

# Comune di Marsala



## Aula Commissioni

In data martedì 13 maggio 2025, alle ore 10:40 si è tenuta, presso la sala Aula Commissioni dell'ente Comune di Marsala, la riunione "**Sesta Commissione consiliare - Seduta del 13-05-2025 - Ore 10.30**" dell'organo Sesta Commissione - Turismo - Sport - Politiche Culturali e Giovanili - Pubblica Istruzione - Edilizia Scolastica - Impianti Sportivi..

Presiede la seduta **Consigliere FERNANDEZ Felice Massimo**.

Viene rilevata dal sistema la presenza dei seguenti componenti:

Nome	Cognome	Ruolo	Presente	Assente	Delegante
Felice Massimo	FERNANDEZ	Consigliere	✓		
Vanessa	TITONE	Consigliere	✓		
Leonardo	PUGLIESE	Consigliere		✓	
Michele	ACCARDI	Consigliere	✓		
Gaspare	DI GIROLAMO	Consigliere		✓	
Leonardo	ORLANDO	Consigliere	✓		
Gabriele	DI PIETRA	Consigliere		✓	
Pellegrino	FERRANTELLI	Consigliere		✓	
Bartolomeo Walter	ALAGNA	Consigliere		✓	
Antonio	VINCI	Consigliere		✓	
Mario	RODRIQUEZ	Consigliere	✓		

Alle ore 10:40, si unisce alla seduta **Amministrativo Commissione Segretario**.

Interviene quindi **Amministrativo Commissione Segretario**:

*"Sesta Commissione Sport del 13 maggio 2025.*

*Appello.*

*Presidente Fernandez presente.*

*Vicepresidente Titone presente.*

*Consigliere Accardi presente.*

*Consigliere Lagna assente.*

*Consigliere Di Girolamo assente.*

*Consigliere Di Pietra assente.*

*Consigliere Ferrantelli presente.*

*Partecipa alla Commissione con la scheda numero 42 come ospite avendo temporaneamente smarrito la propria.*

*Consigliere Orlando presente.*

*Consigliere Pugliese presente e entra in questo momento.*

*Consigliere Rodriguez presente.*

*Consigliere Vinci assente.*

*I consiglieri sono il numero di 7 su 11.*

*La seduta è valida."*

Interviene quindi **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ:**

*"Abbiamo aperto alle ore 10.40 la parola al Presidente Fernandez.*

*Grazie segretario, buongiorno, buongiorno colleghi.*

*Innanzitutto approviamo il verbale della scorsa seduta, quindi chi è favorevole rimanga seduto, chi è contrario si alza.*

*Il segretario è approvato all'unanimità.*

*Ragazzi, buongiorno.*

*Oggi dobbiamo relazionare per quanto riguarda il sopralluogo alla Pestalozza.*

*quindi ora è il modo da estellare pure il verbale quindi l'altro giorno"*

Alle ore 10:41, si unisce alla seduta **Consigliere Leonardo PUGLIESE.**

Sul punto, prende la parola **Amministrativo Commissione Segretario** che dichiara:

*"vediamo che eravamo i presenti dell'altro"*

Interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ:**

*"giorno intanto I presenti al sopralluogo eravamo io, il consigliere Accardi, Gaspare Di Girolamo, il consigliere De Pietra, Ferrandelli, Orlando, Pugliese e Rodriguez.*

*allora siamo stati venerdì scorso eh alla scuola Pestalozzi di Piazza Caprera la scuola da quello che ho visto io perché poi ognuno di noi ha fatto un giro si presenta in ottime condizioni sia dal punto di vista interno, imbianchi e tutta funzionante eh si spera che già a l'attivo l'unica cosa che abbiamo notato che c'è qualche accorgimento da fare in una certa zona dove c'era il cemento un pochettino e questo ci dicevano che siccome i soldi sono finiti occorrerebbero altri 50.000 euro per finire proprio tutta Prospetto quindi ora possiamo sentire noi e il direttore della scuola, no della scuola, della gente del comune per vedere come"*

Sul punto, prende la parola **Consigliere Mario RODRIQUEZ** che dichiara:

*"si proseguirà in questa cosa."*

Prende la parola **Consigliere Mario RODRIQUEZ:**

*"Consigliere Orlando, se lei vuole intervenire.*

*grazie presidente.*

*No, abbiamo notato che praticamente in tutto sommato la scuola va bene perché oltre all'ingrottamento del cemento o quel materiale che è stato messo con la rimanenza dei sordi hanno fatto delle pitturazioni, delle sistemazioni però non bastando poi quello che era rimasto, è rimasto qualche finestra un po' eh eh fraticia e qualche cordolo del tetto che è un poco staccato."*

