"Probabilmente Michela Cardi farà parte della nostra...

Non lo so, con cos'è possibile.

Se ci sono bionde è meglio.

Di design.

Tutto pure design.

C'è Sebastiano anche qui."

Sul punto, prende la parola Consigliere Gabriele DI PIETRA che dichiara:

"un Grazie Presidente, sono passati oltre 20 giorni dalla seduta congiunta con la Commissione Sport.

Lei ha, a nome della Commissione, inoltrato una nota al Segretario Generale per sapere ucciaio le iniziative che intendevano mettere in campo congiuntamente i due uffici, l'ufficio Sport e l'ufficio del Segretario Generale, nel merito dell'affidamento palestra Bellina.

Mi chiedevo se ci sono novità, perché la Commissione ha fatto emergere situazioni rilevanti e ad oggi, dopo 20 giorni, non è cambiato nulla."

A questo punto, interviene Consigliere Gaspare PASSALACQUA:

"Non abbiamo ancora ricevuto niente in merito.

Un'altra cosa che volevo portare all'attenzione, mi è venuta in mente mentre parlavamo delle dichiarazioni del sindaco in merito alla mancata raccolta della plastica che sta diventando un problema per diverse famiglie e ora sarebbe giusto capire come funziona negli altri comuni a noi limitrofi.

Un'altra cosa, io ho sentito una dichiarazione del sindaco molto grave che riguarda l'anticomercato.

Nell'anticomercato il sindaco ha detto che dopo l'episodio di Ingegno Doloso che si è sviluppato l'anticomercato ha riscontrato che c'erano delle occupazioni abusive dei chioschi.

l'ho detto in una intervista su Tp24, credo anche nella sua pagina istituzionale che io non seguo, quindi volevo anche aggiungere, caro Marcello Franchino, se negli atti del dirigente del patrimonio sa eventualmente di queste dichiarazioni fatte dal sindaco e io vorrei audire il sindaco affinché si relazionasse in merito a questa vicenda che trovo abbastanza grave.

Quindi, Franchino, alla richiesta del dottore Menzapelle dobbiamo altresì Dobbiamo altresì aggiungere se rispetto alle dichiarazioni del sindaco in merito alla all'assegnazione del box all'antico mercato vorremmo la Commissione rispetto ad alcune dichiarazioni a mezzo stampa espresse dal sindaco Massimo Grillo nelle quali dichiarava all'interno dello stesso vi erano delle occupazioni abusive di alcuni box, questa commissione intende avere l'elenco completo dei box e le relative assegnazioni e se vi sono relazioni di accertamento di accertamento al riscontro alle dichiarazioni del primo cittadino.

Poi chiediamo un'audizione al Sindaco su questa questione.

Sì, perché si è snaturato quello che doveva essere.

Una cosa è che quelli chiusi potevano diventare anche qualcos'altro."

Interviene Consigliere Gaspare PASSALACQUA:

"Leggo a supporto della convocazione che vorrei fare al Sindaco, vi leggo le dichiarazioni del Sindaco nella città di Marsala, pagina istituzionale.

fin dal mio insediamento ho assunto con determinazione ogni iniziativa utile a rimuovere ogni potenziale incrostazione amministrativa di cui ho avuto contezza nell'esercizio delle mie funzioni.

Anche queste incrostazioni di cui ho avuto contezza spero che le abbia esplicitate nelle sede competenti e giusto o no avvocati? ogni potenziale incrostazione di cui ho avuto contezza.

Episodi recenti dall'incendio doloso di un box dell'antico mercato al sequestro da parte dell'autorità giudiziaria di un altro box comunale trovato nella disponibilità di soggetti ignoti hanno reso necessario un ulteriore approfondimento sulla gestione di alcuni beni del patrimonio comunale, dichiara il Sindaco Massimo Grillo.

Alla luce di questi fatti, ma anche di precedenti riscontri emersi di recente in sede di Giunta, il Sindaco ha disposto l'avvio di una ricognizione straordinaria su tutti gli immobili comunali, comprese le strutture affidate a terzi, con l'obiettivo di verificare l'effettivo utilizzo degli spazi.

la presenza di eventuali occupazioni non autorizzate, la correttezza dei canoni e delle posizioni contrattuali e anche relazioni a taciti rinnovi.

Questa attività si rende necessaria anche alla luce di ritardi gestionali che secondo gli accertamenti in corso risarberebbero a decenni addietro, almeno al 2004, aggiunge il Sindaco Grillo.

La mia amministrazione intende porre il rimedio ai settori competenti, è stato nuovamente richiesto un elenco completo, aggiornato di tutti i beni comunali con l'indicazione della destinazione dell'uso attuale di un riscontro puntuale sulle verifiche in corso.

Il Segretario Generale e il Comandante della Polizia Municipale sono stati inoltre incaricati congiuntamente di valutare il funzionamento dell'area patrimonio e degli altri settori interessati per proporre ogni misura idonea al rafforzamento dei controlli.

Nell'emore degli approfondimenti il Sindaco ha dato mandato al dirigente competente di procedere ad una rotazione cautelativa del personale con competenze sul patrimonio comunale verso altre funzioni in un'ottica di tutela del led e di buon andamento dell'azione amministrativa.

Gli episodi degli ultimi giorni, insieme ad alcuni precedenti riscontri, richiedono un intervento strutturale, serve un sistema capace di prevenire irregolarità e assicurare una gestione rigorosa del nostro patrimonio, per questo alla luce di Quantermesto elaborando un programma di rafforzamento dell'area amministrativa dedicata agli immobili comunali.

Dopo cinque anni il Sindaco se ne esce con questo comunicato perché è stato beccato con le mani nella marmellata

dall'episodio di Ingegner Doloso.

Io direi di convocare immediatamente il sindaco alla luce di queste sue dichiarazioni.

E quindi, caro Marcello Franchino, segretario della Commissione Cesagliacchi, eccellente Marcello Franchino, Le prego di inviare una richiesta di audizione al signor Sindaco subito, immediatamente, alla prossima settimana, lunedì alle dieci e mezza.

LUNEDINA un attimo di silenzio per favore A seguito della sua dichiarazione presso la pagina istituzionale della città di Marsala, nella quale evidenziava nella quale evidenziava e rendeva pubblico l'occupazione abusiva di un box dell'antico mercato dopo l'accertamento rispetto a un fatto doloso avvenuto all'interno dello stesso e sempre nella sua nota si legge che sta mettendo in atto delle azioni riguardo a scongiurare possibili incostrazioni nella macchina burocratica incrostazioni nella macchina burocratica, riteniamo come Commissione Cesseghiatti di avere immediatamente riscontro con atti ufficiali delle sue deduzioni, cioè parentesi, cementi, relazioni di sopralluogo relazioni di sopralluogo eccetera eccetera.

La invitiamo lunedì 24 corrente mese alle ore dieci e mezza in audizione Signor Sindaco, l'hai invito lunedì 24 in audizione per quanto riguarda l'argomento delle occupazioni di box abusivi e l'antico mercato che abbiamo appreso da una sua esternazione sulla pagina istituzionale.

Lunedì 24 alle 10.30.

Se ha delle difficoltà me lo faccia sapere ed eventualmente arriviamo a mercoledì alle 9 dell'argomento.

Gabriele, le chiamate"

Prende la parola **Consigliere Gaspare PASSALACQUA:**

"a chi dobbiamo farle? La Commissione è chiusa."

Alle ore 10:29, lascia la seduta **Consigliere Gaspare PASSALACQUA.**

La seduta termina alle 10:29.