

Comune di Marsala



Aula Commissioni

In data mercoledì 25 febbraio 2026, alle ore 09:20 si è tenuta, presso la sala Aula Commissioni dell'ente Comune di Marsala, la riunione "**Ottava Commissione - Seduta del 25-02- 2026 - ore 09,00**" dell'organo Ottava Commissione - Accesso agli Atti Amministrativi - Trasparenza e Legalità..

Presiede la seduta **Consigliere RODRIQUEZ Mario**.

Viene rilevata dal sistema la presenza dei seguenti componenti:

Nome	Cognome	Ruolo	Presente	Assente	Delegante
Gaspere	PASSALACQUA	Consigliere		✓	
Mario	RODRIQUEZ	Consigliere	✓		
Pietro	CAVASINO	Consigliere	✓		
Michele	ACCARDI	Consigliere	✓		
Guglielmo Ivan	GERARDI	Consigliere		✓	
Leonardo	ORLANDO	Consigliere	✓		
Gabriele	DI PIETRA	Consigliere		✓	
Rosanna	GENNA	Consigliere	✓		
Felice Massimo	FERNANDEZ	Consigliere	✓		
Bartolomeo Walter	ALAGNA	Consigliere		✓	
Nicola	FICI	Consigliere		✓	

Alle ore 09:20, si unisce alla seduta **Amministrativo Commissione Segretario**.

A questo punto, interviene **Amministrativo Commissione Segretario**:

"Ottava commissione accesso agli atti del 25 febbraio 2026.

Appello: presidente Passalacqua assente, vicepresidente Rodríguez presente, consigliere Accardi presente, consigliera Lagna assente, consigliere Cavasino presente.

Consigliere Di Pietra assente.

Consigliere Fernandez presente.

Consigliere Genna presente.

Consigliere Gerardi assente.

Consigliere Orlando presente.

I consiglieri sono in numero di 6, hanno raggiunto il numero legale alle ore 9:20.

La parola al presidente Rodríguez."

Interviene quindi **Consigliere Mario RODRIQUEZ**:

"Sì, grazie segretario.

Come abbiamo detto la volta scorsa, dovevamo— abbiamo richiesto le carte per quanto riguarda il cimitero urbano di, di Contrada Cetusio.

Ho ricevuto una telefonata ieri dal geometra Fabrizio Giacomarro, dove mi diceva, siccome le carte erano tante e quindi veniva un po' difficoltoso mandarle in commissione, E mi ha detto se poteva essere presente lui, e io ho detto: beh, va bene.

Quindi lo abbiamo qua stamattina in commissione e ci spiegherà tutto l'iter, che si è avviato per capire noi della commissione che cosa sta succedendo e come si procederà."

Alle ore 09:21, lascia la seduta **Amministrativo Commissione Segretario**.

Alle ore 09:22, si unisce alla seduta **Amministrativo Commissione Segretario**.

Prende la parola **Consigliere Mario RODRIQUEZ**:

"Alle 9:24 entra il collega Gabriele Di Petra."

Alle ore 09:25, si unisce alla seduta **Consigliere Gabriele DI PIETRA**.

Interviene **Consigliere Mario RODRIQUEZ**:

"Sì, beh.

E allora, Geometra, intanto questo è lo schema, cioè la piantina del— buongiorno Geometra Giacomarro, già l'avevamo salutato prima.

è rientrato dove? Lo vedi qui con noi? No? Ah, sì, sì.

Allora, allora, io vorrei, vorrei capire, io personalmente, poi la commissione farà altre domande.

Quant'è tutta l'area soggetta, eh, che c'è all'interno di questo cimitero? Quant'è, quant'è— un attimo— quant'è l'area destinata a cappelle? E se c'è anche predisposto un un reparto per gli animali, se c'è, la, la sala quella dove si crema, si cremano le persone o gli animali.

Eh, queste sono le mie domande, e poi mi riservo di farne altre.

Ci chiede di parlare il collega Orlando."

Alle ore 09:26, lascia la seduta **Consigliere Leonardo ORLANDO**.

Alle ore 09:26, si unisce alla seduta **Consigliere Leonardo ORLANDO**.