Interviene quindi **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

*"Diciamo come ha detto lei eh quando pensiamo noi facciamo gli auguri al consigliere Alagna che ieri ha che con 50.000 euro"*

Interviene quindi **Amministrativo Commissione Segretario**:

*"si possa rendere ancora più bella e più"*

Sul punto, prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ** che dichiara:

*"solida questa scuola quindi sono d'accordo.*

*Alle 10.45 entra"*

Interviene quindi **Amministrativo Commissione Segretario**:

*"in commissione il consigliere Alagna."*

Interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

*"Solo questo volevo dire, grazie."*

Alle ore 10:45, si unisce alla seduta **Consigliere Bartolomeo Walter ALAGNA**.

Interviene quindi **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

*"Buongiorno a tutti.*

*È giusto e doveroso, Presidente, comunicarle che nella stessa giornata mi ha chiamato Giacomarro.*

*Siccome mi ero permesso di chiamarlo io, lui poi ha richiamato me ricordando che sono un semplice componente.*

*Di conseguenza mi diceva, l'ho informato che abbiamo fatto il sopralluogo, Tutto sommato è andato bene per quello che abbiamo potuto vedere.*

*Mi comunicava che per quanto riguarda la pulizia finale dell'intero Istituto, la stessa ditta che sta facendo i lavori all'obbligo di effettuare la pulizia finale con un'impresa di pulizia che comunicheranno direttamente al Comune, cosa che non avevano mai fatto e non avevano mai previsto e perciò è scritto pure nel capitolato che ultimati lavori l'impresa hanno l'obbligo di prendere un'impresa di pulizia specializzata per effettuare i lavori di tutta la struttura, ovviamente come diceva il collega Rodriguez Alcune delle problematiche che abbiamo visto sono tra l'altro quattro finestre nel corridoio del pian terreno e quattro nel corridoio superiore, perciò basterebbero cambiare queste otto finestre per efficientare dall'aspetto termico la struttura e dall'aspetto della sicurezza perché alcune finestre sono con gli spigoli a vista perciò anche questi dovrebbero essere sostituiti.*

*Invece per quanto riguarda il discorso dell'ascensore, l'ascensore è funzionante.*

*c'è soltanto un problema che deve essere il datore di lavoro o in questo caso il dirigente scolastico a confrontarsi con la società degli ascensori perché lì va rivista tutto quello che è la sistemazione, l'aggiornamento della scheda però*

*l'ascensore è funzionante, siccome deve essere redatto il nuovo DVR e perciò deve essere fatta la nuova la nuova scheda per quanto riguarda l'ascensore, il libretto c'è, l'ho chiesto, hanno tutta la documentazione, perciò non può essere fatto.*

*Prima se la scuola non viene consegnata al dirigente scolastico, consegnata al dirigente scolastico l'unico attempimento, oltre a qualche aspetto che abbiamo visto che sono in capo al dirigente scolastico, Il primo, secondo me, attempimento che il dirigente scolastico dovrebbe fare appunto è questo dell'ascensore perché fatto questo altri problemi non ce ne sono.*

*Ripeto, confermo quello che ha detto lei Presidente, la scuola è stata fatta bene perché gli impianti elettrici sono stati sostituiti e sono tutta norma, per tutta la scuola ci sono tutte le lampade di emergenza, le uscite di sicurezza sono funzionanti, le aule sono tutte climatizzate con impianti di climatizzatori nuovi, Una pecca, un problema che dobbiamo affrontare con il dirigente, l'architetto Gandolfo, qualora sia presente e voglia essere presente in commissione oppure direttamente con Giacomarro, l'abbiamo notato insieme, Presidente, abbiamo fatto le foto più che altro come promemoria.*

*Ci sono i tre marciapiedi, quello vicino il Cancellò, lato destro Piazza Caprera e quello di fronte dove andrebbe fatto l'abbattimento delle barriere architettoniche.*

*Questo è, secondo me, il lavoro che prima dell'apertura della scuola debba essere fatto per tanti motivi"*

