

Comune di Marsala



Aula Commissioni

In data venerdì 24 ottobre 2025, alle ore 09:21 si è tenuta, presso la sala Aula Commissioni dell'ente Comune di Marsala, la riunione "Sesta Commissione consiliare - Seduta del 24-10-2025 - 0re 09.00" dell'organo Sesta Commissione - Turismo - Sport - Politiche Culturali e Giovanili - Pubblica Istruzione - Edilizia Scolastica - Impianti Sportivi..

Presiede la seduta **Consigliere FERNANDEZ Felice Massimo.**

Viene rilevata dal sistema la presenza dei seguenti componenti:

Nome	Cognome	Ruolo	Presente	Assente	Delegante
Felice Massimo	FERNANDEZ	Consigliere	✓		
Vanessa	TITONE	Consigliere	✓		
Leonardo	PUGLIESE	Consigliere	✓		
Michele	ACCARDI	Consigliere		✓	
Gaspare	DI GIROLAMO	Assessore		✓	
Leonardo	ORLANDO	Consigliere	✓		
Gabriele	DI PIETRA	Consigliere		✓	
Pellegrino	FERRANTELLI	Consigliere	✓		
Bartolomeo Walter	ALAGNA	Consigliere		✓	✓
Antonio	VINCI	Consigliere		✓	
Mario	RODRIQUEZ	Consigliere	✓		

Alle ore 09:21, si unisce alla seduta **Amministrativo Commissione Segretario.**

Alle ore 09:21, si unisce alla seduta **Consigliere Flavio Salvatore COPPOLA** delegato da Consigliere Bartolomeo Walter ALAGNA.

Prende la parola **Amministrativo Commissione Segretario:**

"Sesta Commissione Sport e Turismo del 24 ottobre 2025.

Presidente Fernandez presente.

Vicepresidente Titone presente.

Consigliere Accardi assente.

Consigliere Alagna assente.

Delega il consigliere Flavio Coppola che è presente.

Consigliere Di Girolamo assente.

Consigliere Di Pietra assente.

Consigliere Ferrantelli presente.

Consigliere Orlando presente.

Consigliere Pugliese presente.

Consigliere Rodriguez presente.

Consigliere Vinci assente.

I consiglieri sono il numero di 7 su 11.

La saluta è valida.

Abbiamo aperto alle ore 9 e 21 minuti la"

Interviene quindi **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

"parola al Presidente Fernandez.

Grazie segretario, buongiorno, buongiorno colleghi, benvenuto il dirigente Giacomarro.

Colleghi oggi avevamo fissato il sopralluogo per quanto riguarda la piscina ma non ci siamo capiti forse bene con il segretario, il segretario non aveva inviato la pecca perché avevamo parlato, ho detto che parlavo con Giacomarro e quindi non mi assumo eventualmente io la responsabilità segretaria.

Abbiamo deciso oggi, a parte ieri parlando con il geometra Giacomarro, di fare una lezione di ascoltarlo per quanto riguarda i lavori della piscina, quindi se avete domande voi da fare oppure facciamo relazionare subito"

A questo punto, interviene **Funzionario Fabrizio Giacomarro**:

"Buongiorno a tutti, come è noto ormai penso a tutti i lavori alla piscina sono stati iniziati i primi di dicembre.

Purtroppo dovevano durare fino a tutto giugno, fine primi di luglio dovevano completarsi.

Purtroppo già dal mese di marzo ufficialmente, perché prima c'erano state delle note interlocutore sia mie che del direttore lavori, Al mese di marzo abbiamo notificato all'impresa un preavviso di risoluzione contrattuale per dei ritardi sia nella esecuzione dei lavori sia delle anomalie nella documentazione dei lavoratori, anomalie di lieve entità, qualche certificazione scaduta che poi è stata prontamente riaggiornata.

C'erano alcune anomalie.

La cosa più importante era il ritardo nell'esecuzione dei lavori.

Nel mese di marzo abbiamo già avviato il procedimento di risoluzione contrattuale.

La ditta a seguito del nostro preavviso della risoluzione contrattuale.

Prima abbiamo fatto alcuni incontri tecnici con il direttore lavori e con l'impresa, poi nel mese di maggio ha presentato un cronoprogramma aggiornato dove senza motivi esterni, quindi addossandosi tacitamente nelle responsabilità, ha comunicato che i lavori poteva ultimarli il 30 ottobre.

Il direttore dei lavori a seguito ha fatto una relazione dicendo che visto lo stato dove erano arrivati i lavori a maggio, visto quanto comunicato dall'impresa, per ottobre era una data realizzabile e quindi non si è dato seguito alla risoluzione contrattuale.