Sul punto, prende la parola **Consigliere Leonardo ORLANDO** che dichiara:

"Buongiorno colleghi, buongiorno Geometra Giacomarro.

Logicamente oggi noi abbiamo il geometra per la discussione in merito al, cimitero di Contrada Cetusio.

già in un precedente intervento in consiglio comunale abbiamo avuto modo di cercare di capire che c'è soltanto l'iter avviato, con questa società che dovrebbe essere una società di partenariato— ci sarà un partenariato pubblico-privato per, per definire quello che è l'iter del nuovo cimitero di Contrada Guttosio.

Prima di iniziare la discussione volevo capire se tutta la procedura di esproprio, eh, di somme che dovevano essere date ai proprietari del terreno sono state concluse, eh, se non abbiamo altri debiti fuori bilancio in merito al o nuove o future debiti fuori bilancio in merito al, all'esito evento cimitero.

E poi logicamente mi riallaccio alle domande che aveva fatto il presidente della commissione.

Grazie."

Interviene **Funzionario Fabrizio Giacomarro:**

"Buongiorno."

Interviene **Funzionario Fabrizio Giacomarro:**

"Prego, geometra."

Buongiorno a tutti.

Ciao a tutti, allora, intanto partendo dalla domanda ultima che ha fatto il consigliere Orlando sulla proprietà, noi abbiamo il titolo, eh, di proprietà di tutta l'area e che è 110.000 metri quadrati, abbiamo un certificato di destinazione d'uso rilasciato anche dal ufficio, diciamo, pianificazione, che tra l'altro gestisce anche il patrimonio e gli espropri, e non c'è stato segnalato in fase di richiesta di informazioni prima dell'avvio della procedura, non c'è stato segnalato nessuna problematica in merito.

Quindi il titolo ne siamo in possesso proprio anche, ah, fisico del titolo, per cui se poi ci sono condizioni contenziosi pregressi.

da quando abbiamo avviato l'iter, dal 2024, non ci risulta niente di— non c'è stato segnalato nessuna cosa.

Comunque il titolo c'è, per cui eventualmente sono altri, altri tipi di procedimento che seguono un altro iter.

Questo è— noi siamo partiti, e faccio una breve illustrazione di tutto il procedimento e poi arrivo alle domanda del consigliere Rodriguez, le risposte alle domande.

Noi siamo partiti nel 2024 a seguito dell'inserimento nell'elenco dei partenariati che ha approvato il Consiglio Comunale, e dove è stato inserito il cimitero di Cutosio.

Successivamente, sono stato nominato RUP, e a luglio del 2000 I primi di luglio del 2024 è stata fatta una delibera in giunta che ha, sancito l'avvio del procedimento con l'approvazione del documento di indirizzo alla progettazione.

Approvato il documento di indirizzo alla progettazione, è stato redatto l'avviso pubblico per richiedere eventuali manifestazioni di interesse.

La legge prevede che Le manifestazioni di interesse per il partenariato pubblico-privato possono essere sia di natura, diciamo, spontanea dagli operatori economici, oppure l'amministrazione può sollecitare— proprio lo dice la legge— può sollecitare il mercato e vedere se ci sono— e così abbiamo fatto, abbiamo fatto un avviso come comune per vedere se c'erano, operatori economici interessati ad avviare il partenariato.

A questo avviso hanno partecipato operatori economici: la Italgeco di— che ha sede a Roma e a Napoli, e l'AEP di Siracusa.

Al ricevimento di queste due, manifestazioni di interesse, che— il segretario generale ha nominato una commissione interdisciplinare per la valutazione di queste due proposte.

Proposte.

Nella commissione c'erano il RUP, io, poi, eh, diciamo quasi tutti i dirigenti dell'ente, eh, Angileri per la ragioneria, Quartararo per i servizi cimiteriali, l'architetto Gandolfo come ufficio tecnico, l'architetto Guastella in sostituzione dell'ingegnere Menzabella come pianificazione urbanistica, basta, e poi una segretaria.

Ah, è l'ingegnere Butaggio, è l'ingegnere Butaggio.

sono state fatte 11 sedute di commissione per la valutazione di queste proposte pervenute.

