

Comune di Marsala



Aula Commissioni

In data mercoledì 4 giugno 2025, alle ore 12:15 si è tenuta, presso la sala Aula Commissioni dell'ente Comune di Marsala, la riunione "**Quinta Commissione- Seduta del 04/06/2025 - ore 12,00**" dell'organo Quinta Commissione - Urbanistica - Grandi Opere -Protezione Civile - Polizia Urbana -Servizi Pubblici Locali..

Presiede la seduta **Consigliere VINCI Antonio**.

Viene rilevata dal sistema la presenza dei seguenti componenti:

Nome	Cognome	Ruolo	Presente	Assente	Delegante
Antonio	VINCI	Consigliere	✓		
Leonardo	PUGLIESE	Consigliere	✓		
Michele	ACCARDI	Consigliere		✓	
Gaspare	DI GIROLAMO	Consigliere	✓		
Gabriele	DI PIETRA	Consigliere	✓		
Elia Francesca	MARTINICO	Consigliere		✓	✓
Rosanna	GENNA	Consigliere		✓	
Giancarlo	BONOMO	Consigliere	✓		
Flavio Salvatore	COPPOLA	Consigliere	✓		
Gaspare	PASSALACQUA	Consigliere	✓		
Giuseppe	CARNESE	Consigliere	✓		

Alle ore 12:15, si unisce alla seduta **Amministrativo Commissione Segretario**.

Sul punto, prende la parola **Amministrativo Commissione Segretario** che dichiara:

"Quinta Commissione Urbanistica del 4 giugno 2025.

Appello, Presidente Vinci presente, Vicepresidente di Girolamo presente, Consigliere Accardi presente, partecipa alla Commissione con la scheda ospite numero 42 avendo temporaneamente smarrito la propria.

Consigliere Bonomo, presente.

Consigliere Carnese, presente.

Consigliere Coppola, presente.

Consigliere Di Pietra, assente.

Consigliere Genna, assente.

Consigliere Martinico, assente.

Consigliere Passalacqua, presente.

Consigliere Pugliese, presente.

I consiglieri sono in numero di 8 su 11, la seduta è valida.

Abbiamo aperto alle ore 12 e 15."

Alle ore 12:18, si unisce alla seduta **Consigliere Vito MILAZZO** delegato da Consigliere Elia Francesca MARTINICO.

A questo punto, interviene **Amministrativo Commissione Segretario:**

"La parola al Presidente Vinci.

Grazie segretario, grazie colleghe per la presenza.

Oggi 4 giugno iniziamo questa nuova sessione della Commissione per trattare l'argomento più volte menzionato precedentemente che riguarda la modifica al regolamento edilizio comunale.

Su nostra iniziativa abbiamo chiesto all'ufficio di proporci una bozza di modifica al regolamento attuale e il dirigente Giacalone ha fatto per venire, ha sottoscritto ma ho girato al gruppo tutta la commissione il contenuto della proposta che oggi anzi colgo l'occasione per chiedere al collega di Girolamo di salire sopra nella segreteria per andare a stampare una copia del regolamento che stiamo per iniziare a trattare.

Pare che su questa proposta il segretario con il suo gruppo di lavoro, con l'architetto Tefano Pepitone, con l'altro architetto, con l'altro APO, come si chiama, De Vita, siano propense ad esprimere un parere di fattibilità, un parere di legittimità.

Bisogna capire se effettivamente la loro proposta va verso la direzione voluta da questa Commissione che poi è quello che ci chiedono i cittadini, quello che ci chiedono gli ordini professionali e da qui tutto il mese di giugno dovremmo attenzionarlo e far sì di farla diventare una proposta consigliere aggiungo pure che secondo il segretario sarebbe opportuno che quando la Commissione decide la volontà, quale sia il contenuto specifico, di fare un passaggio in giunta per un'adozione in giunta.

Io su questo i miei dubbi mi sono riservato al segretario che questa sia una procedura sicuramente fattibile ma se è necessaria, questa ancora mi devo convincere dell'abbondanza, vorrei che l'adozione in Giunta possa avere un doppio significato e quello è come se fosse un'iniziativa di Giunta che non lo è, non hanno mai speso una parola in merito a questo regolamento, non sono volute volutamente venire incontro ai cittadini, ai tecnici tutti i tecnici, tutte le categorie, tutte le classe e quindi io intendo credo di interpretare la volontà di tutti voi che sia un'iniziativa consigliere e non una proposta che venga anche dall'aggiunta ma lì ci confronteremo e ci sarà modo di vedere.

Adesso io chiudo il microfono, silenzio il microfono e attendiamo il collega di Girolamo che scenda il regolamento stampato che ci ha inviato per via Whatsapp il segretario e che Digirolomo ha preso l'impegno ad andarla a stampare.

Mi pare, segretario, che una copia tu non l'hai portata a stampare, giusto? Regolamento edilizio stampato l'hai portato, no? Se vuoi fare compagnia a Gasper che ha una difficoltà a collegarsi a qualche pc Gasper ce l'ha sul whatsapp della sesta commissione.

Raccordate con Gasper, andiamo a stampare questa proposta e passiamo subito alla lettura.

Io nel frattempo silenziamo i microfoni e attendiamo 5-10 minuti.

Il consigliere di Pietra entra alle ore 12.23."

A questo punto, interviene **Amministrativo Commissione Segretario:**

"Alle ore 12.18 è entrato in commissione il consigliere Vito Milazzo,"

Interviene quindi **Consigliere Antonio VINCI**:

"delegato dalla consigliera Elia Martinico.

Signori, avuto la stampa del regolamento delle proposte e quello vecchio, ci accingiamo ad alta voce con l'auspicio che tutte possiate seguire, dando lettura e comparando i due articoli.

Il collega Di Pietra si è offerto volontario, quindi sta iniziando a leggere.

Iniziando dall'attuale a quello nuovo a vedere cosa va a modificare.

Nel frattempo spero che pure l'architetto passa l'acqua e possa finire il periodo.

Metto un punto e iniziamo da capo così siamo tutte tutte assieme.

E allora collega Di Pietra se per favore vuoi iniziare a leggere l'uno e l'altro.

Vuoi vedere? Lui sostiene che l'hanno scaricato molto molto rispetto a prima.

Anche se diamo 5 bis e 5 terra.

Non so se è vero oppure no.

Io non ho motivo di credere a questo pepitone che avevo 40 anni che faccio ibanistica che mi fa opacco.

Non lo so.

Quindi non so l'altro tecnico com'è."

Alle ore 12:48, lascia la seduta **Consigliere Giancarlo BONOMO**.

A questo punto, interviene **Amministrativo Commissione Segretario**:

"Il consigliere Bonomo"

Alle ore 12:54, lascia la seduta **Consigliere Leonardo PUGLIESE**.

Interviene **Amministrativo Commissione Segretario**:

"esce alle ore 12.48.

Il"

Interviene quindi **Amministrativo Commissione Segretario**:

"consigliere Pugliese esce all'ore 12.55."

Alle ore 13:00, lascia la seduta **Consigliere Vito MILAZZO**.

Alle ore 13:00, lascia la seduta **Consigliere Gabriele DI PIETRA**.

Alle ore 13:00, lascia la seduta **Consigliere Giuseppe CARNESE**.

Il consigliere Acati esce alle ore 12.58.

La seduta termina alle 13:00.