Abbiamo chiesto a Sport e Periferie, che finanzia in parte l'intervento, la possibilità di spostare l'ultimazione dei lavori e ci è stata concessa e quindi abbiamo deciso di non andare avanti.

e siamo nel mese di maggio o primi di giugno.

Poi i lavori sono continuati, almeno il direttore dei lavori mi dice che regolarmente.

Nel mese di agosto, non avendo io alcuna notizia in merito ai lavori realizzati, convoco sia il direttore ai lavori che l'impresa

per verificare lo stato di attuazione.

L'11 di agosto, l'impresa viene col direttore lavori, mi dicono che tutte le lavorazioni edili, intanto c'è da dire che l'intervento è fatto da tre tipi di lavorazione, la principale che sono i lavori edili e poi due di impianti elettrici e idrici di pompaggio.

Mi dicono che i lavori edili sono ultimati, siamo a fine agosto, l'ingegnere Vincenzo Di Marco.

I lavori edili sono ultimati, gli impianti devono essere avviati a brevissimo ma nel giro di due mesi sarebbero stati conclusi.

Siamo ad agosto quindi rientra quasi nei termini di quanto si era detto.

A fine agosto mi rego in piscina e trovo la piscina per due giorni chiusa, per cui riscrivo una nota al direttore lavori chiedendo chiaramente all'impresa e sempre verifica dello stato d'attuazione dei lavori.

a seguito di questa ulteriore nota, io dico le principali perché nel frattempo nel mezzo ci sono delle note"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ** che dichiara:

"interlocutorie sempre mie fatte all'interno.

Facciamo presente che alle 9.28 entra la consigliera Milazzo in qualità di capogru."

Interviene quindi **Funzionario Fabrizio Giacomarre**:

"Quindi io il 16 di ottobre, nonostante altre note, chiedo chiaramente al direttore lavori, chiedo alla ditta dello stato dell'attuazione del cronoprogramma e ribadisco che può avvenire la risoluzione contrattuale.

La ditta Siamo a ottobre perché ad agosto l'ho convocato e mi hanno detto che stavano avviando la ditta di Capobianco Giuseppe di Palma di Montechiaro.

A ottobre faccio un'ulteriore nota di diffida e la ditta, non in risconde però, poco dopo mi notifica una nota dove mi dice che per completare i lavori ha bisogno di 120 giorni di proroga.

Questa nota me l'ha notificata il 17 ottobre, il 17 ottobre mi ha chiesto 120 giorni, 4 mesi, quindi 120 giorni.

Stavo dicendo che la piscina è composta da tre lavorazioni, il progetto era la parte"

A questo punto, interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

"diile e la parte prevalente e poi due impiantistiche.

La ditta ha completato, mi dice il direttore del lavoro, la parte diile quindi sono rimaste le parti impiantistiche, questo discorso è importante per il proseguo perché abbiamo valutato di concerto con la dirigente Diciamo che la risoluzione del contratto potrebbe avvenire."

Sul punto, prende la parola **Funzionario Fabrizio Giacomarre** che dichiara:

"lui ci perde soldi, noi perdiamo per qualche anno la piscina perché una risoluzione contrattuale, a parte che deve consegnarci il cantiere, la ditta deve consegnarci il cantiere, noi lo dobbiamo prendere in consegna, dovremmo vedere come ce lo troviamo dopo qualche giorno senza imprese là dentro.

Se posso completare il mio discorso è che pure nel progetto la parte diile non c'è più, abbiamo da realizzare solo le parti impiantistiche, quindi levando la ditta Capobianco con una risoluzione contrattuale quel progetto originario non esiste più perché ormai la parte prevalente dell'edile non c'è, dovremmo fare un altro progetto straccio, rifare un'altra gara e ripartire con un'altra ditta.

Lì non so i tempi di sport e periferie se mi consentono di mantenere il finanziamento che abbiamo.

Abbiamo ritenuto di concetto con la dirigente Rifiutare la proroga, perché proroghe senza motivazione che non sono dipese dalla pubblica amministrazione non possono essere concesse, quindi abbiamo rifiutato la proroga.

Non è stata concessa nessuna proroga e abbiamo diffidato l'impresa a eseguire senza indugio e con urgenza i lavori rimanenti.

Ormai la ditta è in ritardo, era in ritardo da prima, continua a essere in ritardo e l'applicazione delle penali sarà valutata al

termine dei lavori.

La ditta ha già realizzato circa il 60% delle lavorazioni del progetto.