È stato chiesto al— una— un incontro con entrambe le ditte separate e sono state fatte delle video call con le ditte per avere dei chiarimenti sulle proposte presentate e poi al termine della valutazione è stato chiesto a entrambe di integrare le proposte secondo determinate richieste che abbiamo ritenuto come commissione necessarie per, ritenere di pubblico interesse le proposte.

Le richieste che abbiamo fatto erano, diciamo, due: La principale era quella di includere nella proposta di partenariato il vecchio cimitero, perché noi il vecchio cimitero lo manteniamo con, le tumulazioni, con la vendita dei loculi, e riusciamo a mantenere, diciamo, eh, in— sufficiente stato di manutenzione.

Esatto, quindi, quindi con questi soldi riusciamo a fare la manutenzione del— degli edifici ormai vetusti che abbiamo.

E così, andando al nuovo cimitero e cedendo il nuovo cimitero, il vecchio cimitero non avrebbe più gli introiti per essere mantenuto, diciamo, in efficienza.

Per cui abbiamo chiesto come integrazione a entrambe le ditte di, prevedere nel partenariato tutti i servizi anche nel vecchio cimitero, quindi manutenzione ordinaria, straordinaria, pulizia e tutto.

E poi un'altra cosa che non avevano previsto erano le— perché forse da altre parti non c'è questo, questo tipo di utilizzo, Le cappelle sociali, diciamo, delle cooperative che abbiamo qua noi non erano state incluse, quindi abbiamo richiesto di includere delle aree da vendere alle cooperative sociali per fare delle— le confraternite, chiamiamole come vogliamo.

A questa integrazione, la Italgeco ha risposto in maniera— molto più rispondente rispetto alle richieste, includendo la manutenzione ordinaria e straordinaria di tutto il cimitero vecchio, mentre l'AEP— ah, italgeco è Roma-Napoli, sì— l'AEP ha risposto includendo una— la pulizia, la, la manutenzione del verde, ma non degli edifici funerari, che era la cosa che più ci premeva, che era la cosa che più ci premeva essere inserito.

comunque, alla fine della valutazione, fatta questa premessa, la commissione— ogni commissario ha espresso dei punteggi rispetto a un— all'avviso che era molto categorico rispetto alla valutazione delle proposte.

L'ITALGECO è risultata la proposta che più risponde alle richieste dell'amministrazione.

E dopo 11 sedute è stata dichiarata la migliore proposta quella dell'Italgeco.

Esatto, ora andiamo nel, nel dettaglio della proposta.

La Italgeco, fa un investimento per lavori compresi di— perché in questa fase hanno presentato un progetto di fattibilità tecnica ed economica.

Adesso si deve fare la gara per l'appalto integrato che comprende la progettazione esecutiva, la esecuzione e la gestione successiva del, del cimitero.

Tutto questo investimento di progettazione ed esecuzione incide e gli costa 63 milioni 600— no, 62 milioni 970 €89.000 e la Italgeco nel suo cronoprogramma dichiara di concludere tutti gli interventi necessari in 20 anni facendo dei lotti funzionali.

Perfetto, negli anni, perfetto, negli anni, a lotti funzionali.

Cosa prevede la— la proposta della Italgeco.

Intanto, a seguito delle nostre richieste dell'amministrazione, eh, a seguito delle nostre richieste alle due ditte, la REM, la REM, la AIP che era associata alla REM, voleva la concessione inizialmente per 28, successivamente alle nostre richieste, inteso che la concessione complessivamente doveva durare 30 anni.

L'Italgeco invece, a seguito de— prima era 30 anni la concessione che chiedeva, a seguito della nostra richiesta ha portato la gestione a 50 anni.

Inoltre loro lo gestiscono per 50 anni, per 50 anni il— chi lo sa.

Traccia in contatto, eh, cosa— cosa vuoi? Ce"

Interviene quindi Consigliere Mario RODRIQUEZ:

"lo dice a Cutuzio.