Alle ore 10:49, si unisce alla seduta **Consigliere Gaspare DI GIROLAMO.**

Interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ:**

*"e perché è doveroso rispettare quelle che sono le norme.*

*Grazie.*

*Grazie consigliere Orlando.*

*Noi innanzitutto 10.50 entra"*

Interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ:**

*"il consigliere di Gerolamo.*

*quindi consigliere Ollando quindi per quanto riguarda l'ascensore e il compito del direttore scuola e per quanto riguarda le quattro otto finestre piano e queste sappiamo se chiamiamo Giacomarra e ce lo facciamo cioè se possono rimanere così oppure hanno bisogno di se devono"*

Interviene quindi **Consigliere Leonardo ORLANDO:**

*"sostituire lo lo chiamerei comunque Giacomar.*

*Ho chiesto per quanto riguarda il discorso dell'asilo perché quando siamo entrati c'erano una stanza a destra, una a sinistra, due bagni diversi.*

*Mi diceva che l'Istituto non ha la gestione dell'asilo.*

*il Sirtori gestisce altri istituti elementari e medie, Cotosio e altri istituti sul territorio.*

*L'asilo che c'è all'interno della scuola è stato sistemato in quanto loro vorrebbero dare la possibilità, qualora non ci siano, vogliono aprire ulteriori classi, perché è anche prevista una grande affluenza in questo istituto.*

*Collega Accardi, ti ricordo che una volta hai detto che c'erano circa 300 bambini, la scuola era sempre piena questa scuola.*

*Perciò dici, qualora vorrebbero aprire più classe le condizioni adesso lo permettono, perché le misure di sicurezza sono*

*state tutte rispettate, potrebbero essere utilizzate come uffici, o come magazzino, o come archivio, comunque possono essere uffici dell'istituto scolastico, del dirigente scolastico.*

*La scuola, se ricordi bene, le prime due stanze a sinistra era direzione e altre cose.*

*e poi sopra altre due stanze erano per la Presidenza e per la Segreteria.*

*I locali sono nella disponibilità del Pestalozzi, l'utilizzo può essere di qualsiasi tipo tranne che asilo, può essere magazzino, può essere archivio, può essere utilizzato come uffici, devono ripristinare la linea internet, Massimo che mi chiedevi quel palo, e il collegamento perché la linea internet è rimasta lì.*

*Perciò il collegamento non deve evitare altri collegamenti con il Sirtori, l'istituto di via Sirtori è collegato tramite wi-fi con il Pestalozzi.*

*Dico anche una cosa da apprezzare perché non hanno fatto nuovo impianto.*

*Precaria.*

*no no no no invece lì c'era una parabola mi dicevano e dell'antennino quello piccolo wifi, problemi non ce ne sono tra l'altro tutte le staff e il"*

Sul punto, prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ** che dichiara:

*"tetto è stato tutto guainato*

*perciò problemi non ce ne sono sotto questo punto di vista quindi per il nuovo anno scolastico che viene questa scuola sarà funzionante"*

Sul punto, prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ** che dichiara:

*"giusto? Per quanto riguarda le barriere architettoniche che sono all'esterno"*

Sul punto, prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ** che dichiara:

*"questa ditta può intervenire? Allora, innanzitutto chiamiamo Giacomarro e ci facciamo dire se ci conferma che l'apertura della scuola, se ce la faranno oppure..."*

*Eh, non poteva fare..."*

*altrimenti, non è giusto..."*

*commessevo..."*

*Esatto, sono"*

A questo punto, interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

*"condevito perfettamente."*

Prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

*"allora era per quanto riguarda il sopralluogo"*

A questo punto, interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

*"che noi abbiamo fatto*

*alla Pestalozzi abbiamo trovato una scuola fatta bene sia esterna che interna è stato tutto rifatto.*

*Ne abbiamo parlato anche qua ora in commissione con gli altri colleghi.*

*Volevamo sapere se ce la facciamo per l'apertura dell'anno scolastico."*

A questo punto, interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ:**

*"Aspetto un attimo.*

*Per i primi di giugno, metà giugno a massimo, gliela consegniamo in modo che lui si può organizzare il traslogo.*

*Esatto, anche perché c'era, quando pare, l'ascensore che è funzionante, però deve essere...*

*No, l'ascensore deve essere...*

*sì, sì, è fatto, diciamo, l'abbonamento per la manutenzione periodica e poi una revisione, però è funzionante, sì, sì, solo interventi di manutenzione, chiamiamoli standard.*

*Ok, e poi un'altra cosa, Fabrizio, per quanto riguarda...*

*perché abbiamo visto che sono sostituite, sono state sostituite delle finestre, ne sono rimaste 4 o 8, diciamo...*

