

# Comune di Marsala



## Aula Commissioni

In data venerdì 27 marzo 2026, alle ore 10:43 si è tenuta, presso la sala Aula Commissioni dell'ente Comune di Marsala, la riunione "**Quinta Commissione - Seduta del 27/03/2026 - ore 10,30**" dell'organo Quinta Commissione - Urbanistica - Grandi Opere - Protezione Civile - Polizia Urbana - Servizi Pubblici Locali..

Presiede la seduta **Consigliere VINCI Antonio**.

Viene rilevata dal sistema la presenza dei seguenti componenti:

Nome	Cognome	Ruolo	Presente	Assente	Delegante
Antonio	VINCI	Consigliere	✓		
Leonardo	PUGLIESE	Consigliere	✓		
Michele	ACCARDI	Consigliere		✓	
Gaspare	DI GIROLAMO	Assessore	✓		✓
Gabriele	DI PIETRA	Consigliere	✓		
Elia Francesca	MARTINICO	Consigliere		✓	✓
Rosanna	GENNA	Consigliere	✓		✓
Giancarlo	BONOMO	Consigliere		✓	
Flavio Salvatore	COPPOLA	Consigliere	✓		
Gaspare	PASSALACQUA	Consigliere	✓		
Giuseppe	CARNESE	Consigliere	✓		

Alle ore 10:43, si unisce alla seduta **Amministrativo Commissione Segretario**.

Alle ore 10:44, si unisce alla seduta **Consigliere Michele ACCARDI**.

Interviene quindi **Consigliere Antonio VINCI**:

*"Quinta commissione urbanistica del 27 marzo 2026.*

*Appello.*

*Presidente Vinci presente.*

*Vicepresidente Di Pietra presente.*

*Consigliera Accardi assente.*

*Consigliere Bonomo assente.*

*Consigliere Carnese presente.*

*Consigliere Coppola presente, consigliere Di Girolamo assente, delega il consigliere Ferrantelli che è presente, consigliere Genna assente, delega il consigliere Orlando che è presente, consigliere Martinico assente, consigliere Passalacqua presente, consigliere Pugliese presente, entra in questo momento il consigliere Accardi che è presente.*

*I consiglieri sono in numero di 9 su 11, si è raggiunto il numero legale alle ore 10:44 Provinuti.*

*La parola al presidente Vinci.*

*Grazie colleghi, grazie segretario.*

*Oggi siamo riuniti per i lavori dell'odierna commissione.*

*comunico ai componenti, ai colleghi, che assieme al segretario abbiamo convocato— abbiamo fatto la stesura dell'ordine del giorno per la convocazione del mese di aprile.*

*Ed è arrivata in commissione anche la delibera del DUP, quindi oltre alle delibere che abbiamo ancora in itinere dalla strada, dalla, dalla strada di, come si chiama, di Gabriele, quella di Chianmule a partire dalla scuola del Piano Cosentino, ad altre aggiungiamo anche questa, questa del DUP che andremo a sviluppare, diciamo, nei prossimi giorni.*

*Oggi è giusto aggiornarvi a quanto diciamo, a quanto abbiamo comunicato assieme ai colleghi Pastalacqua e Di Pietro— Di Petra— finita, finita, finito il consiglio comunale di volta scorsa dove si è rinviata la discussione del progetto PNMetro, abbiamo convocato in questa sede, proprio in questa stanza, il vice sindaco e abbiamo spiegato le ragioni che, dei chiarimenti che ancora sulla delibera non sono consci.*

*Lo stesso quando io feci comunicazione che sarebbe opportuno, sarebbe opportuno che la valutazione del, del bene oggetto di esproprio venisse fatta dall'Agenzia del Territorio e quindi Agenzia delle Entrate di Trapani, che è un ente che è proposto a fare questo, onestamente lui ha detto subito: l'avevo detto io da 2 mesi, perché non si è fatta ancora? Sindaco o vice sindaco, noi ne stiamo parlando oggi, in questi giorni, stamattina.*