E' in ritardo.

Se lo vogliamo completare l'ITER era questo, mantenere in penale la ditta e completare i lavori.

Questa è la scelta che abbiamo La ditta ha tutte le certificazioni e le qualifiche per ultimarla, altrimenti non poteva essere alla categoria SOE necessaria.

Abbiamo notificato il riscontro a quella del 2017 ottobre della ditta, il 23 ottobre abbiamo diffidato la ditta a continuare i lavori con urgenza.

No, quello non è che se li sono rubati ore i cavi, a dicembre quando è stata consegnata i lavori della piscina è stato rilevato dal direttore lavori che erano prima della consegna, erano entrati ignoti, avevano fatto furto di tutti i cavi, interruttore del quaggio di Pianoterra.

Quindi a dicembre noi abbiamo attivato la polizza d'assicurazione che abbiamo contro furti attivandalici, è venuto due volte perito, c'è richiesto due volte integrazione e ancora aspettiamo notizia dell'assicurazione.

Abbiamo fatto un progetto per il ripristino del danno causato.

Per una parte l'impresa lavora con piante di cantiere quindi le lavorazioni continuano.

però c'è una parte di piscina."

A questo punto, interviene **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"Buongiorno colleghi, buongiorno Presidente, buongiorno Giacomarro.

ripetevi se non che fuori microfono perché quando noi abbiamo deciso di invitarla in commissione, anche se sinceramente a me dispiace che lei partecipi, sappiamo ormai il percorso, lo conosciamo benissimo, solo per un semplice aspetto, abbiamo ascoltato telefonicamente l'assessore che comunicava all'intera Commissione a telefono e a microfono acceso che i lavori della piscina si sono interrotti a causa di un furto del materiale elettrico e perciò per adesso ci sono dei ritardi a causa di questo problema.

Sappiamo che evidentemente dalle interlocuzioni scritte che ci sono e non ho alcun dubbio su quello che lei Giacomarro sta dicendo, perché sono certo che è così, la realtà dei fatti è questa, mi dispiace però si tende a prendere che per certi versi l'assessore non è informato e per certi versi ha cercato per l'ennesima volta di prenderci in giro.

Per questo io chiedevo un sopralluogo in palestra, tanto è vero che la vicepresidente del Consiglio Comunale, tra l'altro presente, ha autorizzato, perché eravamo tutti presenti ad ascoltare le parole dell'assessore"

Interviene quindi **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

"Pro Tempore che ci comunica e la telefonata è stata...

Tu l'hai messa? Io non c'ero quando l'avete ascoltata.

No, tu c'eri.

Sì, l'abbiamo messa.

Sì, sì, l'abbiamo messa.

Quindi non è verbale c'hanno esso."

Interviene quindi **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"Sì, sì, l'abbiamo messa.

Comunque l'abbiamo messa.

L'abbiamo messa, perché ricordo che hai comunicato che lo mettevamo in favore.

Possibilmente che abbiamo capito male noi.

Quasi sicuramente, perché poi sarà così.

Volevo chiedere le penalità che saranno applicate a questa società, io abito in via D'Antalichieri e ogni giorno per accompagnare le bambine a scuola passo da lì, l'unica autovettura che vedo è una Punto Bianca, l'unico dipendente che vedo è soltanto uno ed è sempre lo stesso.

Casualmente cerco ogni tanto di guardare ma non vedo altro, da quello che ci ha detto anche l'assessore c'è stato forse un furto anche di porta e finestra o qualcosa del genere.

Ora comunque cerchiamo di prendere il verbale magari per capire un pochettino meglio."

A questo punto, interviene **Funzionario Fabrizio Giacomarro**:

"Il furto di cavi non ha comportato un diretto ritardo dei lavori che erano previsti però indubbiamente Il gas l'abbiamo allacciato.

Indubbiamente però, mancando una parte di cavi e un quadro di una zona, i lavori non possono essere attivati con impianti provvisori.

È da dicembre che l'assicurazione non ci dà, perché se l'assicurazione mi dice io ti do mille lire Se mi coprono tutte io già faccio l'impegno perché so che mi dà mille lire, se non mi coprono trovo altre soluzioni per coprire quello che mi manca, ma se l'assicurazione non mi dà l'entità noi abbiamo già interpellato l'amministrazione per trovare una soluzione alternativa che si spera arrivi.

I danni tutti, da voi ci da apprezzare il compito che ha fatto l'ingegnere Di Marco, sono di 134 mila euro.

furto e danni perché mancano rubinetti, hanno danneggiato porte, dobbiamo trovare una soluzione alternativa.

