

Comune di Marsala



Aula Commissioni

In data giovedì 23 luglio 2026, alle ore 11:18 si è tenuta, presso la sala Aula Commissioni dell'ente Comune di Marsala, la riunione "5^ Commissione Urbanistica" dell'organo Quinta Commissione - Urbanistica - Grandi Opere - Polizia Urbana /Traffico - Servizi Pubblici Locali - Trasporti Pubblici - Sue..

Presiede la seduta **Consigliere Comunale PASSALACQUA Gaspare**.

Viene rilevata dal sistema la presenza dei seguenti componenti:

Nome	Cognome	Ruolo	Presente	Assente	Delegante
Gioacchino	GESONE	Consigliere Comunale	✓		
Federica	MEO	Consigliere Comunale	✓		
Gabriele	DI PIETRA	Consigliere Comunale		✓	
Baldassare	BERTOLINO	Consigliere Comunale	✓		✓
Mario	RODRIQUEZ	Consigliere Comunale		✓	
Pietro	CAVASINO	Vice Presidente del Consiglio Comunale	✓		✓
Gaspare	PASSALACQUA	Consigliere Comunale	✓		
Vincenzo Patrizio	STURIANO	Consigliere Comunale		✓	
Massimo	GRILLO	Consigliere	✓		✓
Leonardo	PUGLIESE	Consigliere Comunale	✓		
Gaspare	DI GIROLAMO	Consigliere Comunale	✓		✓

A questo punto, interviene **Segretario Commissione**:

"Quinta commissione urbanistica del 23 luglio 2026.

Appello.

Presidente Passalacqua presente.

Vicepresidente Meo presente.

Consigliere Bertolino assente, delega al consigliere Orlando che è presente.

Consigliere Cavasino, assente, delega alla consigliera Licari che è presente.

Consigliere Di Girolamo, assente, delega al consigliere Ferrantelli che è presente.

Consigliere Di Pietra, assente.

Consigliere Gesone, presente.

Consigliere Grillo, assente, delega al consigliere Abrignani che è presente.

Consigliere Pugliese, presente.

Consigliere Rodriguez, assente.

Consigliere Storiano assente.

I consiglieri sono il numero di 8 su 11.

La seduta è valida.

Si è raggiunto il numero legale alle ore 11 e 18 minuti.

La parola al presidente Passalacqua."

Prende la parola **Consigliere Comunale Gaspare PASSALACQUA:**

"Buongiorno a tutti, questa è la Commissione Urbanistica, è la prima seduta di commissione di apertura della consiliatura.

In questa commissione saremo chiamati a trattare dei temi, diciamo, in primis di pianificazione importanti che riguardano il nostro territorio, oltre alle altre, anche, diciamo, agli altri ambiti che sono riuniti in questa commissione.

Ma partiamo insomma da quello che è, diciamo, il tema cardine per cui questa commissione esiste, ed è proprio il tema della pianificazione.

Noi come città di Marsala, come territorio tutto, abbiamo, stiamo vivendo un momento particolare di grande su questi temi.

Abbiamo un piano— Pino, per favore— abbiamo un piano urbanistico generale, un preliminare depositato presso gli uffici dell'amministrazione.

Abbiamo un piano del demanio marittimo che dovrebbe essere esitato dall'assessorato territorio ambiente, piano che già la scorsa consiliatura è stato trattato in consiglio, ma che abbiamo rispedito per delle incongruenze che abbiamo come consiglio comunale fatto emergere.

E non per ultimo abbiamo il piano paesaggistico che è stato approvato nella sua forma definitiva a maggio di quest'anno.

E per non farci mancare nulla, abbiamo anche una candidatura MAB delle saline di Trapani e Marsala, che in queste settimane nostre in cui ci siamo stati impegnati in campagna elettorale e precedentemente ha visto insomma un iter che ha avuto un'accelerazione e che ora è, diciamo, le linee guida sono state in qualche maniera recepite da tutti i comuni, dai due comuni principali, quindi Trapani e Marsala.