No, siccome, tutto il, il nuovo cimitero dovrebbe essere completato nel giro di 20 anni, quindi loro in questo arco di tempo— poi diciamo che dopo 20 anni cominciano a incassare i guadagni, giusto perché— ah beh, c'è un piano economico e finanziario che rende in piedi tutta la proposta, perché la proposta deve essere pure, come dire, fattibile e non deve portare l'operatore economico a, a perdere.

Quindi i loro lotti funzionali sono ad avere già, non dico dal secondo anno, perché dal secondo anno già inizia l'utilizzo del cimitero, però dal quinto anno in poi già loro con gli introiti hanno degli utili che poi al termine dei vent'anni— e dico Forse lo dirà, nella prossima ora, adesso, ma io lo anticipo.

E il comune che cosa ci guadagna in tutta questa"

Interviene quindi Funzionario Fabrizio Giacomarro:

"storia? Ecco, perfetto.

Allora, il comune, intanto— no, intanto cosa ci guadagna? Allo Stato, al cimitero urbano, ci sono una decina di dipendenti pubblici che non saranno più utilizzati, ma questo è il meno, potranno essere utilizzati in altri servizi.

Era richiesto dall'Avv— tutto loro, ah, tutto loro, tutto, tutto, no, tutta la gestione dei servizi e del, de— utilizzati in altri servizi comunali, in altri servizi comunali.

Quindi diciamo che già questo, vogliamo dire, 400.000 euro l'anno mediamente.

E poi era previsto nell'avviso che dovevano riconoscere un agio al comune su tutti gli introiti.

Nel— la ditta AIP di L'Usa ha proposto l'1% di agio e invece, eh, la Italceco il 3% di agio.

Facendo due conti, eh, diciamo che— sì, hanno mantenuto il 3% di agio.

Facendo due conti, al Comune nei 50 anni dovrebbero entrare 10 milioni di euro, ma non è questa l'utilità.

Del, dell'ente, Laggio, nei 50 anni, 10 milioni di euro.

Il discorso è che questo, se questo procedimento dovrebbe portare a rendere un servizio alla città che sia veramente efficiente, efficace, e che non abbia nessun problema di natura di sicurezza, di sicurezza anche sanitaria e di nessun tipo perché è gestito da un operatore economico, tra l'altro, eh, ah, Italgeco, che gestisce quasi il 50% dei cimiteri italiani.

Tutto.

Ora, beh, vediamo cosa è previsto nella proposta di Italgeco anche a seguito delle richieste della commissione.

Ci sono le cappelle gentilizie per, diciamo, quelle familiari.

Che si vendono— beh, quali sono? Mamma mia! Sono tutte queste di qua.

Queste, queste sono tutte cappelle gentilizie.

Questa è— ah sì, questo è l'ingresso principale.

Tutte— sono 300 cappelle gentilizie.

No, loro ti vendono l'area come attualmente, loro ti vendono l'area, poi tu— eh, sono previste una lottizzazione di 300 cappelle gentilizie che si possono vendere, loro ti vendono l'area e la famiglia se le realizza.

Poi ci sono 4 cappelle sociali, quelle delle cooperative diciamo, e sono queste aree di qua, 1, 2, 3 e 4.

Non so se vedete il mouse.

Sì, sì.

Poi c'è un forno crematorio da 780 metri quadrati, questo al centro.

Come? questo non sono entrato nel dettaglio, non glielo so dire.

No, c'è, c'è, c'è, questo sì, questa c'è, perché c'è anche il cimitero d'affezione per gli animali d'affezione, che è questo di qua, questo qua giallo e colore— i colori aiutatemi voi che sono daltonico.

Questo è il cimitero di animali d'affezione e c'è questo, glielo posso dire, che c'è sia per gli animali sia per, ah, gli umani.

Allora, ci sono tutto questo di qua all'ingresso, questo di qua, e sono tutti campi di inumazione a terra.

No, no, questi sono tutte— ah, sì, sì, questi di qua sono tutti campi di un'immagine, di un'omazione, queste.

Quindi i musulmani possono andare tutti lì, non è specificatamente dedicato, ma attualmente è, è così.