Quello è un finanziamento regionale per l'area esterna Al momento il cantiere è in possesso dell'impresa per cui ogni danno che c'è, mentre con quel progetto per l'area esterna sono previste le grade, l'ambiente allarme e video sorveglianza con quel finanziamento regionale.

242.500 euro sono per le aree esterne, le aiole, il muro di cinta, grade e video sorveglianza.

quello che succede in questo momento là dentro è responsabilità dell'impresa."

Sul punto, prende la parola **Funzionario Fabrizio Giacomarro** che dichiara:

*"Non ha r***** i lavori della ditta Capobianco questo intervento, però sicuramente se non si definisce la cosa con l'assicurazione.*

o si trova una soluzione alternativa, un mesetto per realizzare questi impianti che si sono rubati e danneggiati ci va.

L'impresa Capobianco è in ritardo di due o tre mesi.

i cavi però potrebbero comportarsi se l'impresa Capobianco, consigliere Coppola, se l'impresa Capobianco il 30 ottobre era in regola e finiva i lavori noi dovevamo comunque aspettare un mese per fare questo lavoro dei cavi."

A questo punto, interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

"solo una domanda, praticamente mancano solo le cave per quanto riguarda l'impianto elettrico eppure abbiamo bisogno di motori? No, quelli li deve fare l'impresa Capobianco"

Alle ore 09:43, lascia la seduta **Consigliere Leonardo PUGLIESE**.

Alle ore 09:43, lascia la seduta **Consigliere Flavio Salvatore COPPOLA**.

Alle ore 09:43, si unisce alla seduta **Consigliere Flavio Salvatore COPPOLA** delegato da Consigliere Bartolomeo Walter ALAGNA.

Interviene **Consigliere Flavio Salvatore COPPOLA**:

"nei lavori che è in ritardo, la manutenzione di tutti i motori e di tutta la zona filtraggio.

Posso Presidente? Io non ho partecipato spesso alla Commissione perché sono delegato, fra l'altro collega Lagna, per quello che ho capito è stato più volte comunicato che la piscina doveva aprire in questo periodo però abbiamo capito che comunque anche ultimati lavori l'impresa si sarebbero prorogati per il furto dei cavi che sono avvenuti prima della consegna dei lavori dunque la responsabilità era del comune e il comune è assicurato però se l'assicurazione"

Alle ore 09:43, si unisce alla seduta **Consigliere Leonardo PUGLIESE**.

Interviene quindi **Funzionario Fabrizio Giacomarro**:

"non paga ma l'assicurazione al di là di ogni cosa può pure contestare per mancata vigilanza, non definisce la pratica, noi potremmo rischiare di non aprire la piscina per un altro anno almeno, però io voglio fare una domanda all'ingegnere Giacomo.

Avvocato Milazzo, le assicurazioni sono quasi tutte uguali, io nella mia macchina in una ho il GPS e nell'altra non ce l'ho, quella con il GPS pago molto meno di furto incendio rispetto a quella che non ha il GPS.

Dunque dipende da come sono stati stipulati i contratti perché se all'assicurazione il comune dichiara che la piscina è sottoposta al controllo della guardia giurata, io sto mettendo un esempio, ci sono delle camere, paga un cano, la piscina è completamente non controllata, ne paga un altro e in quel caso l'assicurazione potrebbe pure non assicurare.

Dico io non lo so i termini contrattuali, però io voglio fare una domanda.

che mi sorge un dubbio perché vorrei fare qualche passo indietro la piscina è stata chiusa definitivamente giugno 2021 cioè la piscina è stata spenta nel 2021 perché fino al 2021 la piscina veniva utilizzata per il periodo post covid solo per gli allenamenti a livello agonistico.

Io vorrei chiedere da lei da tecnico se Quella piscina nel momento in cui poi il subvengente condensioso con l'azienda che siamo entrati dopo qualche mese attraverso l'ufficiale giudiziario perché è così che io ricordi non avesse subito quei danni in questo periodo dunque la prosecuzione per come è stato sempre negli anni dunque fosse stata la sospensione a giugno 2021 noi avremmo avuto la necessità comunque di fare tutti questi interventi oppure si è creato un problema che non doveva essere."

Prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

"successe qualche cosa sì ma una cosa è rifare tutto quello che sta avvenendo fuori una cosa è fare ordinare la manutenzione o straordinaria per chi magari è venuto a meno con il piano di depurazione.

Io ricordo colleghi che abbiamo fatto un sopralluogo assieme alla ditta che aveva la gestione della piscina se ricordate abbiamo fatto un sopralluogo e le condizioni erano queste.