Trapani credo che abbia già deliberato le linee guida essenziali.

Le stesse linee guida credo che siano sul tavolo dell'ingegnere Mezzapelle, a cui ho richiesto i documenti ma non me li ha ancora fatti avere.

Io ho una prima bozza di linee guida essenziali che sono venute fuori dalla riunione tra i territori e che l'ingegnere Putaggio che ha partecipato insieme alla sindaca già alle riunioni, alle prime riunioni, mi ha fatto avere in maniera, diciamo, ufficiosa.

Di queste linee, di questo MAB UNESCO, di questa candidatura MAB UNESCO, se n'è parlato molto perché Trapani è la parte di territorio che più è, diciamo, in qualche maniera interessata.

La maggiore porzione di territorio è interessata, è interessata Trapani con la maggiore porzione di territorio rispetto a Marsala.

E su Trapani già sono iniziate le discussioni per quanto riguardano anche le categorie, diciamo, interessate.

Quindi oltre alla marineria, che fa metà, oltre alla cantieristica navale, oltre gli ordini professionali, insomma, il dibattito a Trapani è sempre molto, è stato molto già acceso e ha visto delle prese di posizione anche tra di loro magari molte volte discordanti.

Noi sappiamo di certo che intanto le linee guida, la costituzione del Mambunesco che prevede diciamo due tipi di attività, una prima attività, una condivisione appunto della visione del Mambunesco e poi ci saranno le norme che successivamente verranno discusse, applicate e diventeranno anche operative.

Ovviamente la preoccupazione che riguarda, diciamo, alcuni operatori del territorio è quanto questo MAB UNESCO potrà in qualche maniera essere vincolante rispetto agli strumenti che già ci sono in essere nella zona costiera.

Ecco, nelle linee guida essenziali appunto si definisce già quello che possono essere, diciamo, l'incisività di tale operazione, diciamo, di tutela.

A quanto pare ci sono diversi gradi e diverse zone del territorio che fanno anche da cuscinetto, in cui praticamente non ci saranno delle normative vincolistiche.

Ma siccome, dico, per me è materia pure nuova, non mi sono mai confrontato con questo tipo di attività, credo che è nuova per la maggior parte di tutti noi.

Io ho condiviso questo documento mandatomi dall'ingegnere Alessandro Butaggio, l'ho condiviso nella chat della nostra commissione e quindi insieme a voi mi accingo a leggere le linee guida essenziali che sono due paginette e mezzo di indicazioni che sono abbastanza generiche, e poi avremo anche materiale per poter approfondire.

In ogni caso, eventualmente a fine seduta mi confronterò e cercherò di raggiungere l'ingegnere Mezzapelle per una lezione, visto che è lui quello che dovrebbe istituire la delibera da portare all'attenzione dell'amministrazione.

Quindi microfono spento, microfono acceso.

Comunque io ho condiviso appunto questo documento, non l'ho fatto stampare per evitare spreco di carta, lo abbiamo ognuno di noi dal telefonino e quindi insieme a voi insomma lo leggerò.

Ovviamente lo leggerò forse meglio a microfono spento e poi dopo, dopo la lettura ci sarà spazio per le nostre considerazioni e interpretazioni."

Alle ore 11:28, si unisce alla seduta **Consigliere Comunale Mario RODRIQUEZ**.

Interviene quindi **Segretario Commissione**:

"Il consigliere Rodriguez entra in commissione alle ore 11:28."

Interviene **Consigliere Comunale Gaspare PASSALACQUA**:

"Grazie, Presidente."

Sul punto, prende la parola **Consigliere Comunale Leonardo PUGLIESE** che dichiara:

"Buongiorno, colleghi consiglieri.

Mi ricordo nell'ultima fase dell'amministrazione precedente, dell'amministrazione Grillo, si fecero una serie di incontri a Birgi paventando il piano dell'utilizzo della riserva dello Stagnone, che c'era così una bozza, una base su cui stava lavorando la vecchia amministrazione, ma io sono in commissione urbanistica già da 6 anni, non è mai pervenuto nulla.