Poi ci sono, allora, 1372 nicchie e cinerarie per chi vuole deporre le ceneri, a parte delle aree qua davanti, delle aree qua davanti, qua, che li chiamano i Tempi della Memoria, dove si possono spargere le ceneri, eh, per invece di— sì, sì, sì, e

mettono dentro.

Poi abbiamo nei diversi, nei Nei diversi formati di edifici abbiamo vento— più di 28.000 posti.

28.000 posti ci garantiscono il fabbisogno dei primi 60 anni.

28.000, e se questo vuol Cosa va in porto così per come— al cimitero, al vecchio cimitero non verranno più esumate persone? No, loro hanno la gestione, loro hanno la gestione di tutto, quindi cosa fanno qua possono fare là.

Sarebbe— esatto.

Ah, ma l'antica costituzione non diceva questo? No, no, no, no, è un nuovo regolamento che loro hanno, loro nella proposta dovevano fare.

Il nuovo regolamento cimiteriale, le nuove tariffe, le nuove convenzioni, i nuovi servizi, perché hanno previsto dei diversi servizi, giustamente, ah, devono— quindi hanno, hanno previsto pure servizi di pulizia del singolo loculo, singolo loculo, e la manutenzione del verde, dei fiori, e tutto servizi a pagamento che possono succedere.

Le— una cosa che hanno previsto che qua non, non è in funzione sono le luci votive.

In altre parti funziona e rende— dicono che rende molto le luci votive.

Qua da noi non— luci votive sono invece di mettere il lumino, loro ti portano tutto l'impianto in tutti i luoghi e paghi, e paghi sia l'installazione l'installazione.

Loro prevedono tipo 35 euro installazione e poi 10 euro l'anno, mi pare, per la manutenzione, la, la luce e tutto.

Però dice che rendono, quindi loro hanno previsto tutte le luci votive.

Quindi ci sono 28.000 loculi più tutte sarcofagi a 2 posti, ne abbiamo— No, sarcofagi a 5 loculi.

Quelli che oggi noi abbiamo al cimitero, i sarcofagi, ce ne sono all'ingresso vicino lo scivolo, a destra, a sinistra, e in altri posti.

Sono a 2 posti.

Loro li fanno a 5 posti, a 10 posti, perché li fanno in sotterranea, cioè scavano e poi mettono sopra solo, diciamo, il mausoleo, e sotto ci sono— e ne abbiamo di questi a 5, a 10.

A 310.

Poi abbiamo, ah beh, impianti fotovoltaici per, eh, per, diciamo, rendere autonomo l'intero edificio.

Insomma, loro garantiscono per 50 anni il pieno mantenimento di tutto.

Cosa succede al termine della— questa però è la planimetria prima delle integrazioni, vabbè, non è quella ultima, mancavano le cappelle sociali in quella di lì— e al termine dei 50 anni si inizia a estumulare e a rivendere e fare di nuovo, oppure si potrebbe ritornare al cimitero urbano, perché ormai sarebbe tutto da svuotare tra 50 anni, e quindi si riparte con— io non lo so come lo gestiranno.

Noi abbiamo dato a loro la possibilità di gestire i due cimiteri interamente.

Certo, paga le tumulazioni da qua e paga la tumulazione con logulo là.

Andiamo alle dolenti note.

Noi partiamo da un fatto: abbiamo un regolamento cimiteriale, abbiamo un regolamento cimiteriale che è stato fatto nel 2007.

Nel 2007 le tariffe che sono state fatte praticamente non hanno incrementato più di tanto quelle che venivano, mi pare, dal 2001.

Quindi abbiamo delle tariffe cimiteriali materiali che hanno almeno 25-26 anni, fuori da ogni, diciamo, ragionevole logica.

Posti che vanno da 1000 e qualcosa a 1700, mi pare, 1800 il più caro, al quale va aggiunto però la, la lapide che costa oggi intorno a 800-1000 euro probabilmente, quindi siamo intorno a 2500 3.000 euro, dipende cosa si fa, solo per il posto e la

lapide.

Loro danno il servizio completo, bisogna accompagnarlo all'ingresso il defunto e poi lo prendono in carica loro, lo tumulano e lapido uguali per tutte, non c'è, distinzione tra— la fotografia la cambiano.

