

Comune di Marsala



Aula Commissioni

In data venerdì 20 febbraio 2026, alle ore 10:44 si è tenuta, presso la sala Aula Commissioni dell'ente Comune di Marsala, la riunione "**Quinta Commissione - Seduta del 20/02/2026 - ore 10,30**" dell'organo Quinta Commissione - Urbanistica - Grandi Opere - Protezione Civile - Polizia Urbana - Servizi Pubblici Locali..

Presiede la seduta **Consigliere VINCI Antonio**.

Viene rilevata dal sistema la presenza dei seguenti componenti:

Nome	Cognome	Ruolo	Presente	Assente	Delegante
Antonio	VINCI	Consigliere	✓		
Leonardo	PUGLIESE	Consigliere	✓		
Michele	ACCARDI	Consigliere		✓	
Gaspere	DI GIROLAMO	Assessore	✓		✓
Gabriele	DI PIETRA	Consigliere		✓	
Elia Francesca	MARTINICO	Consigliere	✓		
Rosanna	GENNA	Consigliere	✓		✓
Giancarlo	BONOMO	Consigliere		✓	
Flavio Salvatore	COPPOLA	Consigliere	✓		
Gaspere	PASSALACQUA	Consigliere	✓		✓
Giuseppe	CARNESE	Consigliere	✓		

Alle ore 10:44, si unisce alla seduta **Amministrativo Commissione Segretario**.

Interviene **Amministrativo Commissione Segretario**:

"Quinta commissione urbanistica del 20 febbraio 2026.

Appello.

Presidente Vinci presente, vicepresidente Di Pietra assente, consigliera Accardi assente, consigliere Bonomo assente.

Consigliere Carnese presente.

Consigliere Coppola presente.

Consigliere Di Girolamo assente, delega il consigliere Ferrantelli che è presente.

Consigliere Genna assente, delega il consigliere Orlando che è presente.

Consigliere Martinico presente.

Consigliere Passalacqua assente, delega il consigliere Cavasino che è presente.

Consigliere Pugliese presente.

I consiglieri sono in numero di 8 su 11, si è raggiunto il numero legale alle ore 10:45 minuti.

Minuti.

La parola al presidente Vinci."

Interviene **Consigliere Antonio VINCI:**

"Andare, andare, andare, andare.

Prova.

Sì, segretario, grazie per l'appello.

Grazie colleghi per la per la presenza.

Oggi, oggi 20 febbraio 2026, diamo inizio alla nostra odierna commissione.

vedo presente due, due colleghi che sostituiscono Di Girolamo, sostituiscono Ferrantelli, anzi tre, scusate, il collega Avvocato, Cavasino, che sostituisce Passalacqua, e il collega Orlando, che sostituisce Genna.

Dico subito, così mettiamo a verbale, che il segretario mi ha, mi ha consegnato una, una delibera che l'ufficio di presidenza ci ha affidato a questa commissione, e leggo testualmente che si tratta del piano della valorizzazione delle dismissioni degli opera di proprietà comunale, redatto ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legge 112/2008, convertito con modifiche con la— della Legge 133/2008, approvazione.

Questa è la famosa delibera che ogni anno, viene in consiglio, viene in commissione.

La tratteremo nei prossimi giorni.

Oggi cerchiamo di trattare la delibera che già, per la verità, una discussione si era pure fatta inizialmente.

E oggi in pratica cerchiamo di trattare la delibera avente per oggetto la sistemazione, ampliamento della strada vicinale Chiano-Moulet.

Moulet, vado, vado alla parte, diciamo, della delibera per leggerla e preferisco chiudere il microfono.

Lo faremo a microfono spento.

Quindi, chi vorrebbe— chi volesse darmi una mano d'aiuto, potremmo, potremmo anche suddividerci il lavoro.

Ma se così non fosse, continuo a leggere io partendo dalla delibera e poi la relazione.

Ripeto, spengo il microfono per evitare intralci nelle vie telematiche e così via."