Chiaro è che il piano dell'utilizzo della riserva è la Bibbia, diventerebbe la Bibbia, un Vangelo dell'utilizzo di quella riserva, fino alla limitata alla riserva.

Considerando fino all'ultimo accaduto di ieri sulla manifestazione del kite, che è stata bloccata per la mancanza del vinca, non so l'esito dell'evoluzione a oggi, però ecco, questo nasce quando non ci sono delle linee guida chiare.

E per questo io, non essendo un esperto della materia, mi metto nei panni di chi come me non è esperto in materia.

Ha bisogno di avere delle indicazioni chiare.

Il piano dell'utilizzo della riserva dello Stagnone credo che debba essere tra gli obiettivi principali di questa nuova amministrazione, perché da lì parte tutto, anche collegato a tutto ciò che noi oggi abbiamo letto.

Credo che sia una sinergia di procedimenti e di visione di tutta quell'area.

Io poi magari uso termini che non sono appropriati, però Non sono della materia, però credo, credo che il piano dell'utilizzo della riserva debba essere uno degli obiettivi di questa nuova amministrazione, perché è giusto per dare tranquillità a chi esercita lo sport del kite, chi esercita un'attività produttiva, chi vuole fare eventi.

Questo fine settimana ci sarà un grande evento su 2 giorni, chapeau, che l'anno è stato un grande successo e sono certo che lo sarà anche quest'anno.

Però è stato bloccato l'evento del Kite Games, se non ricordo male, proprio per la mancanza del Vinca.

Ieri.

Oggi i gestori, cioè gli organizzatori, scusami, gli organizzatori.

Però la Vinca ha un procedimento chiaramente macchinoso e lungo.

Lungo nel tempo.

Non puoi pensarlo di non farlo o di farlo una settimana prima, perché chiaro è che non i tempi non ci sarebbero.

Quindi ahimè, cosa succede? La ridondanza mediatica che poi quando succede un evento del genere, indipendentemente chi lo organizza— ora magari entro su un'altra tematica che non è attinente alla commissione— ha una ricaduta poi su quel territorio negativa.

Perché magari organizza Caio l'evento del kite, ma poi la ricaduta è su tutte le altre scuole kite, su tutte le altre attività produttive.

C'è questa ridondanza poi negativa che non fa altro che male a quel territorio, ma nasce fondamentalmente perché paradossalmente non c'è un piano dell'utilizzo della riserva.

Ecco, volevo legarmi un po'"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Comunale Gaspare PASSALACQUA** che dichiara:

"a quello che lei aveva detto, Presidente.

Qualche altro? Prego,"

Interviene **Consigliere Comunale Gioacchino GESONE**:

"consigliere Gesù.

Presidente, io mi— chiaramente la mia è una lettura superficiale, anche perché lei giustamente ci ha girato questo, queste note, queste linee guida essenziali stamattina.

E anche lei stessa diceva prima che non ha avuto ancora tutta la documentazione vigente.

E mi sembra che le linee guida, però, in linea di principio, rassicurino un attimino quello che potrebbero essere le preoccupazioni di abitanti della zona dello Stagnone e di chi ha Perché se già il primo articolo dice assenza di nuovi vincoli, quindi il riconoscimento Mabonesco non comporta l'introduzione di nuovi vincoli legislativi, urbanistici, edilizi, ambientali, paesaggistici o regolamentari.

Il piano di gestione avrà funzione di coordinamento, programmazione e valorizzazione delle buone pratiche di sviluppo E non potrà modificare destinazioni urbanistiche, indici edificatori, regime trattative o procedure amministrative previste dalla norma vigente.

Quindi mi pare che sia abbastanza chiaro.

Siccome lei, oltre a essere il presidente, è anche tecnico, un tecnico,"

Interviene quindi **Consigliere Comunale Gioacchino GESONE**:

"e Siccome lei, Presidente, è un tecnico, nel corso della lettura di questa, di queste linee guida, ha inserito poi, mentre leggeva un articolo, ha dato un piccolo, la sua visione di un articolo che però a me è sfuggita, non ho seguito perché stavo leggendo.