Noi l'abbiamo fatto pure con la ditta incaricata quella che aveva la gestione della piscina, la piscina era in brutte condizioni, abbiamo anche la relazione quindi non penso che sia stato questo il motivo."

A questo punto, interviene **Funzionario Fabrizio Giacomarro**:

"Non sono nostri calcoli, il direttore lavori quando ha fatto il progetto ha fatto un cronoprogramma e le lavorazioni che mancano per la ditta Capobianco da fare sono 60 giorni.

quindi da cronoprogramma 60 giorni da oggi a entro dicembre potrebbe finire, ma io la certezza, considerato che abbiamo consegnato a dicembre e ad oggi siamo qua a discutere, sicuramente non ve la posso dare.

Un'altra cosa che voglio dire è che ho pistola per da mettere alle"

A questo punto, interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

"tempe di nessuno,"

Interviene **Funzionario Fabrizio Giacomarro**:

"io l'unica arma che ho è la carta e scrivere e diffidare poi dovete considerare che..."

Prende la parola **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"Volevo rispondere"

A questo punto, interviene **Funzionario Fabrizio Giacomarro**:

"al consigliere Coppola che aveva posto un quesito.

Gli impianti esistenti oggi in piscina sono quelli del 1980, ci stiamo parlando di impianti che hanno 40 anni, soggetti a usura, soggetti al cloro, ai vapori enormi e a tutto quello che ne consegue.

Indubbiamente c'è l'aggravante che questo tipo di impianti fin quando sono in movimento e camminano vanno avanti, nel momento in cui si fermano si aggravano quindi il fatto che si sia fermato sicuramente un poco ha contribuito ma non è stata la causa principale perché noi ne parliamo di impianti che avevano due anni.

Il sollevatore fa parte di quel progetto finanziato dalla Regione, nei 242.500 euro, dentro la piscina non c'è nessun sollevatore.

Attualmente quello che"

Prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

"abbiamo"

A questo punto, interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

"preso è uno di tipo fisso, allo Stato in piscina non c'è traccia di questo sollevatore."

Interviene **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"quello"

Interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

"che abbiamo progettato è di tipo fisso che può scendere con barella con sedia ancorato"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ** che dichiara:

"al pavimento"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Leonardo ORLANDO** che dichiara:

"Grazie, obiettivamente io in piscina oltre ad andarci da consigliere comunale forse una notata l'ho fatta una volta con mia figlia così tanto per divertimento, una prova per fare qualche vasca così, però mio sociero andava giornalmente per problemi di deambulazione e come mio sociero ogni giorno io ne vedeva circa 40-50.

solo nelle giornate in cui io accompagnavo mio socio e da quando ricopro questo ruolo ci sono stati diversi genitori di bambini con autismo che alcuni li vedo anche sui social che li portano a Trapani per fare attività e dico noi stiamo limitando questi soggetti.

è questa società, questa azienda che sta effettuando i lavori, perché la responsabilità non è del direttore dei lavori, dell'amministrazione, ma di una società che poco rispetto ha per quelle che sono le proprie attività che deve svolgere.

Vorrei capire come vengono pagati questi soggetti, qual è la modalità di"

A questo punto, interviene **Funzionario Fabrizio Giacomarro**:

"pagamento che questi soggetti hanno, fanno dei sal e noi paghiamo o avranno le somme a fine lavoro? e il collaudo quando sarà fatto, considerato che il ricordo sopralluoghi effettuati con lei Geometra ci riferiva delle differenze tra gli spogliatoi femminili e maschili che sono stati modificati, che erano tra le linee guida che dettava il CONI, tutti gli adembimenti fatti, se deve essere rifatto il collaudo da parte del CONI o già questo aspetto è superato Se è confermato quello che era in progetto non c'è bisogno.

E se invece per quanto riguarda il finanziamento che noi abbiamo preso tramite Sport e Periferia, se il ritardo può inficiare

l'erogazione del finanziamento? Sono due domande che io le pongo a lei, ma più che altro quella che mi interessa è capire se la ditta va avanti a Salle o se già è tutta pagata o ancora vanta un credito da parte del Comune, in ogni caso io a questo punto non è che taglierei la Convenzione, bloccherei i pagamenti per spingere la ditta a lavorare affinché possa finire tutto quello che loro per contratto dovevano finire entro il 31 ottobre 2025.