*Se questo è il tuo pensiero, se condividi questo pensiero, Facci sapere, chiamati il segretario generale, chiamati l'ingegnere Potaggio e vedete cosa fare.*

*Lui ha preso un impegno che l'indomani mattina, e cioè ieri, doveva parlarne con Potaggio.*

*Il segretario dice che è fuori sede, rientra lunedì, ma il segretario, diciamo, è una cosa secondaria.*

*Quello che conta è il dirigente del settore che c'ha le carte in mano assieme al RUP, e lui sostiene che sarebbe la miglior soluzione perché ormai si va verso questa— verso questo orientamento che gli enti pubblici si rivolgono a un ente pubblico che rilascia queste certificazioni e queste valutazioni.*

*Non so se questa vi possa essere fieri o grati, non so, perché capisco che siete per adesso tutti un po' impegnati con i lavori nella campagna elettorale, però Era giusto da parte mia, visto che io sono un po' più libero da questi impegni, approfondire la questione.*

*il, il vice sindaco però ancora ad oggi, in questa mattina, non si è fatto sentire.*

*Io adesso spengo il microfono e, come già concordato, l'architetto Passalacqua ha preso già un impegno, che prenderà il telefono e chiamerà lo stesso Tumbarello per vedere cosa ha fatto in questi due giorni.*

*Quindi spengo il microfono e chiedo— e prego il collega Basta l'acqua di chiamare al, al vice sindaco, vede se c'ha notizie.*

*Grazie.*

*Signore, prendiamo atto che alle ore 11— il mio fa 03.*

*05:05, entra e collega Vito Milazzo del gruppo Forza Italia di Marsala."*

Alle ore 11:05, si unisce alla seduta **Consigliere Vito MILAZZO** delegato da Consigliere Elia Francesca MARTINICO.

Sul punto, prende la parola **Consigliere Antonio VINCI** che dichiara:

*"Signori, vi comunico, vi rappresento, se ancora qualcuno abbia capito, che con il collega Gabriele Di Pietra stiamo approntando una comunicazione che diretta al sindaco, la vice sindaco E all'ingegnere, e all'ingegnere Putaggio, sempre sulla questione che ci siamo detti, meno ad oggi, che invitiamo l'amministrazione a far sì, richiedere all'Agenzia delle Entrate, Agenzia del Territorio di Trapani, una valutazione, una nuova valutazione sulle montagne.*

*Evitiamo così di, di entrare in conflitto, entriamo in discussione.*

*Ci sarà un ente pubblico che nello Stato e sul territorio Eccetera, perché è meglio che sia così.*

*Faccio cosa— è una cosa condivisa.*

*Sì, certo, l'ha detto espressamente Potaggio che lui sa perfettamente che a fine anno 2026 non realizzerà l'opera che chiederà la redazione 2027.*

*Quindi lo ha detto in una delle nostre riunioni qua.*

*Quindi poi loro iniziano subito a richiesta all'Agenzia delle Entrate, sollecitano l'Agenzia delle Entrate, il Catasto sul territorio."*

**Interviene Consigliere Antonio VINCI:**

*"Signore, stiamo lavorando per la commissione, quindi qualche minuto ancora.*

*E bontà che il segretario sta salendo sopra.*

*E che— aspetta, ah, va bene, anche poi leggela."*

Alle ore 11:16, lascia la seduta **Consigliere Pellegrino FERRANTELLI.**

**Interviene Consigliere Antonio VINCI:**

*"Signore, esce alle ore 12, 11 e 16, collega Fernandelli."*

**Interviene quindi Amministrativo Commissione Segretario:**

*"Grazie, alla prossima, buon fine settimana.*

*Aspetta, Pino, Orlando, c'è Vito."*

A questo punto, interviene **Consigliere Antonio VINCI:**

*"Signore, un attimo di bontà, vi leggo, vi leggo, leggo la nota che stiamo inviando al signor sindaco, al vice sindaco e al dirigente Putaccio.*

*Oggi la notte, la nota è quella di poter avere la possibilità di— si chiede una valutazione agenziale Entrata, Agenzia Territorio.*