E a seguito della nostra richiesta di rimodulare il quadro economico perché erano partiti da una— da degli importi molto alti.

Il loculo più economico diventa 3.700 euro fino a un massimo di 4.300 euro.

No, sono di— 3.700 un posto.

Però ci devi mettere 1000 euro di lapide, 2700.

Quindi qua dicevo, loro— bisogna accompagnare il defunto fino all'ingresso del cimitero, poi lo prendono in carica loro, e la lapide viene messa uguale per tutte, compresa me.

Dico, la differenza c'è, indubbio che ci sia la differenza, però parliamo di un servizio che dovrebbe, dovrebbe essere l'eccellenza per i visitatori, per i parenti.

Da 3.700 a 4.300.

Dico, può sembrare a primo impatto, dici, da 1700 passiamo a 4300, però rendiamo un servizio d'eccellenza per 50 anni.

Dopo 50 anni? No, no, è prevista la, 60 anni la Il periodo della, della congestione del loculo è 60"

Interviene quindi **Consigliere Leonardo ORLANDO:**

"anni, mentre per le cooperative sociali e gentilizie 99, come qua.

Diamo— mi faccia capire, la stessa cosa per il cimitero di Piazza Sant'Agostino, è giusto? Cioè, le tariffe non cambieranno appena loro avranno la gestione? Sarà— cioè, cambieranno le tariffe nel—"

Interviene **Funzionario Fabrizio Giacomarro:**

"giusto? Io non so come vorranno.

Allora, facciamo un passo indietro.

spieghiamo meglio qual è la procedura del PPP, perché è una procedura complessa, ma che nella sua complessità ha una sua logica.

E perché oggi abbiamo scelto— dico noi, siamo fermi al fatto che la, la commissione interdisciplinare insieme all'amministrazione hanno scelto la proposta dichiarata di interesse pubblico, che è quella di, della ditta Italgeco.

Ora deve essere inserita questa proposta nel piano triennale delle opere pubbliche, già in quello adottato dalla giunta è inserito.

Una volta approvato dal consiglio comunale questo progetto, con progetto fattibilità tecnico-economica, va a gara.

Prima va fatta la verifica, la conferenza dei servizi definitiva per l'approvazione di questo PFT, e va a gara economicamente.

Economicamente più vantaggiosa e possono partecipare tutti.

L'Italgeco non ha nessun, diciamo, vantaggio rispetto agli altri, se non— 2 sono i vantaggi.

Uno, ed è ancora accertato, è che se vince un altro, lui— l'Italgeco ha diritto ad essere pagato del progetto che ha fatto.

Nel quadro economico c'è previsto per questo intervento che ha fatto 1.200.000 euro.

Quindi chi vince deve dare all'Italgeco 1.200.000 euro per il progetto.

La legge prevede pure che se l'Italgeco non vince e vince Orlando, ma l'Italgeco si impegna a fare il progetto di Orlando, lo fa Italgeco e non— Orlando resta fuori.

C'è una sentenza della Corte Europea di un mesetto fa, ah, forse anche meno, che ha detto che questa procedura che è prevista

nel Decreto Legislativo 106 è, contro principi europei.

Sì, e quindi non può esserci il diritto di prelazione, non è previsto.

Quindi ora bisogna vedere cosa prevede lo Stato italiano, se modifica 'sta parte, se perché— l'ascendenza, il secondo punto, quindi comunque ha diritto ad avere pagato.

Come? Era uno dei— certo, certo, affatto, affatto.

Alto lo faccio io, sì, però era una concorrenza un po' sleale, eh, obiettivamente, perché— hai detto tu— se io metto niente, ribasso, uno.

Se non c'è nessuno, vingo.

Se c'è l'altro, aspetta, giusto? Quindi, quindi devo dire che un minimo di fondamento commissionario qui, ah, di ragione ce l'ha.

E quindi se il Consiglio Comunale approva il, il Piano Generale delle Opere Pubbliche mantenendo nell'elenco l'intervento così per com'è, si fa la verifica della progettazione, conferenza servizi e si fa la gara.