Che la prego di voler rifare in modo tale da avere anch'io un po' il quadro più chiaro."

Prende la parola **Consigliere Comunale Gaspare PASSALACQUA**:

"Sì, consigliere Gesù, il discorso è che l'iscrizione di un territorio per quanto riguarda una procedura UNESCO apre uno scenario di opportunità importanti.

La Commissione Europea, in accordo con, diciamo, la sede UNESCO che si trova in Francia, ha da sempre in ogni programmazione europea stanziato dei soldi per la promozione dei siti UNESCO europei.

Quindi diciamo che nel momento in cui queste porzioni di territorio riescono ad avere questo importante riconoscimento di tutela mondiale, entreremmo in un circuito di opportunità anche finanziarie ed economiche di promozione e di tutela che al momento ci vede esclusi.

Quindi lo scenario che si apre è anche uno scenario di opportunità di valorizzazione del territorio con fondi che altrimenti non avremmo.

Questo era, diciamo, la piccola postilla a cui facevo riferimento, perché l'ho letta mentre leggevo, c'era questo tipo di opportunità e faceva riferimento appunto a questo tipo di operazione."

Alle ore 11:45, si unisce alla seduta **Consigliere Comunale Vincenzo Patrizio STURIANO**.

Interviene **Consigliere Comunale Gioacchino GESONE**:

"Sì, poi rispetto a quello che diceva il consigliere Pugliese, al punto 6 specifica in maniera sintetica Partecipazione e coprogettazione dal basso.

Il piano di gestione sarà elaborato mediante un processo partecipativo permanente valorizzando il percorso territoriale già svolto attraverso oltre 50 incontri e tavoli di lavoro.

Il coinvolgimento proseguirà mediante i Mab Lab e altre forme di consultazione assicurando la partecipazione di salicoltori, agricoltori, viticoltori, pescatori, operatori turistici, commerciale, artigianale, associazioni ambientaliste, ordini professionali, scuole, università, giovani e cittadini.

Quindi mi sembra che ci sia anche la volontà di coinvolgere, forse realmente per la prima volta, chi opera in quella zona.

Poi se la preoccupazione deve essere del kite, mi sembra che c'era un articolo Non lo specifica, lo specifica.

Ecco lì, esatto.

Quindi c'è anche la specifica sull'attività del kite, che è insomma quella che ci sta un po' a tutti particolarmente a cuore per il ritorno turistico e quindi economico per la città.

Ho qualche perplessità sulla governance.

Che cosa dovrebbe andare a gestire la governance? Che ruolo ha la Camera di Commercio in maniera diretta? E se questa governance poi rimane in essere per la gestione dei fondi che eventualmente se si dovesse andare in porto come sito UNESCO, se rientra poi questa governance nella gestione dei fondi che"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Comunale Gioacchino GESONE** che dichiara:

"dovrebbero essere Eh, per sentire, diceva che già Trapani ha provato.

Abbiamo notizie del comune di Paceco che rientra pure, mi sembra, a Mapponesco.

Sia Paceco che Misi di Scemi dovrebbero rientrare."

Interviene quindi **Consigliere Comunale Gaspare PASSALACQUA**:

"Scusate un secondo solo, e ho cercato di contattare Mezzapelle, non mi rispondeva.

La manderò un messaggio e lascio.

Io devo, mi devo, mi devo allontanare, mi devo allontanare.

Lascio la presidenza all'architetta Federica Meo."

Interviene quindi **Consigliere Comunale Gioacchino GESONE**:

"Nell'amore che Mezzapelle, Dottore Mezzapelle, risponda.

Se lei può riconvocare la seduta acquisendo anche in maniera formale i pareri che hanno espresso Trapani e Paceco, così ci portiamo avanti"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Comunale Gaspare PASSALACQUA** che dichiara:

"anche col lavoro.