Senza dubbio le aspettative e le esigenze della città di Marsala, siamo tutti concordi nel dire che la piscina è un impianto indispensabile non solo per l'agonismo, non solo per il divertimento ma anche per alcune patologie.

tra gli obiettivi dell'amministrazione, oltre al raggiungimento dell'obiettivo che è quello di aprire la piscina, c'è pure quello di evitare i condensiosi che spesso ci portano a soccombere per svariati motivi e quindi quello che abbiamo detto noi è che cerchiamo di raggiungere l'obiettivo dell'apertura della piscina evitando i condensiosi, che sono tra gli obiettivi che ha la pubblica amministrazione in genere.

Per quanto riguarda i pagamenti, i pagamenti sono previsti a salla, ad oggi non è stato emesso nessun sallo da sottoscritto.

Nel momento in cui però mi viene presentato ufficialmente un sal per il pagamento saranno decurtate le somme che ad oggi sono maturate per le eventuali penali che saranno viste al termine, quindi in questo momento potete stare sereni che se gli spettano soldi comunque saranno quelli detratti dalle eventuali penali che saranno valutate al termine.

La ditta Capobianco ha un altro lavoro in corso che è la piazza Mameli.

La ditta Capobianco ha un certificato SOA che è di tutto eccellente.

Questo non sono lavori del comune di Marsala, quelle delle chiese.

Ripeto, noi guardiamo carte.

Noi non abbiamo subappalto, abbiamo tutti operai assunti direttamente dall'impresa Capobianco.

In Piscina non ce n'è subappalto.

Tutti quelli che avete visto sono operai assunti.

No, Giacalone.

La ditta Itaca ha noleggiato i mezzi alla ditta Capobianco.

Voi vedete i mezzi perché c'è un contratto di noleggio a freddo.

Questo Giacalone ha noleggiato i mezzi alla ditta Capobianco.

C'è un noleggio a freddo alla ditta Capobianco.

Stavo dicendo, noi guardiamo carte.

La ditta Capobianco ha le certificazioni SOA che danno la capacità tecnica dell'impresa, che significa che i lavori di Piazza Mameli sono oggi tre lavori stradali ed ha una classifica di potenza che significa tra un milione di euro e 2 milioni, può fare lavori fino a 2 milioni e mezzo.

Significa che ha le capacità anche di lavoratori, di uffici, di tutto adeguate per gestire quel tipo di lavorazione.

Mentre i lavori in piscina sono OG1 e OG11 che sono gli impianti, sono altre categorie e anche con classifiche alte.

Quindi queste certificazioni nascono da enti accreditati che attestano che l'impresa Capobianco ha le capacità tecniche e organizzative per fare questa mole di lavoro.

Poi se non riesce a organizzarsi,"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Leonardo ORLANDO** che dichiara:

"come Marsala, non è riuscita a organizzarsi."

Sul punto, prende la parola **Consigliere Leonardo ORLANDO** che dichiara:

"Capisco bene che avrà tutte le certificazioni, avrà i dipendenti, avrà i mezzi noleggiati, ma all'interno dell'ente comune c'è una blacklist? Se questa società sta arrecando danni al comune di Marsala perché indubbiamente sta arrecando un danno o diretto e indiretto lo sta arrecando, c'è una sorta di blacklist dove All'ANAC, l'unica che può fare annotazioni riservate si chiamano, è l'ANAC però l'ANAC non è che scrive il geometra di un mare e ci dice che l'aprile più bianco è da notare tra quelle riservate che ha problemi.

Lì al termine, superato un quarto del tempo contrattuale, si fanno le segnalazioni all'ANAC e successivamente l'ANAC mette l'annotazione riservata sull'impresa di tutti gli enti comuni, di tutti gli enti locali.

Non è previsto che il comune...

Se il Comune deve fare un affidamento diretto e quindi l'invito si fa sulla base oltre al principio di trasparenza ma anche sulla base della fiducia che la ditta e della professionalità che la ditta ha manifestato nell'Enter, sicuramente l'impresa Copobianco non rientrerà tra i canoni dell'Enter, non entrerà tra quelli che danno fiducia per l'Enter.