Chi vince farà— ah, e la gara per 60 milioni di euro bisogna vedere perché No, no, allora, noi siamo qualificati per fare la gara dei lavori senza limiti.

Il partenariato è una procedura particolare, prevede lavori, servizi, gestione, tutto.

Quindi è una cosa da approfondire, ancora non lo sappiamo.

Il quadro economico dell'intervento— ho fatto inserire gli importi per fare la gara all'esterno, in modo da essere coperti anche nelle avendo l'età, se devi parlare all'esterno, devi avere già i fondi.

E questi sono sempre comunque tutti fondi a carico del soggetto che realizzerà l'intervista.

Una zona dove, beh, nel momento in cui dovesse attivarsi un altro soggetto, un altro Allora, è una gara economicamente più vantaggiosa.

Che significa? Che loro devono fare una proposta tecnica anche migliorativa rispetto— questa è una base, partendo da questa base, sì, partendo da questa base loro devono ripresentare tutto compreso— certo, ci sono tutte le tariffe.

No, tra l'altro anche il ribasso d'asta del, della gara che ci sarà— non ho idea di quando possa essere, sarà il 10, il 12, il 15— nei lavori per ora siamo intorno al 25-30%, ma non penso che si arriverà a tanto.

Ma anche il 10% del ribasso può essere messo a miglioramento delle tariffe.

Eh, di 60 milioni il 10% sono 6 milioni come, miglioramento delle tariffe e abbassare di un 10% le tariffe già in— esatto.

Oppure può essere che come proposta migliorativa, che so, magari questi 6 milioni decidono di fare altri interventi.

Ogni ditta può proporre la sua offerta migliorativa e poi ci sarà un'altra commissione che sceglierà quella migliore.

Sì, c'è, sì, il, il Il prezzo è questo e può solo diminuire, perché c'è il ribasso d'asta che può essere utilizzato per diminuire le tariffe, può essere utilizzato per fare ancora cose migliori.

Esatto, lo so, dico, le ditte che hanno presentato la proposta, allora, le ditte che hanno presentato la proposta che lo dico come — sicuramente le ditte che hanno presentato le proposte, essendo una— un progetto fattibilità economica e non avendo la certezza di essere loro i Gli esecutori sicuramente in questa proposta non hanno inserito tutte le loro cartucce, perché poi in sede di gara del progetto sicuramente ci saranno— giusto, quindi questa è una base, ci saranno sempre— dico, queste, ah, queste sono Cioè, dove— E infatti, dico, c'è una situazione limitrofa.

Anche Paceco è in esubero, non hanno più posti.

Misilicemi non ha cimitero, anche Trapani non, non naviga in buone acque, dico.

Quindi noi questo l'avevamo messo, eh, sì, sì, noi l'abbiamo messo L'abbiamo messo tra gli indirizzi pure di aprire a delle convenzioni con i comuni limitrofi per tumulare alcune persone.

Certo.

Eh, geometra, io, magari per"

A questo punto, interviene **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"capire, Logicamente la società ha tutto l'interesse a partire una volta vinta la gara e tutto.

Il primo step sarà la gestione del cimitero, del vecchio cimitero, perciò partiranno da lì, partiranno da lì e già inizieranno ad incassare.

Contestualmente inizierà la gestione totale di tutto quello che è il cimitero.

Dico, ma già noi siamo pronti per capire anche una valutazione economica sulla— sui lavori che si devono fare al vecchio cimitero? Già abbiamo un'idea, eh, un indirizzo da proporre alla società, magari per mettere loro a conoscenza se forse già non hanno fatto anche un sopralluogo per capire come sono combinati, perché da— sappiamo tutti che le— il cimitero urbano per adesso presenta notevole difficoltà.

E poi nel merito, dopo aver fatto tutto il ragionamento, se è possibile, le volevo fare soltanto una domanda se è fattibile farla adesso, nell'immediato, durante la gestione del Comune di Marsala."

Interviene quindi **Funzionario Fabrizio Giacomarro**:

"Allora, in questa fase sulla manutenzione del vecchio cimitero è stata solo acquisita la disponib— la disponibilità della ditta.