Alle ore 10:55, si unisce alla seduta **Consigliere Gabriele DI PIETRA.**

Interviene **Amministrativo Commissione Segretario:**

"Il consigliere di Pietra entra alle ore 10:55."

Alle ore 11:00, si unisce alla seduta **Consigliere Michele ACCARDI.**

Interviene quindi **Amministrativo Commissione Segretario:**

"Apertura 10:45.

Il consigliere Accardi entra alle ore 11 precisa."

Interviene quindi **Consigliere Antonio VINCI:**

"Grazie colleghi, grazie per la collaborazione fino adesso che mi avete apportato.

Eh, ho finito di leggere la relazione, mi connetto spento per evitare di intasare le vie, le vie informatiche o le vie— beh.

ho letto tutte le carte che in pratica— ecco, qui c'è di nuovo il giovane Parnello che è più— un attimino, per favore, un po' di bontà.

Sì, Mimmo, cosa? Ora vediamo, la tavola 8.

Aspetta, Mimmo, tavola 8, tavola 8, tavola 8.

La tavola 2, abbiamo tavola 2, tavola 2, tavola 2, vai avanti, vai avanti, verbale, verbale, verbale, verbale.

I"

Alle ore 11:26, lascia la seduta **Consigliere Pellegrino FERRANTELLI**.

Alle ore 11:26, lascia la seduta **Consigliere Leonardo ORLANDO**.

A questo punto, interviene **Amministrativo Commissione Segretario**:

"consiglieri Ferrantelli e Orlando escono alle ore 11:26.

No, già mi ha dato la tavola 8, non c'è, già mi ha— non c'è la tavola, c'è, c'è tipo la CDU."

Interviene **Consigliere Antonio VINCI**:

"Mi sono letto, mi sono letto tutta la delibera con tutti gli allegati per avere un quadro comparativo anche con la recente delibera, quella del parco, del progetto, quello della scuola Cosentino, e per vedere la valutazione che lì c'era con qua Qua riporta la delibera soltanto un quadro economico, una somma impegnata di, di 46.000 euro per piano di esproprio.

Sono curioso di sapere il professionista incaricato qua, il funzionario interno, l'ingegnere Pulizzi, a come si— come è pervenuta alla tipologia di stima sintetica, analitica, o prendendo per buono le schede che mette a disposizione l'Agenzia delle Entrate.

Mi sono cimentato a leggere foglio per foglio e non c'è, lo Mi sono permesso di chiamare Arrupe per evitare di chiamare il progettista, ma Arrupe che vale del progetto è responsabile di tutti i documenti allegati.

Pare che sia la tavolotta che non c'è, ripeto, l'ho chiamato, lui è incredulo a sapere che questa— che questo elemento, questo elaborato non c'è.

l'ho fatto mettere d'accordo con il nostro segretario, spero che la prossima, ah, adunanza che noi abbiamo, ah, ci mandino questi documenti.

Vediamo, vediamo cosa, come è pervenuta l'ingegnere Polizzi alla stima e alla valutazione, eh, a formulare il piano di esproprio.

Parliamo, credo, di 88 metri quadrati di area, dove entra dal CDU, si vede che è un'area interessata da un casello e quindi viene come considerata una zona bianca e classificata come zona E1 e non E2.

E vorrei vedere, capire come, come si è arrivati alla determinazione di 46.000 euro.

Finisco per dirvi che, vista l'ora, nessuno di voi chiede di parlare, a meno che dietro questa mia comunicazione avete qualcosa da dire.

e mi pare che nessuno facendo di parlare— Vittorio, tu hai qualcosa da dire? No? Grazie.

No? Sì? Eh? Beh, e allora dichiaro chiusa la seduta alle ore Sacerdotale, che ore sono? 11:29.

Ci aggiorniamo mercoledì con la speranza che il geometra Parrinello dell'ufficio tecnico fa pervenire questo, elemento."

Alle ore 11:29, lascia la seduta **Consigliere Giuseppe CARNESE**.

La seduta termina alle 11:30.