*le finestre erano state cambiate prima della pandemia, prima di chiuderla, ed erano state cambiate tutte quelle delle aule.*

*Con questo intervento non ce l'avevamo i fondi per cambiare quelle dei corridoi e dei bagni, erano 8 nei corridoi più 6 nei bagni e non ce la facevamo.*

*Tra l'altro è un intervento diciamo pure invasivo perché le finestre sono ingastate col cemento, è un intervento pesante.*

*Quindi quelle delle aule sono a noi ma è in sicurezza, è in regola.*

*In seguito no, al momento no, perché noi lavoriamo poi, levato quest'intervento specifico, sempre con le manutenzioni che abbiamo sempre di due, 300.000 euro diviso 45 scuole, non ce la facciamo a fare Ma noi possiamo fare una variazione del bilancio? Dico, ma è un intervento che comunque a occhi e croce, stai dicendo, potrebbero essere vincite tipo 30-40 mila euro, 25 e dopo siamo a occhi e croce, non vorrei sbagliarmi di troppo, ma perché sono 8-11 finestre col tipo di struttura che c'è, probabilmente siamo sui 20.000-25.000 euro.*

*Se c'è una variazione mi date qualche consenso.*

*eventualmente durante le feste di Natale va bene, vedete questo per noi sono sempre bene accetti tutti i soldi che spendiamo nella scuola e poi un'altra cosa Fabrizio c'era soltanto in alto dalla parte dietro della scuola un pochettino di rispetto da fare dietro saranno fatti i cornicioni e la parte di travi, le lesioni nelle travi, le lesioni dell'entonaco sì sì questo è previsto pure il ripristino di queste lesioni dietro l'ultima cosa per quanto riguarda invece le barriere architettoniche all'esterno della scuola nei marciapiedi perché abbiamo visto che non ci sono i scivoli quindi questo dobbiamo parlare con Mimmo Parrinello perché ci sono i scivoli.*

*No, no, questo interessava, ora vediamo per l'altra cosa.*

*Sì, va bene.*

*Comunque Giacomarro noi ti ringraziamo, ti ringrazio a noi.*

*No, grazie.*

*Qualche altro collega che ha qualcosa da chiedere.*

*E allora, non abbiamo altro questa volta di farvi complimenti per come sono state gestite le cose.*

*Sono contento, grazie.*

*Grazie, vi riferirò all'impresa, al direttore di lavoro.*

*Ok, grazie e una buona giornata."*

A questo punto, interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ:**

*"quindi sembra che siamo sulla buona"*

Prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ:**

*"strada per quanto*

*riguarda questa scuola scusate ragazzi allora se voi siete d'accordo per così ci leviamo a quest'altro sopralluogo che dobbiamo fare e chiudiamo questa sessione di sopralluoghi noi è rimasto di fare no prima quando"*

Interviene **Consigliere Leonardo ORLANDO:**

*"erano io so vende qua Presidente sulla scia di questo argomento che stiamo trattando che poi fundamentalmente sono gli istituti scolastici Ogni volta noi sentiamo dire che problemi non ce ne sono, collega pugliese, sappiamo che in tutte le scuole problemi non ce ne sono.*

*Io ho una nota per quanto riguarda il presso Assa dove diversi genitori hanno sottoscritto un documento e lo hanno inviato alla cortese attenzione del sindaco.*

*È presente un'area non asfaltata all'interno del perimetro scolastico che in caso di pioggia si trasforma in un terreno fangoso con numerose pozzanghere.*

*Tale pozzanghere rendono invisibili i grossi massi presenti sul terreno, aumentando in modo considerabile il rischio di inciampa e caduta da parte dei bambini, con possibili conseguenze anche gravi per la loro incolumità.*

*Nonostante periodici interventi di manutenzione del verde, alcune zone risultano visibilmente trascurate e presentano accumuli di rifiuti, contribuendo a un generare senso di abbandono dell'aria.*

*A seguito di recenti raffiche di venti, di vento, un palo della luce è caduto all'interno dello spazio scolastico.*

*Sebbene la segnalazione sia stata tempestivamente effettuata, il palo messo in sicurezza risulta ancora accantonato all'interno dell'area, costituendo un ulteriore elemento di rischio.*

*Si allegano alcune foto, hanno mandato foto e quant'altro."*

Interviene quindi **Consigliere Leonardo ORLANDO:**

*"Contigliere Orlando, mi scusi ma io stavo cercando un'autorizzazione e non trovavo.*

