

Comune di Marsala



Aula Commissioni

In data mercoledì 28 gennaio 2026, alle ore 09:21 si è tenuta, presso la sala Aula Commissioni dell'ente Comune di Marsala, la riunione "**Ottava Commissione - Seduta del 28-01- 2026 - ore 09,00**" dell'organo Ottava Commissione - Accesso agli Atti Amministrativi - Trasparenza e Legalità..

Presiede la seduta **Consigliere PASSALACQUA Gaspare**.

Viene rilevata dal sistema la presenza dei seguenti componenti:

Nome	Cognome	Ruolo	Presente	Assente	Delegante
Gaspare	PASSALACQUA	Consigliere	✓		
Mario	RODRIQUEZ	Consigliere	✓		
Pietro	CAVASINO	Consigliere		✓	
Michele	ACCARDI	Consigliere	✓		
Guglielmo Ivan	GERARDI	Consigliere		✓	
Leonardo	ORLANDO	Consigliere	✓		
Gabriele	DI PIETRA	Consigliere		✓	
Rosanna	GENNA	Consigliere	✓		
Felice Massimo	FERNANDEZ	Consigliere	✓		
Bartolomeo Walter	ALAGNA	Consigliere	✓		✓
Nicola	FICI	Consigliere		✓	

Alle ore 09:21, si unisce alla seduta **Amministrativo Commissione Segretario**.

Prende la parola **Amministrativo Commissione Segretario**:

"Ottava commissione accesso agli atti del 28 gennaio 2026.

Appello.

Presidente Passalacqua presente.

Vicepresidente Rodriguez presente.

Consigliera Cardì presente.

Consigliera Lagna assente.

Delega il consigliere Flavio Coppola che è presente.

Consigliere Cavasino assente.

Consigliere Di Pietra assente.

Consigliere Fernandez presente.

Consigliere Fici assente.

Consigliere Genna presente.

Consigliere Gerardi assente.

Consigliere Orlando presente.

I consiglieri sono il numero di 7 su 11, la seduta è valida, si è raggiunto il numero legale alle ore 9 e 21 minuti.

La parola al Presidente Passalacqua."

Interviene quindi **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**:

"Perciò, signori, intanto io direi di verbalizzare il nostro sopralluogo che abbiamo fatto alla pescheria, al mercato ittico, poi Marcello Franchino, esimio segretario di questa deplorabile commissione, solo l'unico lusso di questa commissione è un aspirante ministro Michele Accardi che speriamo che lo diventi perché è un occhiale degno di tale..."

Sul punto, prende la parola **Consigliere Gaspare PASSALACQUA** che dichiara:

"Passiamo alla stesura del verbale.

Ascoltate, segretario Franchino, a me piacerebbe poi che il pezzo di trascrizione che viene fuori da questa commissione che riguarda proprio il sopralluogo, la descrizione, il racconto del sopralluogo effettuato venga trasmesso al segretario generale.

solo una parte, si può peggio estrapolare la parte dalla trascrizione, un copia e incolla e farlo diventare verbale, a questo verbale noi abbiamo dei filmati, estrapoleremo delle foto e un allegato a parte mettere anche delle foto a corredo del verbale perché sono importanti, su whatsapp, in qualsiasi maniera."

A questo punto, interviene **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**:

"Un'altra cosa, quello che ha detto il consigliere Orlando, cerchiamo di renderlo assolutamente operativo, c'è il massimo silenzio, nel momento in cui dovesse entrare o uscire qualcuno, non lo diciamo in diretta, ma a fine commissione metteremo un verbale, è entrato Tizio ed è uscito Caio alle ore, perché ci punteremo l'orario perfettamente nel quale i componenti entrano e usciranno dalla Commissione, però cerchiamo di avere un verbale, una stesura univoca in modo da poter prenderne la parte che ci interessa che poi diventa relazione da inoltrare al Segretario generale, è una cosa molto importante, è un aspetto molto delicato rispetto alle cose che abbiamo visionato quindi per questo ho necessità che tutto venga in maniera corretta riportato, grazie.

Intanto questo qua lo possiamo dire, è entrato il consigliere Cavasino alle 9.26 e ora inizieremo la redazione del verbale che ci ha visto protagonisti qualche settimana fa."

Alle ore 09:26, si unisce alla seduta **Consigliere Pietro CAVASINO**.

A questo punto, interviene **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**:

"Buongiorno a tutti, riprendiamo la registrazione nella quale la trascrizione verrà mandata al Segretario Generale come relazione rispetto al sopralluogo che abbiamo effettuato al mercato ittico che si trova a fianco all'autoparco.

struttura che come sappiamo è in disuso da moltissimi anni, è stata realizzata non è mai stata attivata nel mercato ittico peccato perché è una struttura di diverse milioni di euro di materiale, di progettazione, di realizzazione e ce ne sono serviti tantissimi danari ed è purtroppo in uno stato di abbandono che francamente credo che abbia lasciato sgomenti l'intera Commissione che ha effettuato con me il sopralluogo.