Non possiamo fare altro Presidente che purtroppo prendere atto di questa situazione.

e qui non è, anche se fuori microfono si scherzava sul discorso di aperture imminenti ad eventuali situazioni, qua non è una questione né di attaccare l'amministrazione né di attaccare gli uffici ma anzi di cercare di capire se possiamo essere utili e supportarli in un certo qual modo, logicamente il nostro compito è quello di organo di controllo e a tal proposito richiedo sempre Presidente per essere pungenti, facciamolo, un soprallogo congiunto anche in presenza dell'assessore, che possa mettere questa società, questa azienda, questa ditta a far capire loro che gli stiamo con il fiato sul collo perché se loro già hanno chiesto quattro mesi di tempo di proroga, tra quattro mesi di tempo di proroga e altre cose già siamo a estate, metti caso che si dovrebbe riempire questa piscina e ci sarà un problema di infiltrazione, di rottura di un tubo, prenderemo altro tempo, un motore non funziona o una caldaia non funziona, noi per il 2026 non avremo la piscina.

perché questo è il rischio attuale perché stanno provvedendo ad effettuare lavori edili e già sappiamo che sono stati ultimati. si aspetta l'assicurazione per definire i lavori"

Interviene quindi **Funzionario Fabrizio Giacomarro**:

"edili che il grosso era la ristrutturazione del cantinato che era tutta ammalorata col coprifero che bisognava farlo e poi i lavori che ci ha imposto il CONE di spostare completamente gli spogliatoi che prima erano promiscui uomo e donna e docce promiscui uomo e donna, ora il CONI ci ha detto di separare docce e spogliatoi uomini da un lato e docce e spogliatoi donne da un altro lato e quindi questi sono ormai completati.

Volevo fare un ultimo chiarimento considerato che da cronoprogramma, ripeto da cronoprogramma perché ormai non posso garantire più niente con il leader di questa azienda, Da cronoprogramma i lavori che deve fare erano previsti in 60 giorni quindi verosimilmente se da oggi veramente avviano a 60 giorni potremmo dire che abbiamo completato.

erano 60 giorni e considerato che i lavori previsti nella copertura erano una piccola manutenzione ma la copertura metallica avrebbe bisogno di una manutenzione un poco più più importante.

Ho chiesto al direttore lavori, visto che abbiamo questi 60 giorni e sono lavorazioni che possono andare di pari passo senza inviare l'uno e l'altro, di valutare la possibilità di fare una piccola perizia di variante per migliorare ancora di più la copertura, però non il tetto.

proprio perché non invia comunque i 60 giorni che sono previsti per gli impianti, quindi l'impresa Copobianco dovrà finire questi lavori entro i 60 giorni, nel frattempo completiamo il tetto, lo miglioriamo rispetto al progetto.

Entro 60 giorni si potrebbe anche realizzare l'impianto elettrico oggetto di furto se l'assicurazione ci dà il danno o se l'amministrazione mi metta a disposizione i fondi.

Le previsioni sono queste."

Alle ore 10:03, lascia la seduta **Consigliere Pellegrino FERRANTELLI**.

Interviene quindi **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"alle"

A questo punto, interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

"ore 10.03 esce il consigliere"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ** che dichiara:

"Ferrandelli"

Interviene quindi **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"Solo da una semplice ricerca, il Presidente, la piscina di Mazzara è stata costruita noi abbiamo fatto cinque anni e un mese che siamo consiglieri comunali in tre anni, Mazzara, la stessa cosa ad Alcamo e non per ultimo altri impianti sportivi di recente costruzione sempre su Mazzara e su comuni vicini, Erice, Trapani e quant'altro.

Questo era, se ricordi bene Massimo, uno degli obiettivi della Commissione, di dire destiniamo le somme per un impianto, finiamone uno, poi si prende l'altro e poi continuiamo con l'altro.

nemmeno siamo stati utili per la nostra città, ma non parlo io, non critico l'amministrazione, la colpa è nostra per certi versi perché essendo organi di controllo ci dobbiamo assumere la responsabilità di quello che diciamo, essendo organi di controllo dobbiamo essere più incisivi anche in fase di approvazione del bilancio appena originale per destinare le somme.

Perciò anche lì se l'amministrazione non ha avuto una visione strategica per quanto riguarda gli impianti sportivi anche noi dobbiamo fare un mea culpa per quanto riguarda alcune poste in bilancio rispetto a quelli che potevano essere gli interventi perché bisognava avere un atto di coraggio, quando gli uffici venivano e dicevano ma io ho bisogno di 250 mila euro perché poi non posso fare la montrazione straordinaria.

dobiamo avere il coraggio di dire no le somme sono vincolate per"

Sul punto, prende la parola **Funzionario Fabrizio Giacomarre** che dichiara:

"la piscina comunale, no le somme sono vincolate per il Fortunato Bellino, invece oggi noi ci ritroviamo ad avere sette impianti sportivi ora quasi decenti e dal 24 e 25 impianti sportivi manutenzione straordinaria 0."