*Ho letto una nota Presidente che alcuni genitori hanno inviato al Sindaco per quanto riguarda il plesso Sturzo Asta di via Gianni Falcone.*

*Hanno scritto quali sono le problematiche che sono presenti, le criticità che sono presenti.*

*Un'area dove non è asfaltata e quando ci sono le piogge creano diverse pozzanghere, grossi massi che creano anche la possibilità di raggiungere i mezzi.*

*Un palo che è caduto all'interno della scuola con il forte vento e ancora il palo è rimasto lì.*

*La mancata cura del verde e il rifiuto abbandonati e poi sappiamo che di recente in quel plesso vi sono stati diversi topi che sono entrati anche in classe lasciando escrementi sui vari banchi dei bambini e hanno legato diverse foto a questa nota.*

*lo ho avuto soltanto la nota girata.*

*non conoscendo quali sono gli altri ordini del giorno o altri appuntamenti, altri sopralluoghi che noi abbiamo.*

*Continuando su questa scia che è produttiva, perché abbiamo visto che quando andiamo a fare un sopralluogo poi successivamente l'amministrazione si attiva, se lo strumento giusto e quello valido è questo propongo alla Commissione di andare a fare un sopralluogo anche all'interno del plesso Asta di Via Giovanni Falcone.*

*Ci eravamo ripromessi che lo dovevamo fare all'inizio dell'anno scolastico anche per vedere le menze e altre cose.*

*Potrebbe essere un momento giusto per andare a fare Un eventuale sopralluogo anche perché ricordo a tutti che in sede di approvazione di bilancio ogni istituto ora non ha più 3.000 euro a disposizione ma ha bensì una somma molto più interessante.*

*Perciò dove deve intervenire il Comune che sono manutenzioni straordinarie? Interviene il Comune e noi lo facciamo presente al Comune.*

*Ma dove deve intervenire la scuola? Per esempio sul verde pubblico che è una delle cose primarie che dovrebbero fare, dico facciamo presente alla dirigente scolastica che ora hanno le somme a disposizione per poter curare il verde e se è il caso anche comunicare all'amministrazione in questo caso qualora il verbale del sopralluogo, comunicarlo anche all'amministrazione perché ritengo che sia doveroso informare l'amministrazione su quello che è stato fatto sul Pestalozzi no perché da qui a breve sarà riaperta e sappiamo che la scuola è nuova ma lì come poi successivamente ho avuto usi io"*

A questo punto, interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ:**

*"ritengo che sia*

*il caso di poter intervenire come Commissione Presidente.*

*Vabbene allora Segretario chiediamo questa autorizzazione al Presidente per quanto riguarda l'Istituto Weiss, andando in sopralluogo.*

*anche perché colleghi io penso se dobbiamo fare subito ora in modo se c'è da fare intervenire su qualche cosa le somme ci sono quindi possono intervenire sia dirigente e per quando"*

A questo punto, interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ:**

*"riguarda"*

Prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ:**

*"esatto*

*un attimo collega scusa.*

*Prego segreta.*

*Ehi Nasfer.*

*Aspettami.*

*Pecce"*

Interviene quindi **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ:**

*"ho un minuto solo*

*ho volto sendere dai allora colleghi noi dobbiamo finire il sopralluogo a San Pietro per quanto riguarda l'area Museale quindi ora eh anche perché siamo stati già autorizzati quindi ora eh chiediamo al segretario che mandiamo al dirigente la nota che saremo lì per venerdì se siete tutti d'accordo mentre aspettiamo l'autorizzazione del presidente per poi"*

Sul punto, prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ** che dichiara:

*"andare*

*E allora colleghi, Per quanto riguarda i sopralloghi quindi abbiamo chiesto l'autorizzazione solo per"*

Prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

*"informarvi allora colleghi solo per informarvi dopo abbiamo noi pure all'ordine del giorno gli eventi quindi dopo che finiamo questi sopralloghi anche perché abbiamo gli eventi e già siamo in prossimità quindi di ascoltare magari l'assessore dirigente vediamo prima che iniziano questi eventi"*

Alle ore 11:24, lascia la seduta **Consigliere Michele ACCARDI**.

Prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

*"per sapere Colleghi, se non c'è nessun altro"*

Alle ore 11:24, lascia la seduta **Consigliere Leonardo ORLANDO**.

Alle ore 11:24, lascia la seduta **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**.

**che vuole intervenire, la seduta è chiusa.**

**Vi ringrazio e vi auguro una buona giornata.**

La seduta termina alle 11:24.