Il sopralluogo è avvenuto in data 14 gennaio 2026.

ci siamo regati sul posto, ci ha fatto trovare i cancelli aperti un signore che si è presentato come custode del presidente di un'associazione che ha avuto comodato gratuito dal 2004 questa sede ed è il dottore Roberto Valentino, si è presentato con questa così il dottore Roberto Valentino che è il presidente delle guardie ambientali Comando Italia.

Questo signore si è fatto trovare all'ingresso e ci ha aperto i cancelli che poi contengono questa struttura.

Appena arrivati abbiamo visto subito il degrado che c'è già anche attorno alla garitta dello stesso Valentino dove probabilmente

avrà la sua attrezzatura.

Non siamo entrati nel primo locale che si trova all'ingresso che credo sia la postazione dove Valentino opera.

Ci sono delle antenne collocate a terra con dei fili pensolanti, tutto attorno alla struttura del Valentino.

A fine di questa trascrizione manderemo al Segretario Generale pure un allegato delle foto, dei mezzi e della situazione che abbiamo fotografato durante un tale sopralluogo.

Entrando abbiamo visto subito, dopo l'ingresso siamo entrati nell'area principale del mercato ittico, questo enorme volume che si trova al centro di questo appezzamento di terreno e all'ingresso abbiamo trovato tutta una serie di materiali di risulta poltroni immobili e rotti lasciati là davanti, cassonetti dell'immunità buttati per terra, mezzi con scritta o guardia ambientale fatiscenti non più funzionanti lasciati sia all'esterno che all'interno della struttura.

Entrando nella struttura abbiamo visto intanto quello che è più evidente è la puzza degli escrementi di piccioni che hanno fatto di questa struttura la propria residenza e la moltitudine di escrementi è veramente nauseabonda e rilevante.

Sulla destra appena entrati abbiamo visto che c'è tutta una serie di faldoni e fascicoli dell'ente comune di Marsala dove si evidenziano, si leggevano pure si evidenziava in una carpenta dal titolo progetto per lo scorrimento veloce.

Il carico incendiario da tecnico, parlo da architetto, che c'è dentro quella struttura credo che sia da attenzionare perché è pericolosissimo e come carico incendiario intendo La moltitudine di fascicoli e prichi cartaci che verranno da qualche archivio penso che i titoli che abbiamo letto si tratta dei lavori pubblici, tutti i progetti di lavori pubblici sono una buona parte buttati alla rinfusa in quest'area entrando a destra del capannone.

Poi camminando per l'intero per l'intera superficie abbiamo visto a certo punto ci sono barche buttate lì a terra, ci sono mobili, ci sono computer vecchi dentro le celle dappertutto, computer che sono ormai obsoleti da buttare invece all'interno di questo magazzino nell'area credo che sia dell'asta del Perche doveva essere dedicata, almeno si capisce dalla tribuna dove sono poggiati.

e poi tutta una serie di macchine, ciclomotori, furgoni con le varie targhe che sono all'interno di questo magazzino.

Pericolo per il carico incendiario che c'è contenuto all'interno di esso e quindi prego il Segretario Generale di attivarsi subito affinché possa esserci la rimozione di tutti questi mezzi che vengono smaltiti e non si capisce perché sono lì.

tra l'altro in alcuni magazzini abbiamo visto che ci sono dei muletti, c'è un muletto nuovo che si vede che è stato usato, però so che alcune testimonianze dicono che era un muletto che era appena arrivato nuovo in questo posto e invece si vede che è stato usato, che è usato ma comunque si trova a disposizione di chi penso che usufruisce la struttura.

Poi abbiamo un gruppo elettrogeno completamente nuovo mai utilizzato, un gruppo elettrogeno di qualche centinaia di migliaia di euro posato lì, poi abbiamo altresì visto che in una cabina al terrazzo nella copertura di tale capannone siamo saliti e abbiamo notato che c'è un ripetitore di connessione internet acceso, sempre documentato nelle foto che manderemo al segretario, un DVR cioè un sistema di registrazione per videocamere e un gruppo di continuità, tutta questa attrezzatura è accesa e registra e funziona, non sappiamo in capo a quale società per quale società questa attività viene svolta, quindi con questa relazione chiediamo al segretario generale di assolutamente effettuare dei controlli su questa struttura e anche sull'associazione che dal 2004 in comodato gratuito gestisce e custodisce questo ente, questo manufatto di grande pregio che potrebbe essere per la collettività ma in uno stato di degrado e abbandono come mai si era visto prima."

A questo punto, interviene **Consigliere Flavio Salvatore COPPOLA:**

"Mi dispiace che non ho potuto partecipare, tra l'altro io non faccio parte della Commissione, sono delegato.

al mercato ittico all'ingrosso, però Presidente mi dispiace apprendere che la situazione del mercato ittico all'ingrosso, struttura abbandonata da anni, ancora persiste questo stato di situazioni di degrado e di abbandono da parte dell'amministrazione.