Ho anche, sì, assolutamente sì, e ho anche pareri a Trapani dai loro Ordine degli Architetti su Trapani, per esempio, che perché il presidente insomma mi aveva notiziato sul percorso che stanno, che hanno fatto di valutazione su Trapani.

L'ordine, parlo del mio ordine a cui sono iscritto.

Absolutamente sì, e già è convocato per giovedì prossimo.

C'è di nuovo la commissione giovedì prossimo, alla stessa ora c'è commissione urbanistica.

Ancora no.

Sì, me la so che, so che, so che l'ingegnere Putaggio ha trasmesso a Mezzapelle la proposta deliberativa, che è la stessa che ha fatto Trapani praticamente.

Ah no."

Alle ore 11:59, lascia la seduta **Consigliere Comunale Pellegrino FERRANTELLI**.

Interviene **Segretario Commissione**:

"Ah, ho capito.

Il consigliere Ferrantelli esce alle ore 11:59.

Ricordo che il consigliere Sturiano è entrato alle ore 11:45."

Interviene quindi **Consigliere Comunale Gaspare PASSALACQUA**:

"Io come presidenza lascio il posto al vicepresidente Federica Meo, quindi assume la presidenza la vicepresidente, la consigliera Meo."

Prende la parola **Segretario Commissione**:

"Va bene.

Presidente, passa l'acqua, esce alle ore 12."

Alle ore 12:00, lascia la seduta **Consigliere Comunale Gaspare PASSALACQUA**.

Alle ore 12:00, lascia la seduta **Consigliere Comunale Federica MEO**.

Alle ore 12:00, si unisce alla seduta **Consigliere Comunale Federica MEO**.

Interviene quindi **Consigliere Comunale Federica MEO**:

"Grazie colleghi.

Allora finiamo la lettura, finiamo la lettura del documento.

E ci sono domande? Qualche consigliere ha delle"

Alle ore 12:04, lascia la seduta **Consigliere Comunale Leonardo PUGLIESE**.

Sul punto, prende la parola **Segretario Commissione** che dichiara:

"domande da fare? Il consigliere pugliese esce alle ore 12:04."

Interviene quindi **Consigliere Comunale Vincenzo Patrizio STURIANO**:

"Rispetto a questa questione, che io ci tengo che sia una questione particolarmente delicata, e avevo chiesto proprio al presidente ieri sera, lo volevo mettere a verbale, gliel'ho anticipato prima, nel mese di maggio, nel mese di maggio con precisione vi dico anche quando, vediamo se il dottor documento lo posso fare diventare condiviso con la stessa commissione.

Gazzetta Ufficiale, allora, 8 maggio 2026.

8 maggio 2026, in Gazzetta Ufficiale viene pubblicato: Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, approvazione piano paesaggistico degli ambiti 2 e 3 ricadenti nella provincia di Trapani.

Decreto Assessoriale 18 del 1° aprile 2026.

Il fatto del, della nota che diceva il consigliere Orlando del decreto assessoriale che viene emanato nel mese di aprile dove impone necessariamente la vinca per la pulitura anche delle spiagge, in particolare zone, esce a seguito di questo.

Ufficialmente poi viene pubblicato in data come ho detto prima, se non sbaglio, 8 maggio 2026, significa che trascorsi 15 giorni, in automatico il provvedimento di approvazione del piano paesaggistico è ormai effettivo e produce tutti gli effetti, non solo con le norme di salvaguardia prima, ma oggi produce tutti gli effetti rispetto a quelle che sono le norme di attuazione.

Cos'è cambiato? È cambiato che mentre prima c'era l'adozione, l'adozione da parte della Soprintendenza e anche da parte dell'assessorato che aveva obbligato i comuni a rispettare quello che già c'era, ci sono stati dei termini per poter presentare osservazioni.

Consigliere Orlando, osservazioni di carattere generale.

Anche noi come Consiglio Comunale abbiamo cercato di approvare tutta una serie di osservazioni.