Eh, a dire il vero, entrambe le ditte hanno fatto sopralluoghi in tutte le aree, sia vecchie che— sia il vecchio cimitero che, diciamo, quello di Cutusio, quindi conoscono bene la, la situazione attuale.

Hanno previsto nel nuovo piano economico e finanziario un importo per le manutenzioni ordinarie e straordinarie che, eh, diciamo in questa fase è generico, non è studiato.

Stiamo parlando di un progetto di fattibilità tecnico-economica, non è un progetto esecutivo.

Vabbè, certo, sì, non è una— non è che stiamo parlando di cose particolari, sono edifici pressoché standard, per cui a metro quadrato, come"

Interviene **Consigliere Mario RODRIQUEZ**:

"tutto, tutto, tutto, tutto.

Tutto.

E quando c'è qualcuno che ha l'ISEE basso e non ha la possibilità di comprarsi un"

Prende la parola **Funzionario Fabrizio Giacomarro**:

"loculo? Questa è stata una richiesta integrativa che abbiamo fatto e loro ci hanno messo a disposizione— non lo vedo perché — eh, proprio specificatamente avevamo, allora, esatto, noi avevamo chiesto proprio: il Comune Marsala, nel rispetto delle normative vigenti, concede gratuitamente a soggetti non abbienti il loculo per la sepoltura, comprensivo di tutti i servizi collaterali.

La Commissione ritiene opportuno regolamentare questo, e loro hanno messo a disposizione 768 loculi anzi no, scusa, hanno— ah, quindi di fatto deve venire gli 11 anni, sono stati— allora, hanno visto che sono stati concessi ogni anno 14 loculi gratuiti dai servizi sociali e loro ne hanno messi 700 in più di quelli necessari gratuitamente al comune di Marsala.

Per i 50, per i 50 anni, sì.

Quindi garantiscono questi 14, in più ce ne sono 700 in più nei 50 anni.

Tutto è decente, eh, sì.

Non è che si può preventivamente stabilire.

Buongiorno.

Certo.

Sì, allora, la cosa che più—No speech nei vent'anni completano tutti i lavori, nel giro dei vent'anni completano tutti i lavori, però è fatto a step.

cioè il primo anno è solo per progettazione e partenza, già dal secondo anno in poi loro dicono di mettere in funzione, in esercizio il, il cimitero.

Allora, una caratteristica che alla commissione è piaciuta, diciamo, parecchio è quella che ha uno Hanno fatto un percorso lungo tutto il muro di cinta, vedete qua sopra tutto il muro di cinta, ci sono tutti i loculi a fornello, a fornello significa che vediamo la bocca piccola per entrare, il, il loculo, eh, e però davanti al loculo c'è tutto un colonnato fatto in modo da— può servire sia da percorso coperto in caso di maltempo per arrivare in qualsiasi parte del cimitero, sia per sostare.

E possiamo vedere se ci sono delle immagini.

No, ci sono i loculi, si suddividono a fornello o a cantera.

Fornello sono, diciamo, quelli dove tu vedi la— dove entra la, ah, la cassa.

Il loculo 60x60 a cantera invece quando hai tu il lato lungo e lo entri per il lato lungo, vedi? Eh, questa è la differenza tra— ah, io mi ricordo più— vediamo, no, vediamo se troviamo qualche esempio di— Sì, certo, sempre."

Alle ore 10:15, lascia la seduta **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**.

A questo punto, interviene **Amministrativo Commissione Segretario**:

"Tutto

è fattibile.

Il consigliere"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Mario RODRIQUEZ** che dichiara:

"Fernandez esce alle ore 10:15.

Visto che non c'è altre persone che— altri"

Prende la parola **Consigliere Mario RODRIQUEZ**:

"colleghi che vogliono intervenire, Visto che non c'è altri colleghi che vogliono intervenire, la seduta è chiusa alle ore 10:16."

Alle ore 10:16, lascia la seduta **Consigliere Gabriele DI PIETRA**.

Alle ore 10:16, lascia la seduta **Consigliere Leonardo ORLANDO**.

Alle ore 10:16, lascia la seduta **Consigliere Mario RODRIQUEZ**.

La seduta termina alle 10:16.