Le dico questo perché Presidente Forse, non so se tutti ricorderete, in occasione quando si doveva aprire il punto vaccinale al famoso campus biomedico, Allora da Presidente della Commissione Politica e Sociali, insieme con l'assessore Piraino, andavamo alla ricerca di mobili o sedie per poter mettere a disposizione della struttura perché c'era l'urgenza per aprire il centro vaginale.

In quell'occasione, sapendo che c'erano questi mobili, tra l'altro perché provengono buona parte del vecchio tribunale, non sono di nostra proprietà a quanto pare, avevo fatto rilevare la pericolosità e questa cosa l'ho riportata in consiglio comunale alla presenza del sindaco avvertendo il sindaco della pericolosità perché lì c'è una bomba ecologica, se lì scoppiasse un

incendio dovrebbe evacuare il 50% della popolazione di Marsala, è una cosa che io già avevo sollevato tempo fa aveva avuto assicurazioni che il sindaco si sarebbe adoperato per andare a controllare, andare a verificare questa situazione, apprendo dalle sue parole che rappresenta il verbale del suo parlato che è lo stato delle cose è rimasto tale a quale.

questo dimostra che davanti a certe questioni ci si gira dall'altra parte e siccome parliamo della incolumità della salute pubblica dei nostri concittadini penso che è una grave omissione di responsabilità nei confronti di un sito altamente, secondo me, pericoloso.

Poi può anche darsi che non sia così, ma di sicuro lo stato di abbandono e di degrado l'ho segnalato in Consiglio Comunale, non ricordo la data quando è stata fatta questa segnalazione, dovremmo andare a cercare tutta una serie di verbali a testimoniare che quello che lei ha riportato già esiste da qualche anno.

Era giusto precisarlo perché di questa cosa ne parlai in Consiglio Comunale."

A questo punto, interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ:**

"Grazie Presidente."

Interviene quindi **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ:**

"Ascoltando l'amico Flavio, eppure avendo fatto il sopralluogo insieme alla Commissione che diceva che i mobili, cioè la roba che è là dentro, i documenti provengono tutti dal Tribunale, però abbiamo visualizzato alcuni documenti che quindi magari per informarci se questi documenti ancora oggi servono oppure no, perché c'erano dei progetti."

Sul punto, prende la parola **Consigliere Gaspare PASSALACQUA** che dichiara:

"Grazie ai colleghi che hanno messo i puntini su alcune questioni che già comunque segnaleremo insieme alla relazione al segretario generale.

Vorrei richiedere, se siete d'accordo, capire un attimo Sì, sì, sì, prego, prego, prego, c'è il consigliere Orlando che aveva chiesto di intervenire, prego."

Sul punto, prende la parola **Consigliere Leonardo ORLANDO** che dichiara:

"Volevo..."

volevo aggiungere...

quello che abbiamo constatato a prescindere da tutte le registrazioni foto, audio e video è da registrare al Presidente che abbiamo appreso che alcuni mezzi che abbiamo nelle foto erano auto abbandonate e che l'amministrazione ha deciso di portare all'interno di questa struttura.

quando hanno fatto la riqualificazione dei quartieri, se vi ricordate, hanno tolto le autovetture, le barche e quant'altro.

Non credo che sia un'area di deposito per mezzi.

Un'altra cosa che abbiamo constatato è che la struttura, l'immobile, a prescindere dall'ingresso dove c'è questa sorta di guardianina, l'immobile ha attualmente la fornitura elettrica perché abbiamo visto che sul tetto vi è un'antenna ripetitore internet con fornitura elettrica perciò all'interno di quell'immobile sicuramente vi sarà una fornitura elettrica attiva e per esserci i congelatori minimo minimo deve essere trifas.

perciò c'è da capire anche lì se non vi è attività di cercare di mettere a luce anche il fatto che la fornitura elettrica dovrebbe essere quantomeno sospesa.

Altro punto che viene sollevato, non so se il Presidente l'ha detto perché nel frattempo ero presso l'ufficio di Presidenza alcuni aspetti sul regolamento di oggi che sarà approvato verosimilmente oggi in consiglio, l'altro aspetto da far mettere a luce è quello del muletto che abbiamo visto, un muletto che è il gruppo elettrogeno pure.

Poi l'area che andrebbe non riqualificata ma per certi versi chiusa e delimitata perché ci sono alcuni tombini messi in sicurezza perché non sappiamo chi ci può entrare lì e che intenzioni hanno ma vi sono dei tombini senza griglie e senza copertura, questo potrebbe essere rischioso anche ai fini di infortuni o di ulteriore furto."

Alle ore 10:10, lascia la seduta **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ.**

Prende la parola **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**:

"Ora 10.10 chiudiamo la commissione."

La seduta termina alle 10:10.