Ora che succede? Che tutte quelle osservazioni sono state oggetto del CTS, del Comitato Tecnico Scientifico, che aveva il potere di valutare se quelle osservazioni erano veritiere, se c'erano incongruenze, farle proprie.

E nel momento in cui erano fatte proprie, tecnicamente l'assessore regionale competente poteva farle proprie anche lui, attraverso questo provvedimento poi, nel senso, recepirle o bocciarle.

So che nello stesso periodo sono stati approvati diversi piani d'ambito.

Siracusa, Ragusa.

Siracusa per esempio è un'altra di quelle province particolarmente identiche alla nostra dove ci sono particolari vincoli, no? E so che in modo particolare anche in quelle zone diverse norme di attuazione sono state modificate perché il CTS ha ritenuto legittime le osservazioni fatte da parte da parte di privati o anche enti pubblici che hanno presentato queste osservazioni.

Quindi chiedevo al presidente, in questo momento nella qualità di vicepresidente, però presidente pro tempore, collega mio, le chiedo ufficialmente di prendere contatti con l'ingegnere Mezzapelle, che è il responsabile del settore pianificazione, o con l'ingegnere Guastella, con l'architetto Guastella, vediamo chi dei due in modo tale che ci potremmo confrontare in sede di commissione urbanistica in 1, 2, 3 sedute, quelle che serviranno per poter capire rispetto al piano paesaggistico che era stato approvato, adottato dalla Soprintendenza di Trapani, rispetto ai quali ci sono stati diversi ricorsi fatti dai comuni, perché i comuni hanno impugnato quei piani paesaggistici, addirittura su 42 norme di attuazione, 28 erano state riviste perché ritenute approssimative e spesso anche sbagliate.

Però purtroppo questo tipo di approccio ha portato a far sì che l'adozione di quel provvedimento diventasse efficace e producesse effetti nei comuni dove sono stati introdotti questi vincoli.

Fra questi vincoli, per esempio, come diceva il consigliere Orlando ci sono l'obbligo delle vinca, altri tipi di obblighi, le prescrizioni sulle viabilità.

Noi per esempio abbiamo un procedimento sulla via Giacalone che è stato bloccato dalla Sovrintendenza perché dice la Sovrintendenza che quel piano paesaggistico, le proprie norme di attuazione non prevedono la realizzazione di nuovi tratti di strada.

Io dico, nel caso di via Giacalone non è realizzazione di nuovi tratti di strada, non è altro che uno completamento per una messa in sicurezza di un tratto di strada esistente storicamente.

Quindi con tratti, addirittura con la precedente sovrintendente eravamo rimasti che qualora ci fossero addirittura tracce nei

vecchi piani, prima ancora nei vecchi piani comprensoriali di 40 anni, 50 anni, 60 anni fa, di tratti di strada anche carrabili, si potevano tranquillamente riprendere e farli, quindi ci avrebbero tranquillamente autorizzati.

Siccome purtroppo ritengo che la Sovrintendenza si muove con particolare discrezionalità del soggetto che riceve il procedimento e che un soggetto rispetto a un altro ha una visione diversa, capisco che non è corretto, però purtroppo è così ed è un dato di fatto.

Quindi ritengo che sia opportuno per tutto quello che abbiamo in itinere iniziare un percorso di pianificazione che ci dovrebbe portare, anche attraverso lo studio del piano paesaggistico, all'approvazione del piano di utilizzo della preriserva, che è un altro strumento importante di pianificazione che riguarda anche questa commissione.

Perché attraverso l'approvazione del piano di utilizzo della preriserva, lì che è un ulteriore regolamento, possono essere previste tutta una serie di attività che sono fattibili, quello che non è fattibile E quindi sono delle operazioni che vanno ad incastro col piano urbano generale, che teoricamente dovrebbe essere anche lì pronto, e rispetto al quale chiedo anche alla presidenza della commissione una relazione dettagliata per capire lo stato dell'arte.