Prende la parola **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"Dico grazie agli interventi che sono stati fatti su Fortunato Bellina, Palazzetto dello Sport e Stadio"

Sul punto, prende la parola **Funzionario Fabrizio Giacomarre** che dichiara:

"Lombardangotta Nel 2022 quando io sono passato alla manutenzione degli ambienti sportivi c'era il campo di Strasatti chiuso e si erano rubate i cavi, il campo di Paolini chiuso, lo stadio chiuso, il palazzetto dello Sport pioveva e il Bellina pioveva.

Oggi abbiamo lo stadio agibile fino a 5.000 posti, il palazzetto dello Sport agibile fino a 3.000 posti, il Bellina aperto e non piove nonostante le bombe d'acqua che ci sono state, Strasatti aperto e Paolini concesso insieme a Strasatti."

A questo punto, interviene **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"Una domanda te la posso fare Fabrizio? Per quanto riguarda Palazzetto dello Sport, non capisco la parte della gradinata, è"

Sul punto, prende la parola **Funzionario Fabrizio Giacomarre** che dichiara:

"agibile o inagibile? Per noi è tutto agibile, è una scelta delle società.

L'impianto è tutto agibile, cosa succede? Fino a 200 ospiti hanno degli obblighi, le ditte, le società che fanno la manifestazione, da 200 a 1000 ne hanno altre, superate 1000 ci vuole il servizio d'ordine, ci vogliono non so quanti steward, ci vuole il medico, ci vuole l'ambulanza fissa, per cui loro si limitano a 1000 ma non per problemi del palazzetto.

Perciò il palazzetto è agibile sia a destra che a sinistra.

Potrebbero, però non ha senso perché se aprono a destra e a sinistra devono dichiarare che hanno bisogno di 4.000 porte.

Per quanto riguarda lo"

Interviene quindi **Funzionario Fabrizio Giacomarre**:

"stadio, il problema della curva qual è? I problemi della curva sono diversi.

è inagibile perché c'è tutto il muro di cinta che dà sulla zona dove ci sono quelli che vendono frutta e a Malorato avrebbe bisogno di una forte manutenzione.

La curva presenta delle anomalie che hanno riscontrato i Vigili del Fuoco, sono risolvibili mediante un progetto perché ci sono delle mensole a sbalzo, se voi le guardate andando in curva, che sono ad altezza uomo per cui bisognerebbe chiudere tutta questa parte ed evitare che ci sia questa mensola a sbalzo che in caso di emergenza può causare danno.

però c'è tutta la stinzenatura che si forma con queste mensole, ci sono tutti gli impianti all'incendio per cui bisogna spostare tutti gli impianti fuori e chiudere questa mensole a sbalzo che c'è a sbalzo.

Io no perché non c'è stata l'esigenza obiettivamente di avere anche la curva agibile oggi, abbiamo lo stadio fino a 5.000 spettatori sugli spalti ma se c'è un concerto fino a 9-10.000 persone lì allo stadio potremmo anche autorizzarli quindi l'esigenza non c'è stata però chi mi ha preceduto aveva quantificato circa 500.000 euro, credo che c'era pure un progetto in qualche bilancio triennale Quasi, perché tutti gli impianti i servizi igienici sono da rifare, tutta la struttura ormai va anche ripristinata.

C'era un tubo dell'acqua che è stato tagliato.

Non ci abbiamo lavorato, da 2022 alla curva...

Non lo so, nessuno ha sollevato il problema, non lo so."

Interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

"colleghi se non avete altro da dire è un attimo solo noi facciamo una cosa nella prossima seduta intanto il sopralluogo lo dobbiamo sempre fare anche se lo facciamo a venerdì io direi eventualmente di non lo so volete sentire l'assessore in merito oppure no non c'è più bisogno è giusto E appunto per vedere come..."

Interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

"Possiamo già inoltrare questa cosa del sopralluogo? Ci sentiamo allora nella prossima seduta, ti chiamo e ci sentiamo. l'anno prossimo martedì facciamo su sopralluogo allo stadio zona pallone che"

Prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

"abbiamo Comunque, la ringraziamo sempre Giovan Giacomo per la sua precisione e scusa se è arrivato prima.

Buona giornata."

Alle ore 10:13, lascia la seduta **Consigliere Leonardo PUGLIESE**.

Interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

"E allora colleghi la seduta è andando...

è chiusa."

Alle ore 10:13, lascia la seduta **Consigliere Mario RODRIQUEZ**.

Alle ore 10:13, lascia la seduta **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**.

Alle ore 10:13, lascia la seduta **Consigliere Vanessa TITONE**.

La seduta termina alle 10:13.