*Oggetto, come tutti sapete, PNMetroPlus, realizzazione di un parco sportivo con percorso pedonale di collegamento tra le due scuole.*

*La nota recita testualmente: la quinta commissione consiliare, a seguito di ampia discussione della proposta di delibera numero protocollo 4/2026 posta al punto numero 7 dell'ordine del giorno del Consiglio Comunale, nonché alla luce delle interlocuzioni intercorse con il vice sindaco, ah, a margine della seduta consigliare del 25 marzo 2026, il quale ha condiviso la proposta della commissione con la presente, invita le signore e vostri illustrissimi a valutare l'opportunità di demandare all'Agenzia del Territorio di Trapani, Agenzia delle Entrate, la valutazione dell'immobile oggetto di esproprio interessato dal progetto in corso di realizzazione di quella suddetta delibera.*

*Tale richiesta trova fondamento nelle diverse discordanze interpretative circa la classificazione urbanistica dell'immobile medesimo.*

*In attesa di un vostro cortese riscontro, si porga un distinto saluto.*

*Il presidente della 5ª Commissione, Antonio Vinci, ma trova la firma di tutti i colleghi tranne il collega Vito Milazzo, che in questa commissione si trova a sostituire la collega, la collega Martinico.*

*Me ne sono convinto che la Martinico fosse presente, l'avesse firmata.*

*Quindi firma io, Di Pietra, Carnese, Fernand— ah, Fernando— no, no, Ferrantelli, scusate, Passalacqua, Accardi, Orlando, delegato da Genna, Pugliese e Coppola.*

*Quindi siamo tutti i presenti, hanno sottoscritto questa nota, la affidiamo al segretario con cortesia di salire sopra, la protocollo e la mandi al, ah, a chi è intestatario di questa cosa.*

*Una cosa, una cosa da una gentilezza, segretario, facciamo una copia dopo quella— dopo il protocollo e la inseriamo nella delibera, così ne rimane traccia al Presidente del Consiglio Comunale di quello che stiamo facendo.*

*Quindi la invitiamo a protocollarla e rimetterla qua."*

Alle ore 11:20, lascia la seduta **Consigliere Gabriele DI PIETRA**.

Interviene quindi **Consigliere Antonio VINCI**:

*"Sì,"*

Alle ore 11:20, lascia la seduta **Consigliere Michele ACCARDI**.

Alle ore 11:20, si unisce alla seduta **Consigliere Michele ACCARDI**.

Prende la parola **Consigliere Antonio VINCI**:

*"abbiamo Signori, sono le ore 12:11 e 20, altri 10 minuti di commissione.*

*stavo per svicciare la— il documento unico di programmazione che il, il presidente Sturiano ha pure inviato a questa commissione.*

*Quindi silenzio un attimo il microfono e inizio a capire quale documento dobbiamo trattare"*

Sul punto, prende la parola **Amministrativo Commissione Segretario** che dichiara:

*"per la prossima settimana.*

*Il consigliere Di Pietra è uscito alle ore 11:20."*

Interviene quindi **Amministrativo Commissione Segretario**:

*"Il consigliere Ferrantelli è uscito alle ore 11:16."*

Alle ore 11:22, lascia la seduta **Consigliere Leonardo PUGLIESE**.

A questo punto, interviene **Amministrativo Commissione Segretario**:

*"Il consigliere pugliese esce alle ore 11:22."*

Interviene quindi **Consigliere Antonio VINCI**:

*"Signori, ho visto la delibera, abbiamo visto qui la delibera, microfono spento, che riguarda l'approvazione del documento unico programmazione.*

*C'è parecchio materiale da poter studiare.*

*Sono le 11:30, penso di chiudere la seduta, anzi dichiaro chiusa la seduta."*

Alle ore 11:30, lascia la seduta **Consigliere Giuseppe CARNESE**.

Alle ore 11:30, lascia la seduta **Consigliere Michele ACCARDI**.

Alle ore 11:30, lascia la seduta **Consigliere Leonardo ORLANDO**.

La seduta termina alle 11:30.