Perché nella precedente amministrazione più volte è stato anticipato e preannunciato che il PUG era pronto e che eravamo in prossimità, collega Orlando, collega Rodriguez, che eravamo in prossimità della trattazione.

Quasi quasi addirittura c'erano forse delle direttive che entro marzo-aprile già doveva essere forse pronto, trasmesso.

È stato trasmesso a tutti gli ordini di categoria, quindi significa uno stato dell'arte quasi bello e pronto ci dovrebbe essere.

Però noi che siamo proprio la commissione di merito che poi dovrà lavorare su questo, ritengo che a differenza degli esterni dovrebbe essere messa a conoscenza ancor prima degli ordini professionali.

Dico, è una di quelle cose che ho criticato anche prima, perché noi come Consiglio Comunale non siamo venuti a conoscenza di nessuna operazione cartacea, anche se C'è un sito pubblico ufficiale, sì, ma infatti dico c'è un sito pubblico ufficiale dove qualsiasi cittadino si può tranquillamente collegare ed è già nelle condizioni di vedere quello che è previsto in termini di pianificazione del nuovo piano regolatore, che ritengo che sia— non so se è la procedura corretta, che è quello definitivo che poi noi dovremmo andare ad approvare.

E non so se anche a livello procedurale, è una di quelle cose che volevo chiedere al dirigente Mezzapelle, sia una procedura corretta, perché sulla pubblicizzazione di carattere generale io capisco che c'è un ragionamento che va fatto, ed è previsto dalla legge che il PUG deve essere partecipato, ma partecipato per linee guida di carattere generale, non entrando nel particolare, nello specifico, perché questo significherebbe domani mattina mettere in difficoltà gli stessi commissari della commissione, gli stessi consiglieri, perché se ci sono soggetti portatori di interessi privati naturalmente domani mattina cercheranno approcci con i commissari o approcci con i consiglieri comunali per vedere modificate le loro possibilmente ragioni.

Quando le procedure sono una parte di segretezza, fino a quando non viene approvato, noi siamo tenuti anche alla segretezza degli atti.

Poi c'è il momento della pubblicazione e pubblicizzazione.

Dopo la pubblicizzazione si possono presentare le osservazioni da parte di privati e i consiglieri possono possono tranquillamente farle proprie o respingerle, ma c'è la fase della pubblicazione, della pubblicazione.

Già è stato tutto pubblicato, se andiamo— consigliere Orlando, lei che è molto tecnologico, penso che se si collega— sì, il piano è un'altra di quelle cose che la commissione deve anche attenzionare, perché vanno— è stato Sì, è stato più volte oggetto di osservazione perché la Regione, l'assessorato competente ha fatto delle osservazioni anche sul PUDMA e so che l'amministrazione assieme agli uffici hanno risposto alle osservazioni.

Forse fino a un paio di mesi fa c'era l'architetto Guastella che stava lavorando per completare Ma non erano previste nel PODMA, quindi bisogna inserirle.

Bisogna capire se vanno fatte o non vanno fatte.

Quindi ritengo che questi sono argomenti che la Commissione già potrebbe tranquillamente iniziare a mettere in programma.

E poi magari sarà il presidente, di concerto col vicepresidente, capire quali argomenti dobbiamo affrontare per prima, anche in base alle possibilità e disponibilità anche dei dirigenti, tranquillamente, del settore competente."

Alle ore 12:08, lascia la seduta **Consigliere Comunale Vito Gian Paolo ABRIGNANI.**

Sul punto, prende la parola **Consigliere Comunale Federica MEO** che dichiara:

"Grazie, Presidente.

Grazie, collega Asturiano.

Allora sì, argomenti assolutamente interessanti.

Già insieme al presidente Passalacqua avevamo parlato di di queste tematiche ed era già nell'intenzione di convocare Mezzapelle nella commissione.

Infatti il presidente è in contatto con Mezzapelle per poterlo chiamare in audizione in commissione, poi si metterà d'accordo direttamente col segretario per sapere la giornata in cui verrà in commissione.

Quindi penso che siano domande a cui Nello specifico debbano rispondere più gli uffici, quindi io posso dare anche un mio pensiero sull'argomento, ma ovviamente rimane un mio pensiero.

Quindi penso che sia utile per tutti essere a conoscenza di ogni step fatto, anche perché voi siete stati consiglieri comunali nella scorsa consiliatura, molti di noi no, quindi questo percorso giustamente devono essere gli uffici a dirci il percorso fatto e quello da intraprendere.

Da oggi, da oggi in poi.

Quindi io penso che abbiamo parlato di tante cose e direi di aggiornare la seduta alla prossima, alla prossima settimana.

E quindi se non ci sono altre domande—"

Interviene quindi **Consigliere Comunale Gioacchino GESONE**:

"c'è un'altra domanda, consigliere? Il presidente ha scritto nel gruppo che giovedì per l'altra seduta è conferma l'ingegnere Mezzaperle per rispondere a entrambi i quesiti, sia sul MAB che sugli interrogativi che poneva il consigliere Storiano prima quando era presente."

Sul punto, prende la parola **Consigliere Comunale Federica MEO** che dichiara:

"Perfetto, non avevo letto messaggi WhatsApp perché proprio ci eravamo lasciati col presidente proprio con chiamare Mezzaperle, chiamarlo in audizione.

Quindi giovedì avremo, diciamo, risposte e possiamo fare le domande in merito alle questioni.

Consiglieri, se non ci sono altre domande, io chiuderei la commissione."

A questo punto, interviene **Consigliere Comunale Vincenzo Patrizio STURIANO**:

"Sì, e allora, Presidente, io la invito nella qualità di Vicepresidente di raccordarsi anche col suo Presidente, assieme, perché abbiamo la prossima settimana che è l'ultima settimana di lavori.

In questo momento non sono uscite le disponibilità, non abbiamo fatto programmazione per quanto riguarda le commissioni per la prossima settimana.

Io ritengo che dalla prossima settimana abbiamo la necessità di sederci attorno a un tavolo, capire se le commissioni di questo periodo vanno confermate, se ci sono spazi liberi e già possono essere presi anche da altre commissioni.

Ritengo che la commissione urbanistica anche la prossima settimana potrebbe tranquillamente già farne 2, anche la prima settimana e ultima settimana di agosto potremmo farne minimo 2 a settimana.

Quindi nella, dico, è opportuno però che ci dobbiamo tranquillamente, tranquillamente raccordare."

Sul punto, prende la parola **Consigliere Comunale Gioacchino GESONE** che dichiara:

"Sì, sì, assolutamente.

Ora il presidente, se il presidente Passalacqua riesce ad avere già i pareri che hanno espresso Trapani e Paceco sul MAP e martedì si riesce a convocare, si potrebbero già— esatto, si potrebbero già vedere questi martedì e poi giovedì, così quando c'è

l'ingegnere Mezzapelle possiamo anche fare domande se ci sono state osservazioni da parte, da parte dei comuni."

Sul punto, prende la parola **Consigliere Comunale Vincenzo Patrizio STURIANO** che dichiara:

"La commissione è convocata la prossima volta giovedì 30 luglio e in settimana si penserà a convocare le commissioni la prima settimana di agosto e l'ultima settimana di agosto, in base agli argomenti che ci sono, di farne 2 a settimana.

Siccome già c'è giovedì 30 luglio la commissione, comunque ora ne parlo col presidente, però io a questo punto direi di convocare le le ulteriori sedute di commissione di urbanistica la prima settimana di agosto e l'ultima settimana d'agosto.

2 la prima settimana di agosto e 2 l'ultima settimana di agosto."

Interviene **Consigliere Comunale Federica MEO**:

"Va bene, chiudiamo la commissione alle 12:20.

Grazie."

Alle ore 12:20, lascia la seduta **Consigliere Comunale Gioacchino GESONE**.

Alle ore 12:20, lascia la seduta **Consigliere Comunale Federica MEO**.

La seduta termina alle 12:20.